

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESUMEN DE PRESUPUESTO

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	35.582,94	4,31
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	1.058,43	0,13
03	CIMENTACIONES Y MUROS	2.349,01	0,28
04	ESTRUCTURA	53.833,35	6,53
05	FACHADAS	60.336,78	7,31
06	CUBIERTA	77.992,34	9,45
07	ALBAÑILERÍA	42.159,27	5,11
08	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES	35.581,91	4,31
09	REVESTIMIENTOS INTERIORES	91.971,08	11,15
10	CARPINTERIA EXTERIOR.....	43.126,47	5,23
11	CARPINTERÍA INTERIOR	55.348,85	6,71
12	METALISTERIA.....	34.016,49	4,12
13	PINTURA	8.082,24	0,98
14	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	11.682,60	1,42
15	INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO	7.621,61	0,92
16	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN	73.995,61	8,97
17	INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD.....	78.162,92	9,47
18	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN	24.694,12	2,99
19	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	11.208,11	1,36
20	INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES.....	3.332,68	0,40
21	EQUIPAMIENTO	26.273,06	3,18
22	URBANIZACIÓN	5.289,78	0,64
23	GESTION DE RESIDUOS	25.809,78	3,13
24	CONTROL DE CALIDAD	3.549,32	0,43
25	SEGURIDAD Y SALUD.....	11.928,97	1,45

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	824.987,72
--------------------------	------------

9,00 % Gastos Generales	74.248,89
-------------------------	-----------

6,00 % Beneficio Industrial	49.499,26
-----------------------------	-----------

SUMA DE G.G. y B.I.	123.748,16
---------------------	------------

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	948.735,88
----------------------------	------------

21,00 % IVA	199.234,53
-------------	------------

TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	1.147.970,41
---------------------------	--------------

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de UN MILLÓN CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTAS SETENTA con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS.

PAMPLONA, a Junio 2025.

EMILIO PARDO RIVACOBIA

Arquitecto

Mediciones

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

01.01 M2 LEVANTADO CARP. EXT.

M2. Desmontaje de carpintería exterior de fachada, de cualquier medida, incluyendo premarco, jambas, vidrios, persianas, cajón de persiana, contraventanas, cortinas, etc. Incluso recuperación antepechos de herrería en balcones. Mediante soldado con retirada de material, seleccionado a pie de carga. Incluso carga y transporte a vetedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.

Medida la superficie ejecutada.

FACHADA NORTE

Acceso terraza	1		0,80	2,20	1,76
----------------	---	--	------	------	------

Acceso anexo	1		2,00	2,20	4,40
--------------	---	--	------	------	------

FACHADA SUR

	2		1,50	0,90	2,70
--	---	--	------	------	------

Ojo de buey	1	1,15			1,15
-------------	---	------	--	--	------

	1		2,90	2,20	6,38
--	---	--	------	------	------

	1		2,40	2,70	6,48
--	---	--	------	------	------

FACHADA OESTE

Huecos Anexo	3		2,00	1,50	9,00
--------------	---	--	------	------	------

Acceso	1		0,90	2,20	1,98
--------	---	--	------	------	------

	6		1,00	1,60	9,60
--	---	--	------	------	------

	3		1,20	1,15	4,14
--	---	--	------	------	------

FACHADA ESTE	2		1,10	0,42	0,92
--------------	---	--	------	------	------

FACHADA ESTE

	3		1,00	1,40	4,20
--	---	--	------	------	------

	1		0,70	1,50	1,05
--	---	--	------	------	------

Balcón	3		1,00	2,50	7,50
--------	---	--	------	------	------

	3		1,00	1,60	4,80
--	---	--	------	------	------

Puerta	1		1,00	2,40	2,40
--------	---	--	------	------	------

Puerta garaje	1		3,00	2,50	7,50
---------------	---	--	------	------	------

	75,96		17,98		1.365,76
--	-------	--	-------	--	----------

01.02 M3 CIERRE DE HUECOS EXTERIORES

M3. Suministro y ejecución de cierre de huecos exteriores en muros mediante ladrillo perforado, acabado enrasado en ambas caras, incluso enfoscado. Incluido la mano de obra, los medios auxiliares y parte proporcional de costos indirectos. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.

Medido el volumen ejecutado.

FACHADA NORTE

Acceso terraza	1	0,80	0,64	2,20	1,13
----------------	---	------	------	------	------

FACHADA SUR

	2	1,50	0,44	0,90	1,19
--	---	------	------	------	------

Ojo de buey	1	1,15	0,44		0,51
-------------	---	------	------	--	------

FACHADA OESTE

Huecos Anexo	3	2,00	0,50	1,50	4,50
--------------	---	------	------	------	------

Acceso	1	0,90	0,84	2,20	1,66
--------	---	------	------	------	------

	2	1,00	0,64	1,60	2,05
--	---	------	------	------	------

	3	1,20	0,44	1,15	1,82
--	---	------	------	------	------

	2	1,10	0,44	0,42	0,41
--	---	------	------	------	------

FACHADA ESTE

	1	0,70	0,69	1,50	0,72
--	---	------	------	------	------

	1	1,00	0,69	1,60	1,10
--	---	------	------	------	------

Puerta	1	1,00	0,69	2,40	1,66
--------	---	------	------	------	------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						16,75	72,96	1.222,08
01.03 M3 APERTURA DE HUECOS								
M3. Apertura de huecos nuevos o rasgado de los existentes mediante demolición controlada de muro de mampostería, de ladrillo o bloque de hormigón de cualquier tipo de espesor. Incluso sus revestimientos de mortero, alicatados, zócalos, regresos, etc. por medios manuales, con troceado de escombros, retirada de escombros, seleccionados a pie de carga. Incluso carga y transporte a vetedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa. Medido el volumen ejecutado.								
EXTERIOR								
FACHADA NORTE								
Acceso Terraza	1	1,20	0,64	2,20	1,69			
Acceso Terraza	1	1,50	0,64	2,20	2,11			
Acceso Sala Polivalente	1	2,10	0,50	2,20	2,31			
FACHADA OESTE								
Acceso Animalario	1	2,20	0,25	2,20	1,21			
Acceso Sala Polivalente	2	2,20	0,55	2,20	5,32			
Acceso Zona Descanso	2	1,00	0,80	1,23	1,97			
Acceso Planta 1ª	1	1,50	0,50	2,10	1,58			
Huecos Galería Distribución	3	1,00	0,44	0,75	0,99			
PB	3	1,00	0,64	0,95	1,82			
P01	3	1,00	0,64	0,65	1,25			
FACHADA SUR								
Hueco Planta 1ª	1	1,50	0,44	2,15	1,42			
	1	1,20	0,44	2,15	1,14			
FACHADA ESTE								
Distribuidor Planta 1ª	3	1,00	0,44	2,15	2,84			
	1	1,50	0,44	2,15	1,42			
INTERIOR								
Planta 1ª Muro medianero	1	1,20	0,64	2,20	1,69			
	1	1,50	0,64	2,20	2,11			
						30,87	128,37	3.962,78
01.04 Ud REUBICACIÓN DINTEL EN HUECOS								
Ud. Demolición de dintel existente para ejecución de nuevo dintel mediante cargadero formado por viguetas de hormigón pretensado T-18, ejecutado según planos. Incluso replanteo, nivelación, aplomado y limpieza. Incluso sus revestimientos de mortero, alicatados, zócalos, regresos, etc. por medios manuales, con troceado de escombros, retirada de escombros, seleccionados a pie de carga. Incluso carga y transporte a vetedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa. Medida la unidad de dintel ejecutada.								
Fachada Oeste								
Planta Baja	3				3,00			
Planta Primera	3				3,00			
Fachada Este								
Planta Primera	4				4,00			
						10,00	278,46	2.784,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05	M2 LEVANTADO ELEMENTOS DE HERRERIA								
	M2. Desmontaje de elementos de herreria existentes tales como tendedores, vallas, etc. mediante medios manuales y/o mecánicos con troceado de escombros, retirada de escombros, seleccionados a pie de carga. Incluso carga y transporte a vetedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.								
	Medida la superficie desmontada.								
	FACHADA ESTE								
	Balcones	3		1,00	1,75	5,25			
							5,25	6,10	32,03
01.06	MI DESMONTAJE DE CANALONES Y BAJANTES								
	ML.Desmontaje de canalón de cubierta, y bajantes, Incluso desmontaje de sujeciones, cazoletas, piezas especiales y accesorios, por medios manuales, con troceado de escombros, retirada de escombros, seleccionados a pie de carga. Incluso carga y transporte a vetedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.								
	Medida la longitud desmontada.								
	Cubierta anexo	1	18,80			18,80			
	Bajante	1	2,80			2,80			
	Cubierta principal	2	28,92			57,84			
	Bajante	2	6,53			13,06			
							92,50	7,14	660,45
01.07	M2 DESMONTAJE DE TEJA								
	M2. Desmontaje de cubrición de teja cerámica actual, incluidos caballetes, limahoyas, remates laterales, encuentros y puntos singulares, baberos de tela y chapas, sin deteriorar los elementos de enlatado y estructurales de la misma. Por medios manuales, con troceado de escombros, retirada de escombros, seleccionados a pie de carga. Incluso carga y transporte a vetedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa. Medida la superficie real en proyección horizontal descontando huecos de más de 1 m2.								
	Cubierta anexo	1	18,80	5,80		109,04			
	Cubierta Principal	2	30,24	6,00		362,88			
							471,92	23,56	11.118,44
01.08	M2 DEMOLICIÓN LOSA EXISTENTE								
	M2. Demolición de forjado existente, con compresor, incluso corte previo para desvinculación de la estructura existente, retirada de escombros, seleccionados a pie de carga. Incluso carga y transporte a vetedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.								
	Medida la superficie ejecutada.								
	Losa Balcon	3	1,80	0,50		2,70			
							2,70	77,61	209,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09	M2 DEMOLICIÓN ESCALERA								
	M2. Demolición de escalera, incluido el peldañado de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso corte previo para desvinculación de la estructura existente, retirada de escombros, seleccionados a pie de carga. Incluso carga y transporte a vetedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.								
	Medida la superficie ejecutada.								
	Edificio Norte	1	5,00			5,00			
	Edificio Sur	1	5,24			5,24			
							10,24	93,60	958,46
01.10	M2 DEMOLICIÓN TABIQUES								
	M2. Demolición controlada de tabiques de ladrillo o bloque de hormigón de cualquier tipo de espesor. Incluso sus revestimientos de mortero, alicatados, zócalos, regresos, etc. por medios manuales, con troceado de escombros, retirada de escombros, seleccionados a pie de carga. Incluso carga y transporte a vetedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.								
	Medido el volumen ejecutado.								
	PLANTA BAJA								
	EDIFICIO NORTE								
	División Baño-Vestuario	1	6,09		2,70	16,44			
	División Duchas-Baño	2	1,60		2,70	8,64			
	División Pasillo-Vestuario	1	10,35		2,70	27,95			
	División Vestuarios	2	4,39		2,70	23,71			
	División Aseo Adaptado	1	2,25		2,70	6,08			
	División Salas	1	3,01		2,70	8,13			
	EDIFICIO SUR								
	División Sala	1	5,50		2,97	16,34			
	División escalera	1	7,12		2,97	21,15			
	PLANTA PRIMERA								
	EDIFICIO NORTE								
	División Salas-Pasillo	1	8,09		2,50	20,23			
	División Pasillo Salas	1	12,26		2,50	30,65			
	División Salas	1	3,31		2,50	8,28			
	División Escaleras	1	2,14		2,50	5,35			
	División Baño	2	3,97		2,50	19,85			
	EDIFICIO SUR								
	División Escaleras	1	7,50		2,66	19,95			
	División Longitudinal	1	15,80		2,66	42,03			
	División Aseo	2	4,40		2,66	23,41			
	División Aseo	1	4,60		2,66	12,24			
	División Transversal	3	4,90		2,66	39,10			
	División Salas	1	2,65		2,66	7,05			
							356,58	15,27	5.444,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.11	Ud ELIMINACIÓN CARPINTERIA INTERIOR								
	Ud. Desmontaje de carpintería interior de cualquier medida, incluyendo premarco, jambas, etc. Mediante soldado con retirada de material, incluso retirada de escombros, seleccionados a pie de carga. Incluso carga y transporte a vertedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.								
	Medida la unidad desmontada.								
	PLANTA BAJA								
	EDIFICIO NORTE	10				10,00			
	EDIFICIO SUR	3				3,00			
	PLANTA PRIMERA								
	EDIFICIO NORTE	6				6,00			
	EDIFICIO SUR	10				10,00			
							29,00	16,99	492,71
01.12	M2 LEVANTADO PAVIMENTO								
	M2. Demolición de todo tipo de pavimentos existentes, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso retirada de escombros, seleccionados a pie de carga. Incluso carga y transporte a vertedero y limpieza. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.								
	Medida el volumen ejecutado.								
	PLANTA BAJA								
	EDIFICIO NORTE	1	99,45			99,45			
	PLANTA PRIMERA								
	EDIFICIO NORTE	1	102,60			102,60			
	EDIFICIO SUR	1	145,82			145,82			
							347,87	14,78	5.141,52
01.13	M3 DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO MACIZO ENFOSCADO 1 CARA C/COMPRESOR								
	M3. Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo a partir de pie y medio de espesor enfoscado a una cara, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.								
	Balcón Pilastras								
		5	0,30	0,30	1,00	0,45			
		2	0,50	0,50	1,00	0,50			
							0,95	119,54	113,56
01.14	Ud DESMONTAJE SANITARIO								
	Desmontaje de aparato sanitario de cualquier tipo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso grifería, vañulería, desconexión de aparatos y anulación de derivaciones de instalaciones. Con parte proporcional de medios auxiliares y medidas de protección colectivas. Medida la unidad totalmente desmontada, cualquier tipo de aparato sanitario.								
	Planta Baja								
	Vestuario H								
	Duchas	2				2,00			
	Lavabo	1				1,00			
	Inodoro	1				1,00			
	Vestuario M								
	Duchas	2				2,00			
	Lavabo	1				1,00			
	Inodoro	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							8,00	144,97	1.159,76
01.15	Ud RETIRADA MOBILIARIO Y ENSERES								
	Retirada de mobiliario y enseres, y carga manual sobre camión o contenedor.								
							1,00	154,75	154,75
01.16	Ud ANULACIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
	Anulación y desmontaje de red de instalación eléctrica y de iluminación con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso desmontaje de cuadro eléctrico, cableado, mecanismos, cajas, accesorios, luminarias y demás componentes de la instalación, y cableado exterior por fachada. Con parte proporcional de medios auxiliares y medidas de protección colectivas. Medida la unidad totalmente desmontada, para un edificio de 550 m2 de superficie construida.								
							1,00	313,56	313,56
01.17	Ud ANULACIÓN INSTALACIÓN FONTANERÍA								
	Anulación y desmontaje de red de instalación fontanería, abastecimiento de agua, saneamiento y calefacción, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso desmontaje de conducciones, valvulería, llaves, accesorios y demás componentes de la instalación. Con parte proporcional de medios auxiliares y medidas de protección colectivas. Medida la unidad totalmente desmontada, para un edificio de 550 m2 de superficie construida.								
							1,00	268,78	268,78
01.18	Ud ANULACIÓN INSTALACIÓN GAS								
	Anulación y desmontaje de red de gas y caldera con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluso desmontaje de conducciones, vainas, valvulería, llaves, accesorios y demás componentes de la instalación. Con parte proporcional de medios auxiliares y medidas de protección colectivas. Medida la unidad totalmente desmontada, para un edificio de 550 m2 de superficie construida.								
							1,00	179,17	179,17
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....									35.582,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
02.01	M3 EXCAVACIÓN INTERIOR EDIFICIO								
M3. Excavación en el interior del edificio, en suelo de cualquier tipo de material, hasta una profundidad no mayor que 3 m, con medios manuales, o con pequeña maquinaria de excavación, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, carga a camión o contenedor, transporte al vertedero y canon de vertido. Incluso replanteo, protección de obra, y entibación, de ser necesaria. Con parte proporcional de medios auxiliares, medidas de protección colectivas, y limpieza.									
Medido el volumen extraído neto extraído, medido sobre perfil.									
ACCESO									
	Área núcleo de acceso (polilínea)	1	25,88		0,30	7,76			
	Foso ascensor	1	1,80	2,49	1,00	4,48			
	talud perimetral	1	1,80	0,45	1,00	0,81			
		2	2,49	0,45	1,00	2,24			
	esquinas troncopiramidales talud	1	0,45	0,45	1,00	0,20			
	Pilares P1, P2	2	0,50	0,50	0,40	0,20			
	Viga riostra 1-2	1	1,71	0,20	0,30	0,10			
	Viga riostra 1-3, 2-4	2	3,43	0,20	0,30	0,41			
							16,20	52,89	856,82
02.02	M3 RELLENO DE GRAVA EN TRASDÓS								
	talud perimetral	1	1,80	0,45	1,00	0,81			
		2	2,49	0,45	1,00	2,24			
	esquinas troncopiramidales talud	1	0,45	0,45	1,00	0,20			
							3,25	31,21	101,43
02.03	M3 ENCACHADO DE GRAVA								
	Área núcleo de acceso (polilínea)	1	25,88		0,15	3,88			
	deducir foso de ascensor	-1	2,49	1,80	0,15	-0,67			
							3,21	31,21	100,18
TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....									1.058,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES Y MUROS									
03.01	M3 HORMIGÓN LIMPIEZA HM-20								
	M3. Hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm. de espesor, de hormigón HM-20, fabricado en central y vertido con cubilote, en el fondo de la excavación previamente realizada. Con parte proporcional de mermas y nivelación. Medida la superficie y profundidad teóricas. teórica del fondo de la excavación, por la profundidad excavada. (si la profundidad de excavación tuviera que ser mayor por necesidades de consistencia del terreno, se medirá la profundidad excavada; de lo contrario la profundidad teórica).								
	Losa Foso ascensor	1	1,80	2,49	0,10	0,45			
	Zapatas P1, P2	2	0,50	0,50	0,10	0,05			
	Viga riostra 1-2	1	1,71	0,20	0,10	0,03			
	Viga riostra 1-3, 2-4	2	3,43	0,20	0,10	0,14			
							0,67	158,68	106,32
03.02	M3 HORMIGÓN RELLENO HM-20								
	M3. Suministro, vertido, extendido y vibrado de hormigón en masa en elementos de relleno de cimentación y capas de regularización en pozos, zanjas, vigas riostras y losas de cimentación, confeccionado con árido de machaqueo calizo, HM-20, elaborado, transportado y puesto en obra, según CE, incluso p.p mermas, regado soporte, juntas constructivas, dilatación y trabajo, nivelación, acabado, vibrado, entibación lijera, encofrado y desencofrado, achicado de agua, si fuera necesario, etc. Medición de la superficie teórica por la profundidad realmente excavada. Partida prevista en caso de que por necesidades de resistencia del terreno se tuviera que profundizar mas de lo previsto en Proyecto.								
	Losa Foso ascensor	1	1,80	2,49	0,50	2,24			
	Zapatas P1, P2	2	0,50	0,50	0,50	0,25			
							2,49	158,68	395,11
03.03	M3 HORMIGÓN ZAPATAS HA-25/B/20/XC2								
	M3. Hormigón armado para relleno de zapatas y losas de cimentación, HA-25/B/20/XC2, elaborado en central, cemento CEM II A-L 42,5 R, consistencia blanda, cono de Abrams máximo 8, encofrado y desencofrado, armado según planos con acero B 500 S con cuantía según condicionado general de acuerdo con el programa de cálculo y detalle de planos, arranques, recubrimiento según planos, vertido y vibrado, curado, mermas, regado del soporte, juntas constructivas, dilatación, nivelación, achicado de agua si fuera necesario, alambre de atar, separadores para recubrimientos según planos, calces, mechinales, colocación de armadura, huecos para paso de conducciones. Según normas NTE-CPE, EME y CE. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa. Medido el volumen teórico.								
	Losa Foso ascensor	1	1,80	2,49	0,15	0,67			
	Zapatas P1, P2	2	0,50	0,50	0,30	0,15			
							0,82	511,66	419,56
03.04	m3 HORMIGÓN RIOSTRAS HA-25/B/20/XC2								
	M3. Hormigón armado para relleno de vigas de riostra, HA-25/B/20/XC2, elaborado en central, cemento CEM II A-L 42,5 R, consistencia blanda, cono de Abrams máximo 8, encofrado y desencofrado, armado según planos con acero B 500 S con cuantía según condicionado general de acuerdo con el programa de cálculo y detalle de planos, recubrimiento según planos, vertido y vibrado, curado, mermas, regado del soporte, juntas constructivas, dilatación, nivelación, achicado de agua si fuera necesario, alambre de atar, separadores para recubrimientos según planos, calces, mechinales, colocación de armadura, huecos para paso de conducciones. Según normas NTE-CPE, EME y CE. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa. Medido el volumen teórico.								
	Viga riostra 1-2	1	1,71	0,20	0,20	0,07			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Viga riostra 1-3, 2-4	2	3,43	0,20	0,20	0,27			
						0,34	595,05	202,32
03.05 M3 HORMIGÓN MURETES HA-30/F/20/XC4								
M3. Hormigón armado para muros de foso de ascensor, HA-30/f/20/XC4, elaborado en central, cemento CEM II A-L 42,5 R, consistencia fluida, cono de Abrams máximo 14, encofrado y desencofrado, armado según planos con acero B 500 S con cuantía según condicionado general de acuerdo con el programa de cálculo y detalle de planos, recubrimiento según planos, vertido y vibrado, curado, mermas, regado del soporte, juntas constructivas, dilatación, nivelación, achicado de agua si fuera necesario, alambre de atar, separadores para recubrimientos según planos, calces, mechinales, colocación de armadura, huecos para paso de conducciones. Según normas NTE-CPE, EME y CE. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa. Medido el volumen teórico.								
Muretes Foso Ascensor	1	6,30	0,25	1,00	1,58			
						1,58	775,76	1.225,70
TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES Y MUROS.....								2.349,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA

SUBCAPÍTULO 04.01 ESTRUCTURA HORMIGÓN

04.01.01 M2 LOSA HORMIGÓN ARMADO e=25 cm

M2. Ejecución de losa maciza de hormigón armado de 25 cm de espesor, compuesta por hormigón HA-25 fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S armado superior e inferior $\phi 10$ mm/ 15 x 15 mm (cuantía según planos de detalle). Incluso encofrado y desencofrado, formación de nervios y zunchos perimetrales, colocación de conectores y esperas, y vibrado manual mediante regla vibrante. Con parte proporcional de medios auxiliares y medidas de protección. Según planos, indicaciones de la Dirección Facultativa y normativa de aplicación, especialmente las instrucciones del Código Estructural y EAE de Acero Estructural.

Medida la superficie de la proyección horizontal descontando huecos de más de 0,50 m2.

Reposición forjado	1	5,00	1,16	5,80			
					5,80	86,58	502,16
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 ESTRUCTURA HORMIGÓN.....							502,16

SUBCAPÍTULO 04.02 ESTRUCTURA METÁLICA

04.02.01 Ud PLACAS DE ANCLAJE

Ud. Placa de anclaje en acero S275JR para elementos estructurales, de 150 x 150 mm. formada por los siguientes elementos:

- Placa de chapa de acero S275JR de espesor 10 mm. y dimensiones 150 x 150 mm. con 4 Taladros $\phi 13$ mm. por unidad de placa.
- 4 pernos de acero de $\phi 12$ mm. con rosca M12 y 25 cm. de longitud total con 8 arandelas $\phi 13$ -25 mm. y 8 tuercas M12.
- 4 cartelas de chapa de acero S275JR de espesor 10 mm. en forma de triángulo rectángulo, de dimensiones 35 x 100 mm.

Todo ello debidamente trabajado y montado en taller. Incluso taladro central, preparación de bordes, biselado de los taladros, cortes, soldaduras, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje. el acero estará en posesión del sello AENOR, protegido con 2 manos de minio antioxidante y posterior protección de pintura intumescente para lograr una resistencia al fuego de 30 minutos; I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.

Medida la unida colocada.

Ascensor	2			2,00			
Escalera	2			2,00			
Ascensor-escalera	2			2,00			
					6,00	165,88	995,28

04.02.02 Kg ESTRUCTURA ASCENSOR-ESCALERA

Kg. Suministro, puesta en obra y montaje de perfiles de acero laminado S275 JR en realización de estructura metálica para formación de hueco de ascensor y núcleo para la escalera, soldada, colocada, montada en obra y arriostrada a muros perimetrales de albañilería existentes o de nueva creación (bloque Ytong), estructura formada por pilares y correas o vigas, principalmente a base de tubulares estructurales 80.80.4 mm. y placas para anclajes de zancas a base de chapas e = 10 mm. según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de planos y según designación UNE-EN-10025-2004, incluyendo: cortes, despuntes, rigidizadores, cartelas, soldaduras por personal especializado, corte, elaboración, montaje, repasado de bordes y soldaduras, casquillos, piezas especiales, andamios, apuntalamientos, nivelados, aplomados, elementos de unión, Tratamiento superficial, granallado hasta calidad Sa 2 1/2, 2 manos de minio antioxidante y posterior protección de pintura intumescente para lograr una resistencia al fuego de 30 minutos; realizada en taller y retocada en obra; los elementos soldados, se realizarán con electrodos apropiados, según la normativa; el acero estará en posesión del sello AENOR;

Medido el peso neto teórico de los perfiles colocados.

PILARES TUBULAR 80.80.4 mm..

Pilares ascensor	2	10,37	10,05	208,44
Pilares eacalera	2	10,37	10,05	208,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Pilares ascensor-escalera	2	10,37		10,05	208,44			
CORREAS TUBULAR 80.80.4 mm..								
Nivel +96								
Ascensor	2	2,15		10,05	43,22			
	1	1,57		10,05	15,78			
Escalera	1	3,75		10,05	37,69			
Nivel +216								
Escalera	1	2,15		10,05	21,61			
Nivel +337 (P 1ª)								
Ascensor	2	2,15		10,05	43,22			
	2	1,57		10,05	31,56			
Nivel +356								
Escalera	1	2,15		10,05	21,61			
	1	3,57		10,05	35,88			
Nivel +489								
Escalera	1	2,15		10,05	21,61			
Nivel +508								
Escalera	1	2,15		10,05	21,61			
Nivel +622 (2ª Planta)								
Ascensor	2	2,15		10,05	43,22			
	2	1,57		10,05	31,56			
Escalera	1	2,15		10,05	21,61			
	2	3,57		10,05	71,76			
Nivel +887 (Terraza)								
Ascensor	2	2,15		10,05	43,22			
	2	1,57		10,05	31,56			
Escalera	1	2,15		10,05	21,61			
	2	3,57		10,05	71,76			
Nivel +997 (Peto)								
	2	2,31		10,05	46,43			
	2	5,56		10,05	111,76			
deducir acceso	-1	1,00		10,05	-10,05			
PLACAS ANCLAJE ZANCAS e = 10 mm.								
Nivel -10 (Solera)	2	0,30	0,20	78,50	9,42			
Nivel +96 (1º descanso)	2	0,24	0,20	78,50	7,54			
	2	0,24	0,20	78,50	7,54			
Nivel +216 (2º descanso)	2	0,24	0,20	78,50	7,54			
	2	0,24	0,20	78,50	7,54			
Nivel +337 (1ª Planta)	2	0,24	0,20	78,50	7,54			
Nivel +356 (1º descanso)	2	0,24	0,20	78,50	7,54			
Nivel +489 (2º descanso)	2	0,24	0,20	78,50	7,54			
Nivel +508 (3º descanso)	2	0,24	0,20	78,50	7,54			
Nivel +622 (Cubierta)	2	0,24	0,20	78,50	7,54			
						1.480,83	6,66	9.862,33

04.02.03 Ud ESCALERA METÁLICA

Ud. Suministro, puesta en obra y colocación de escalera metálica de acero laminado S275 JR, formada por zancas laterales en chapón de acero e=10 mm. ancladas a solera y/o estructura metálica (a través de placas de anclaje medidas en partida aparte) aplanilladas dibujando el peldaño por su arista inferior mediante corte Laser; peldaños a base de bandejas en "U" de acero e = 3 mm. soldadas por sus extremos a las zancas y descansos también formados mediante bandejas en "U" (similares a los peldaños, esta vez invertidas, colocadas una a continuación de otra hasta lograr la longitud requerida) de acero e = 3 mm. soldadas por sus extremos a las zancas; de ancho libre 100 cm. y pisas de 28 cm. para la comunicación de Planta Baja a Planta 1ª mediante tres tramos con 19 escalones y 2 descansos y de Planta 1ª a Cubierta torreón mediante 4 Tramos con 16 peldaños y 3 descansos, con la siguiente composición:

1er. Tramo:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
- Zanca 01: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,66 m2 (51,81 kg.); una longitud de corte laser 6,33 ml., y una superficie de protección ignifuga de 7,64 m2. - Zanca 02: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,66 m2 (51,81 kg.); una longitud de corte laser 6,33 ml., y una superficie de protección ignifuga de 7,64 m2. - 4 peldaños con una superficie total de chapa de 1,44 m2 y 1 descanso formado por 4 bandejas de 25 cm., con una superficie total de chapa de 1,24 m2. Totalizando 2,68 m2 de chapa (63,11 Kg.), y 2,68 m2 de protección ignifuga. 2º Tramo: - Zanca 03: Con una superficie neta de chapa de acero de 1,03 m2 (80,56 kg.); una longitud de corte laser 9,72 ml., y una superficie de protección ignifuga de 11,77 m2. - Zanca 04: Con una superficie neta de chapa de acero de 1,08 m2 (84,78 kg.); una longitud de corte laser 10,08 ml., y una superficie de protección ignifuga de 12,23 m2. - 6 peldaños con una superficie total de chapa de 2,16 m2 (50,87 Kg.), y 2,16 m2 de protección ignifuga. 3er. Tramo: - Zanca 05: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,49 m2 (38,47 kg.); una longitud de corte laser 4,92 ml., y una superficie de protección ignifuga de 5,89 m2. - Zanca 06: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,53 m2 (41,61 kg.); una longitud de corte laser 5,28 ml., y una superficie de protección ignifuga de 6,33 m2. - 1descanso formado por 11 bandejas de 20 cm., con una superficie total de chapa de 2,86 m2. (67,35 Kg.), y 2,86 m2 de protección ignifuga. 4º Tramo: - Zanca 07: Con una superficie neta de chapa de acero de 1,03 m2 (80,56 kg.); una longitud de corte laser 9,72 ml., y una superficie de protección ignifuga de 11,77 m2. - Zanca 08: Con una superficie neta de chapa de acero de 1,08 m2 (84,78 kg.); una longitud de corte laser 10,08 ml., y una superficie de protección ignifuga de 12,23 m2. - 6 peldaños con una superficie total de chapa de 2,16 m2 (50,87 Kg.), y 2,16 m2 de protección ignifuga. 5º Tramo: - Zanca 09: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,49 m2 (38,47 kg.); una longitud de corte laser 4,92 ml., y una superficie de protección ignifuga de 5,89 m2. - Zanca 10: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,57 m2 (44,75 kg.); una longitud de corte laser 5,72 ml., y una superficie de protección ignifuga de 6,85 m2. - 2 descansos formados por 11 bandejas de 20 cm., con una superficie total de chapa de 2,86 m2. (67,35 Kg.), y 2,86 m2 de protección ignifuga. 6º Tramo: - Zanca 11: Con una superficie neta de chapa de acero de 1,08 m2 (84,78 kg.); una longitud de corte laser 10,08 ml., y una superficie de protección ignifuga de 12,23 m2. - Zanca 12: Con una superficie neta de chapa de acero de 1,08 m2 (84,78 kg.); una longitud de corte laser 10,08 ml., y una superficie de protección ignifuga de 12,23 m2. - 6 peldaños con una superficie total de chapa de 2,16 m2 (50,87 Kg.), y 2,16 m2 de protección ignifuga. 7º Tramo: - Zanca 13: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,53 m2 (41,61 kg.); una longitud de corte laser 5,28 ml., y una superficie de protección ignifuga de 6,33 m2. - Zanca 14: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,57 m2 (44,75 kg.); una longitud de corte laser 5,72 ml., y una superficie de protección ignifuga de 6,85 m2. - 2 descansos formados por 11 bandejas de 20 cm., con una superficie total de chapa de 2,86 m2. (67,35 Kg.), y 2,86 m2 de protección ignifuga. 8º Tramo: - Zanca 15: Con una superficie neta de chapa de acero de 1,03 m2 (80,56 kg.); una longitud de corte laser 9,72 ml., y una superficie de protección ignifuga de 11,77 m2. - Zanca 16: Con una superficie neta de chapa de acero de 1,08 m2 (84,78 kg.); una longitud de corte laser 10,08 ml., y una superficie de protección ignifuga de 12,23 m2. - 6 peldaños con una superficie total de chapa de 2,16 m2 (50,87 Kg.), y 2,16 m2 de protección ignifuga. 9º Tramo: - Zanca 17: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,49 m2 (38,47 kg.); una longitud de corte laser 4,92 ml., y una superficie de protección ignifuga de 5,89 m2. - Zanca 18: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,53 m2 (41,61 kg.); una longitud de corte laser 5,28 ml., y una superficie de protección ignifuga de 6,33 m2.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
- Zanca 18: Con una superficie neta de chapa de acero de 0,23 m2 (18,06 kg.); una longitud de corte laser 2,52 ml., y una superficie de protección ignífuga de 2,97 m2. - 1descansos formado por 11 bandejas de 20 cm., con una superficie total de chapa de 2,86 m2. (67,35 Kg.), y 2,86 m2 de protección ignífuga. Total de la escalera: Zancas e = 10 mm. 14,24 m2, (1.117,84 kg.) longitud de corte Laser136,78 ml., 165,07 m2 de protección ignífuga y pintura. Peldaños y descansos, e = 3 mm. 22,76 m2 (536,00 kg.) 22,76 m2 de protección ignífuga y pintura. TOTAL ESCALERA 1.653,84 Kg., CORTE LASER 136,78 ML. PROTECCIÓN IGNIFUGA 187,83 M2 Incluso cortes, plegados. soldadura entre las distintas piezas del conjunto, repasos, imprimación minio antioxidante, repasos, lijados, protección ignífuga, pintura de acabado..etc. Montaje en la obra. No incluye el acabado superficial de peldaños ni el relleno de las bandejas. Medida la unidad colocada en obra, totalmente terminada.								
	1					1,00		
						1,00	22.224,14	22.224,14
04.02.04 Kg ACERO S 275 JR FORJADOS MADERA								
Kg. Suministro, puesta en obra y montaje de perfiles de acero laminado S275 JR galvanizada, en realización de elementos metálicos de soporte y/o anclaje para estructuras de madera en TPB y TP1ª del núcleo de comunicación vertical, soldada/atornillada, montado en obra, formada por chapones de 180 x 10-20 mm, soldados según disposiciones de planos y según designación UNE-EN-10025-2004, incluyendo: cortes, despuntes, rigidizadores, cartelas, soldaduras por personal especializado, corte, perforaciones para la fijación de la madera mediante tornillos pasantes, elaboración, montaje, repaso de bordes, andamios, apuntalamientos, nivelados, aplomados, elementos de unión, realizada en taller y retocada en obra; el acero estará en posesión del sello AENOR; Incluye la fijación a la estructura metálica mediante soldadura o la mampostería del muro por medias mecánicas. Medido el peso neto teórico. CHAPONES 180X20 mm. (ml) Forjado TPB (lado escalera) Vigas longitudinales 1 5,85 28,26 165,32 Forjado TP1ª (lado escalera) Vigas longitudinales 1 5,85 28,26 165,32 CHAPONES 180X10 mm. (ml) Forjado TPB (lado muro) Vigas longitudinales 1 5,85 14,50 84,83 Transversales fijación solivos 24 0,25 14,50 87,00 Forjado TP1ª (lado muro) Vigas longitudinales 1 5,85 14,50 84,83 Transversales fijación solivos 24 0,25 14,50 87,00 Forjado TP2ª Vigas longitudinales 2 5,85 14,50 169,65 Transversales fijación solivos 24 0,25 14,50 87,00								
						930,95	8,58	7.987,55
04.02.05 Ud PERNOS ACERO ø 10								
Ud. Suministro, puesta en obra y montaje de Pernos de acero inoxidable de M10 x 100 mm. incluso tuercas y doble arandela para fijación de solivos de madera a las placas de anclaje, de forma que tanto cabeza como tuerca queden embutidos (enrasados con las caras del solivo). Medida la unidad de tornillos colocada. FTPB 2 12,00 6,00 144,00 FTP1ª 2 12,00 6,00 144,00 FTP2ª 2 12,00 6,00 144,00								
						432,00	1,62	699,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 ESTRUCTURA METÁLICA.....								41.769,14

SUBCAPÍTULO 04.03 ESTRUCTURA MADERA

04.03.01 M2 FORJADO SOLIVOS+TABLERO PINO 20 mm.

M2. Ejecución de forjado de madera compuesto por solivos de madera laminada GL 24 h de dimensiones 18 x 10 cm. y tablero contrachapado de madera de pino de 20 mm. de espesor, quedando listo para la ejecución de la capa de compresión de hormigón armado superior en el núcleo de comunicación vertical. Con parte proporcional de replanteo, medios auxiliares, medidas de protección y limpieza. Según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.
Medida la superficie neta ejecutada.

NÚCLEO COMUNICACIONES

VERTICAL

Forjado TPB (núcleo comunicaciones)	1	5,85	2,23	13,05
Forjado TP1 ^a (núcleo comunicaciones)	1	5,85	2,23	13,05
Forjado TP2 ^a (núcleo comunicaciones)	1	5,85	2,70	15,80

41,90	77,80	3.259,82
-------	-------	----------

04.03.02 M2 FORJADO SOLIVOS+TABLERO PINO 20 mm.

M2. Ejecución de forjado de madera compuesto por solivos de madera laminada GL 24 h de dimensiones 14 x 10 cm. cada 50 cm, y tablero contrachapado de madera de pino de 20 mm. de espesor, quedando listo para la ejecución de la capa de compresión de hormigón armado superior en el refuerzo del cierre de la escalera de la estructura de madera existente. Con parte proporcional de replanteo, medios auxiliares, medidas de protección y limpieza. Según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.
Medida la superficie neta ejecutada.

NÚCLEO COMUNICACIONES

VERTICAL

Forjado TPB (existente)	1	5,40	5,40
-------------------------	---	------	------

5,40	72,84	393,34
------	-------	--------

04.03.03 M2 FORJADO SOLIVOS+TABLERO+CONECTORES

M2. Ejecución de forjado de madera compuesto por solivos de madera laminada GL 24 h de dimensiones 18 x 10 cm.; tablero contrachapado de madera de pino de 20 mm. de espesor, y capa de compresión de hormigón armado de e = 4 cm. colaborante unida mediante conectores de acero tipo Eurotec 9,0 x 180 / 125 SW 12 de 9 mm de diámetro y 180 mm. de longitud a los solivos para refuerzo del forjado, quedando listo para la ejecución de las pendientes de cubierta. Con parte proporcional de replanteo, medios auxiliares, medidas de protección y limpieza. Según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.
Medida la superficie neta ejecutada.

NÚCLEO COMUNICACIONES

VERTICAL

Forjado TP1 ^a	1	5,85	2,23	13,05
Forjado Suelo Torreón	1	5,60	2,35	13,16

26,21	95,83	2.511,70
-------	-------	----------

04.03.04 M2 REFUERZO ESTRUCTURA EXISTENTE DE MADERA

M2. Refuerzo de forjado existente de vigas, solivos de madera y tablero de madera, mediante capa de compresión colaborante de hormigón armado estructural HA-25 aligerado con arlita de e = 5 cm. Densidad en seco 1.800 kg/m3, resistencia a la compresión 25 N/mm2, armado con malla ø 8 mm. 150 x 150 mm. y nervios de conexión con los solivos de madera existentes, unida mediante conectores de acero tipo Eurotec 9,0 x 180 / 125 SW 12 de 9 mm. de diámetro y 300 mm. de longitud a los solivos para refuerzo del forjado (aproximadamente 9 ud. de conector / m2). espesores de los nervios de unión variable (debido a los desniveles actuales) relleno entre solivos mediante aislamiento XPS del espesor necesario (medido en partida de Aislamiento); quedando listo para la ejecución del recocado bajo pavimento. Con parte proporcional de replanteo, medios auxiliares, medidas de protección y limpieza. Según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.
Medida la superficie neta ejecutada.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
FTPB (polilínea)	1	102,60			102,60			
						102,60	48,48	4.974,05
04.03.05 Ud REFUERZO ESTRUCTURAL VIGA DURMIENTE								
Ud. Suministro y ejecución de refuerzo de estructura de viga durmiente sobre muro de carga de mampostería. Incluso cualquier elemento necesario para asegurar su estabilidad.								
Medida la unidad de refuerzo ejecutada.								
						1,00	423,14	423,14
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.03 ESTRUCTURA MADERA.....								11.562,05
TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA.....								53.833,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 05 FACHADAS

05.01 M2 LEVANTE 1/2 ASTA DE LADRILLO PERFORADO

M2. Levantes de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor sobre terraza existente, en el perímetro de cubierta, en el frente de balcones eliminados y en levante sobre cubierta inclinada de hormigón existente. recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, incluso preparación de la superficie mediante picado de la superficie existente en terrazas cubiertas y aplicación de puente de unión, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-FFL, CTE DB-SE-F. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.1.

Medición de la superficie de levante realizada.

Terraza existente

	1	18,38	0,20	3,68
Frentes balcones				
Balcones demolidos	3	1,80	0,45	2,43
Perímetro cubiertas				
Largas	2	28,93	0,20	11,57
Inclinadas	4	5,53	0,20	4,42
Levante sobre cubierta inclinada				
Larga	1	12,57	1,82	22,88
Astia (polilínea)	1	5,46		5,46

50,44	29,27	1.476,38
-------	-------	----------

05.02 M2 ENFOSCADO DE MORTERO

M2. Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en paramentos verticales de 20 mm de espesor, regleado; aplicado en levante sobre terraza existente, en el perímetro de cubierta, en el frente de balcones eliminados y en levante sobre cubierta inclinada de hormigón existente; i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Medición de la superficie neta ejecutada.

TERRAZA EXISTENTE

	2	18,38	0,20	7,35
FRENTES BALCONES				
Balcones demolidos	3	1,80	0,45	2,43
PERÍMETROS CUBIERTAS				
Largas	2	28,93	0,20	11,57
Inclinadas	4	5,53	0,20	4,42
LEVANTE SOBRE CUBIERTA INCLINADA				
Larga	1	12,57	1,82	22,88
Astia (polilínea)	1	5,46		5,46

54,11	16,04	867,92
-------	-------	--------

05.03 M2 REVOCO MORTERO DE CAL

M2. Suministro, puesta en obra y ejecución de revestimiento vertical de revoco de mortero de cal exterior (fábrica o mampostería) e =15 mm, incluso preparación de soporte y revoco alisador de cal natural de grano fino transpirable, acabado talochado, previa colocación de malla integrada de armadura alcalino resistente tipo Refuerzo V 100 en cambios de material. El precio incluye bordes canteados con perfil de pvc oculto en aristas.

Medida la superficie teórica según planos en verdadera magnitud deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.

FACHADA NORTE (edificio)

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Lado terraza PB	1	10,36		3,40	35,22			
Lado terraza resto (polilínea)	1	47,89			47,89			
deducir CE13	-1	1,50		2,15	-3,23			
mochetas	1	2,00	0,64	2,15	2,75			
dintel	1	1,50	0,64		0,96			
deducir CE14	-1	1,20		2,15	-2,58			
mochetas	1	2,00	0,64	2,15	2,75			
dintel	1	1,20	0,64		0,77			
FACHADA NORTE (núcleo)								
polilínea	1	43,11			43,11			
deducir CE03	-1	2,10		2,20	-4,62			
mochetas	1	2,00	0,50	2,20	2,20			
dintel	1	2,10	0,50		1,05			
deducir CE11	-1	2,10		2,20	-4,62			
mochetas	1	2,00	0,50	2,20	2,20			
dintel	1	2,10	0,50		1,05			
FACHADA SUR (edificio)								
(polilínea)	1	104,77			104,77			
deducir CE01	-1	2,10		2,20	-4,62			
mochetas	1	2,00	0,50	2,20	2,20			
dintel	1	2,10	0,50		1,05			
deducir CE20	-1	3,00		2,25	-6,75			
deducir CE13	-1	1,50		2,15	-3,23			
mochetas	1	2,00	0,44	2,15	1,89			
dintel	1	1,50	0,44		0,66			
deducir CE14	-1	1,20		2,15	-2,58			
mochetas	1	2,00	0,44	2,15	1,89			
dintel	1	1,20	0,44		0,53			
FACHADA SUR (núcleo)								
(polilínea)	1	23,34			23,34			
deducir CE10	-1	2,10		0,83	-1,74			
mochetas	1	2,00	0,25	0,83	0,42			
dintel	1	2,10	0,25		0,53			
FACHADA ESTE (edificio)								
terraza PB								
deducir CE19	-1	3,37		3,30	-11,12			
edificio	1	28,92		6,68	193,19			
deducir CE6	-2	1,00		1,60	-3,20			
mochetas	2	2,00	0,44	1,60	2,82			
dintel	2	1,00	0,44		0,88			
deducir CE7	-1	0,85		1,60	-1,36			
mochetas	1	2,00	0,44	1,60	1,41			
dintel	1	0,85	0,44		0,37			
deducir CE8	-1	0,60		1,60	-0,96			
mochetas	1	2,00	0,44	1,60	1,41			
dintel	1	0,60	0,44		0,26			
deducir CE9	-3	1,00		1,40	-4,20			
mochetas	3	2,00	0,44	1,40	3,70			
dintel	3	1,00	0,44		1,32			
deducir C13	-1	1,50		2,15	-3,23			
mochetas	1	2,00	0,44	2,15	1,89			
dintel	1	1,50	0,44		0,66			
deducir C15	-6	1,00		2,15	-12,90			
mochetas	6	2,00	0,44	2,15	11,35			
dintel	6	1,00	0,44		2,64			
FACHADA ESTE (núcleo)								
(polilínea)	1	21,90			21,90			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
FACHADA OESTE (edificio)								
terrazza PB	1	4,65		3,30	15,35			
deducir CE18	-1	3,10		2,38	-7,38			
mochetas	1	2,00	0,15	2,38	0,71			
dintel	1	3,10	0,15		0,47			
resto edificio	1	28,92		6,68	193,19			
deducir anexo	-1	12,60		4,60	-57,96			
deducir núcleo	-1	6,23		6,12	-38,13			
deducir CE04	-2	1,00		2,20	-4,40			
mochetas	2	2,00	0,44	2,20	3,87			
dintel	2	1,00	0,44		0,88			
deducir B06	-1	1,00		2,20	-2,20			
mochetas	1	2,00	0,44	2,20	1,94			
dintel	1	1,00	0,44		0,44			
deducir CE16	-3	1,00		0,70	-2,10			
mochetas	3	2,00	0,44	0,70	1,85			
dintel	3	1,00	0,44		1,32			
FACHADA OESTE (núcleo-anexo)								
núcleo	1	6,23		9,87	61,49			
anexo	1	12,57		4,58	57,57			
deducir CE02	-2	2,20		2,20	-9,68			
mochetas	2	2,00	0,50	2,20	4,40			
dintel	2	2,20	0,50		2,20			
DEDUCIR TABLERO PINO EXTERIOR								
Fachada Oeste	-1	7,90		2,20	-17,38			
Deducir CE02	1		2,20	2,20	4,84			
Fachada Sur	-1	11,70		2,20	-25,74			
Deducir CE01	1		2,10	2,20	4,62			
Deducir CE20	1		3,00	2,20	6,60			
						646,86	22,30	14.424,98

05.04 M2 CELOSÍA MADERA DE IROKO

M2. Suministro y colocación de revestimiento exterior de fachada mediante tabloncillos de madera de iroko, sección de 20 x 6 cm, dispuestas verticalmente cada 16 cm. entre ejes, (10 cm. entre caras) altura máxima 957 cm. Acabado barnizado al agua para exteriores, transparente mate, todo ello mecanizado y encolado, incluso fijación mediante piezas de acero galvanizado en caliente horizontalmente a la fachada (hoja portante de bloque Ytong) o verticalmente a la albardilla, mediante "T" conformada de dimensiones 100 x 60 x 120 mm. mm. e = 8 mm. 1 ud. cada 120 cm. mediante tacos químicos y a la madera, empotradas en ranura longitudinal mecanizada en el tablón, e = 8 mm. y fijadas mediante tornillos pasantes embutida su bodega de forma que no sobresalga. Todos los listones cepillados y con tratamiento anti-moho. El material deberá disponer del sello PEFC.

Celosía realizada según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Medida la superficie de paramento ejecutada, deduciendo huecos mayores de 1 m2.

Fachada Norte	1	2,95		9,57	28,23			
Fachada Oeste	1	6,23		9,57	59,62			
Fachada Sur (polilínea)	1	18,75			18,75			
Fachada Este	1	6,23		3,55	22,12			
deducir acceso torreón	-1	1,00		1,10	-1,10			
						127,62	198,35	25.313,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.05	M2 RODAPIÉ BALDOSA HIDRAHÚLICA								
	M1. Rodapié de baldosa hidraúlica acabado a definir por la Dirección Facultativa en piezas de h = 10. cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), colocado coplanar con el paramento exterior de mortero de cal; i/rejuntado con lechada de cemento y limpieza, s/NTE-RSR-26, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/201.								
	Medido la longitud colocada, deduciendo huecos mayores de 50 cm.								
	Norte medianil	1	10,36				10,36		
	Norte acceso	1	5,10				5,10		
	deducir CE03	-1	2,10				-2,10		
	mochetas	1	2,00	0,50			1,00		
	Sur	1	15,38				15,38		
	deducir CE20	-1	2,90				-2,90		
	deducir CE01	-1	2,10				-2,10		
	mochetas	1	2,00	0,55			1,10		
	Este	1	32,29				32,29		
	deducir CE19	-1	3,10				-3,10		
	Oeste Anexo, núcleo comunicación	1	18,80				18,80		
	Oeste terraza, edificio	1	14,77				14,77		
	deducir CE18	-1	2,20				-2,20		
	mochetas	1	2,00	0,12			0,24		
	deducir CE04	-2	1,00				-2,00		
	mochetas	2	2,00	0,44			1,76		
	deducir B06	-1	1,00				-1,00		
	mochetas	1	2,00	0,44			0,88		
							86,28	0,00	0,00
05.06	MI ALFEIZAR DE PIEDRA CALIZA, A = 20 cm.								
	M1. Suministro, puesta en obra y colocación de alfeizar de piedra caliza, de 20 cm de ancho+empotramiento bajo marco inferior de ventana, espesor 3 cm. con goterón realizado mediante corte longitudinal e = 10 mm., recibido a obra mediante cemento cola.								
	Medida la longitud del hueco entre paramentos de moquetas del hueco correspondiente.								
	CE18	1	3,10				3,10		
							3,10	69,11	214,24
05.07	MI ALFEIZAR DE PIEDRA CALIZA, A = 30 cm.								
	M1. Suministro, puesta en obra y colocación de alfeizar de piedra caliza, de 30 cm de ancho+empotramiento bajo marco inferior de ventana, espesor 3 cm. con goterón realizado mediante corte longitudinal e = 10 mm., recibido a obra mediante cemento cola.								
	Medida la longitud del hueco entre paramentos de moquetas del hueco correspondiente.								
	CE10	1	2,10				2,10		
							2,10	74,33	156,09
05.08	MI ALFEIZAR DE PIEDRA CALIZA, A = 49 cm.								
	M1. Suministro, puesta en obra y colocación de alfeizar de piedra caliza, de 49 cm de ancho+empotramiento bajo marco inferior de ventana, espesor 3 cm. con goterón realizado mediante corte longitudinal e = 10 mm., recibido a obra mediante cemento cola.								
	Medida la longitud del hueco entre paramentos de moquetas del hueco correspondiente.								
	CE13	1	1,50				1,50		
	CE14	1	1,20				1,20		
	CE06	2	1,00				2,00		
	CE07	1	0,85				0,85		
	CE08	1	0,60				0,60		
	CE09	3	1,00				3,00		
	CE12	3	1,00				3,00		
	CE13	1	1,50				1,50		
	CE15	6	1,00				6,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CE04	2	1,00			2,00			
B06	1	1,00			1,00			
CE16	3	1,00			3,00			
						25,65	83,35	2.137,93

05.09 MI ALFEIZAR DE PIEDRA CALIZA, A = 55 cm.

MI. Suministro, puesta en obra y colocación de alfeizar de piedra caliza, de 55 cm de ancho+empotramiento bajo marco inferior de ventana, espesor 3 cm. con goterón realizado mediante corte longitudinal e = 10 mm., recibido a obra mediante cemento cola.

Medida la longitud del hueco entre paramentos de moquetas del hueco correspondiente.

CE03	1	2,10			2,10			
CE11	1	2,10			2,10			
CE01	1	2,10			2,10			
CE02	2	2,20			4,40			
CE17	1	1,00			1,00			
CE19	1	3,10			3,10			
CE20	1	3,00			3,00			
						17,80	97,09	1.728,20

05.10 MI ALFEIZAR DE PIEDRA CALIZA, A = 69 cm.

MI. Suministro, puesta en obra y colocación de alfeizar de piedra caliza, de 69 cm de ancho+empotramiento bajo marco inferior de ventana, espesor 3 cm. con goterón realizado mediante corte longitudinal e = 10 mm., recibido a obra mediante cemento cola.

Medida la longitud del hueco entre paramentos de moquetas del hueco correspondiente.

CE13	1	1,50			1,50			
CE14	1	1,20			1,20			
						2,70	119,01	321,33

05.11 M2 PANELADO DE TABLERO PINO

M2. Suministro y colocación de revestimiento exterior de panelado de lamas de tablero de pino termotratado dimensiones 225 x 10 cm e = 19 mm con junta hueca sobre ratreles de madera de pino vacsolizado fijado mecánicamente con clavos de cabeza oculta a bastidor de marquesina, con acabado de barniz transparente mate. p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación. Todos los paños dispuestos según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Se descuentan huecos de ventanas y puertas de paso en la medición. No se descuenta de medición cerchas, vigas carrera y elementos singulares de estructura original y que se integrarán en los frentes tal y como se recoge en planos e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Medida la superficie ejecutada.

VERTICAL

Fachada Oeste	1	7,90		2,20	17,38			
Deducir CE02	-1		2,20	2,20	-4,84			
Fachada Sur	1	11,70		2,20	25,74			
Deducir CE01	-1		2,10	2,20	-4,62			
Deducir CE20	-1		3,00	2,20	-6,60			
HORIZONTAL								
Fachada Oeste	1	10,07	0,60		6,04			
Fachada Sur	1	12,53	0,60		7,52			
Fachada Acceso Norte	1	5,80	1,60		9,28			
						49,90	133,31	6.652,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.12	M2 BLOQUE YTONG 25								
	M2. Suministro, puesta en obra y ejecución de muro de bloque de hormigón celular, bloque liso, de dimensiones 62,5x25x25 cm, para revestir, recibido con cemento cola. Incluso piezas especiales, zunchos coronación, dinteles, plaquetas. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Sur	1			6,23	3,60	22,43		
	Deducir Hueco Sur Ce17	-1			5,33	1,85	-9,86		
	Norte (Polilínea)	1	30,35				30,35		
	Deducir Hueco Norte	-1	4,62				-4,62		
	Este (Polilínea)	1	30,36				30,36		
	Deducir Hueco Este	-1	1,75				-1,75		
	Oeste (Polilínea)	1	46,54				46,54		
							113,45	62,09	7.044,11
	TOTAL CAPÍTULO 05 FACHADAS.....								60.336,78

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CUBIERTA									
06.01	m2 FORMACIÓN PENDIENTES H. ALIGERADO ARLITA, e = 7 cm								
	M2. Recrecido para formación de capa de formación de pendientes en cubierta del núcleo de comunicación y torreón, realizado con Hormigón aligerado con cerámica expandida Arlita o similar, de densidad 900 Kg/m3, con un espesor promedio de 7 cm. Incluyendo p.p. de ejecución de escocías perimetrales, vertido, nivelado y medios auxiliares. Totalmente terminado, Medición de la superficie ejecutada en proyección horizontal, deduciendo huecos mayores de 0,50 m2								
	Cubierta cota + 6,22	1	5,73	2,00			11,46		
	Cubierta cota + 8.87	1	5,73	2,45			14,04		
							25,50	7,62	194,31
06.02	m2 FORMACIÓN PENDIENTES H. ALIGERADO ARLITA, e > 9 < 25 cm.								
	M2. Recrecido para formación de capa de formación de pendientes en terraza existente, realizado con Hormigón aligerado con cerámica expandida Arlita o similar, de densidad 900 Kg/m3, con un espesor > 9 cm y < 25 cm. Incluyendo p.p. de ejecución de escocía contra el edificio, vertido, nivelado y medios auxiliares. Totalmente terminado, Medición de la superficie ejecutada en proyección horizontal, deduciendo huecos mayores de 0,50 m2								
	Terraza (polilínea)	1	41,86				41,86		
							41,86	3,90	163,25
06.03	M2 CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE CON GRAVA								
	M2. Cubierta no transitable en núcleo de comunicación vertical y torreón, acabada con canto rodado, formada por los siguientes elementos:								
	- Formación de pendiente con hormigón aligerado (valorado en partida aparte).								
	-Membrana impermeabilizante de caucho EPDM 100% vulcanizado Rollgum R 150 de 1,5 mm de espesor constante, resistencia a la tracción =8.0 N/mm2, elasticidad =350% y resistencia al impacto =300 mm con certificado CE cumpliendo la UNE-EN 13956 e ISO9001, prefabricada monocapa. Colocada flotante sobre geotextil separador en los paramentos horizontales y totalmente adherida a los paramentos verticales de los perímetros y puntos singulares mediante el Adhesivo de Soporte del sistema (Rollgum Tack ó Tack S) se incluye en esta partida la adhesión de 20 cm de altura a los perímetros.								
	-Doble membrana geotextil de capa separadora de fibras continuas de polipropileno 100% , resistencia al punzonamiento CBR 1200N, resistencia a la oxidación, resistencia química según EN14030, resistencia microbiológica según EN12225, tipo TYPAR SF-37 de DuPont, con un gramaje de 125 g/m2. Solape mínimo de 20 cm. (la superior subiendo en los paramentos verticales para protección del punzonamiento de la tela).								
	- Panel de aislamiento doble XPS Floormate 80 + 80 mm, conductividad térmica 0,039 W/mK.								
	-Capa de canto rodado granulometría 20-40 mm. color a escoger por la Dirección Facultativa, e = 12 cm.								
	Incluso p.p. para remates, juntas y realización de encuentros. Totalmente terminada. Incluso cualquier elemento descrito en planos o memoria, con medios auxiliares y elementos de seguridad. Ejecutado todo ello según documentación gráfica de proyecto, indicaciones de la D.F. y según Normativa Europea. Todos los componentes con marcado CE y Ddp (Declaración de prestaciones). Incluso p.p. de materiales y medios auxiliares, transportes, vertidos, etc...								
	Medida la superficie teórica en planta.								
	Cubierta cota + 6,22	1	5,73	2,00			11,46		
	Cubierta cota + 8.87	1	5,73	2,45			14,04		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							25,50	46,08	1.175,04
06.04	M2 CUBIERTA PLANA TRANSITABLE (NO INCLUYE PAVIMENTO)								
	M2. Cubierta plana transitable en terraza existente, formada por los siguientes elementos:								
	- Formación de pendiente con hormigón aligerado (valorado en partida aparte).								
	-Membrana impermeabilizante de caucho EPDM 100% vulcanizado Rollgum R 150 de 1,5 mm de espesor constante, resistencia a la tracción =8.0 N/mm2, elasticidad =350% y resistencia al impacto =300 mm con certificado CE cumpliendo la UNE-EN 13956 e ISO9001, prefabricada monocapa. Colocada flotante sobre geotextil separador en los paramentos horizontales y totalmente adherida a los paramentos verticales de los perímetros y puntos singulares mediante el Adhesivo de Soporte del sistema (Rollgum Tack ó Tack S) se incluye en esta partida la adhesión de 20 cm de altura a los perímetros.								
	-Doble membrana geotextil de capa separadora de fibras continuas de polipropileno 100% , resistencia al punzonamiento CBR 1200N, resistencia a la oxidación, resistencia química según EN14030, resistencia microbiológica según EN12225, tipo TYPAR SF-37 de DuPont, con un gramaje de 125 g/m2. Solape mínimo de 20 cm. (la superior subiendo en el paramento vertical contra el edificio para protección del punzonamiento de la tela)								
	-Capa de Hormigón pulido para pavimento acabado (presupuestada en partida aparte)								
	Incluso p.p. para remates, juntas y realización de encuentros. Totalmente terminada. Incluso cualquier elemento descrito en planos o memoria, con medios auxiliares y elementos de seguridad. Ejecutado todo ello según documentación gráfica de proyecto, indicaciones de la D.F. y según Normativa Europea. Todos los componentes con marcado CE y Ddp (Declaración de prestaciones). Incluso p.p. de materiales y medios auxiliares, transportes, vertidos, etc...								
	Medida la superficie teórica en planta.								
	Terraza (polilínea)	1	41,86			41,86			
							41,86	31,92	1.336,17
06.05	MI CANALÓN e=2 mm. d=69 cm. (4-10-30-10-15)								
	MI. Suministro y colocación de canalón de chapa de acero lacada de 2 mm. de espesor con desarrollo total de 690 mm. (40-100-300-100-150) con 4 pliegues, 2 ortogonales y 2 oblicuos. fijado a la estructura metálica del alero mediante soldadura, adhesivos y/o mecánicamente, incluso embocaduras de conexión a bajantes, cierres extremos, emplames, sellados, etc. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Incluso p.p. de medios auxiliares, accesorios y pequeño material.								
	Medida la longitud realmente instalada.								
	Cubierta Principal								
	longitudinales	2	28,92			57,84			
	Cubierta Anexo	1	12,42			12,42			
							70,26	95,50	6.709,83
06.06	MI CANALÓN e=2 mm. d=58 cm. (8-18-10-18-4)								
	MI. Suministro y colocación de Canalón de chapa de acero galvanizado lacado e = 2 mm. d = 580 mm, (80-180-100-180-40) con 4 pliegues ortogonales (1 aplastado), fijado a la estructura metálica de la marquesina mediante soldadura, adhesivos y/o mecánicamente, incluso embocaduras de conexión a bajantes, cierres extremos, encuentros a inglete en esquinas, emplames, sellados, etc. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Incluso p.p. de medios auxiliares, accesorios y pequeño material.								
	Medida la longitud realmente instalada.								
	Marquesina Norte acceso principal	1	5,80			5,80			
	Marquesina Sur y oeste acceso aula polivalente	1	12,49			12,49			
		1	10,88			10,88			
							29,17	80,28	2.341,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.07	MI BAJANTE e=1 mm. ø10 cm. M1. Bajante en acero lacado, de 100 mm de diámetro, para evacuación de aguas pluviales, fijada con abrazaderas a la pared y tramo oculto en sección rectangular hasta conexionado con canalón perimetral (valorado a apte) i/p.p. codos, piezas de empalme etc. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Incluso p.p. de medios auxiliares, accesorios y pequeño material. Medida la longitud realmente instalada.								
	Cubierta	6			6,84	41,04			
	Anexo N	1			2,30	2,30			
	Anexo S O	2			2,30	4,60			
							47,94	24,96	1.196,58
06.08	MI BAJANTE FUNDICIÓN ø10 cm. M1. Suministro y colocación de bajante acanalada de fundición para aguas pluviales, de 100 mm. de diámetro, con revestimiento interior de brea-epoxi, y exterior de pintura anticorrosión, con copa y gancho, y unión con junta de caucho, instalada y sujeta con abrazaderas especiales, incluso con p.p. de piezas y accesorios de fundición acanalados. Se medirá la longitud colocada.								
	Cubierta	6			1,20	7,20			
	Anexo N	1			1,20	1,20			
	Anexo S O	2			1,20	2,40			
							10,80	63,13	681,80
06.09	M2 CERRAMIENTO CHAPA SIMPLE EN CUBIERTA M2. Suministro y montaje de cerramiento simple de cubierta, formado por chapa minionda TIPO INCO 44.6 Ondulado de acero prelacado por ambas caras, color a decidir por la DFO; fijada a estructura de acero galvanizado formada por perfil Omega 40.0,8 y/o rastrel de madera de pino Vacsolizado, mediante tornillos de acero inoxidable autorroscantes y blocales con junta estanca de neopreno y arandela protectora de acero inoxidable, con la cabeza lacada en el mismo color que la chapa de cubierta; Incluso remates laterales, cumbresas, piezas especiales, encuentros elementos salientes de cubierta y paramentos verticales, solapes, cortes, tapajuntas, accesorios de fijación, tornillos especiales. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle e instrucciones de la Dirección Facultativa. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Medida la superficie ejecutada, deduciendo hueco superiores a 1 m2.								
	Cubierta Principal	2	30,52	6,22		379,67			
	Cubierta anexo	1	12,44	5,02		62,45			
	Marquesina N entrada principal	1	1,76	5,49		9,66			
							451,78	23,77	10.738,81
06.10	M2 CERRAMIENTO CHAPA MARQUESINAS M2. Suministro y montaje de cerramiento simple de cubierta, formado por chapa minionda TIPO INCO 44.6 Ondulado de acero prelacado por ambas caras, color a decidir por la DFO; fijada a estructura de acero galvanizado formada por perfil Omega 30.0,8 mediante tornillos de acero inoxidable autorroscantes y blocales con junta estanca de neopreno y arandela protectora de acero inoxidable, con la cabeza lacada en el mismo color que la chapa de cubierta; Incluso remates, piezas especiales, encuentros con elementos salientes de cubierta y paramentos verticales, solapes, cortes, tapajuntas, accesorios de fijación, tornillos especiales. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle e instrucciones de la Dirección Facultativa. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Medida la superficie ejecutada, deduciendo hueco superiores a 1 m2.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Marquesina	1	12,49	0,80		9,99			
	1	10,08	0,80		8,06			
						18,05	21,92	395,66

06.11 MI FORMACIÓN DE ALERO LONGITUDINAL

MI. Suministro, puesta en obra y colocación de Alero longitudinal, en cubierta principal, de acero laminado S275 JR, galvanizado lacado, color a elegir por la Dirección Facultativa, de dimensión ancho = 60 cm. formado por chapón de acero 330.10 mm. anclado al muro de mampostería y/o levante de ladrillo perforado, mediante tacos químicos, 2 ø 16 mm. x 10 cm. c/ 50 cm. en toda la longitud de los lados largos de cubierta; ménsulas perpendiculares horizontales soldadas al chapón mediante tubular 120.40.4 mm. c/80 cm. y sobre éstas apoyadas en su cara superior sendas bandejas de chapa plegada, ambas para conformar el cierre inferior del alero y una de ellas además para definir la inclinación superior de la cubierta y el apoyo de la chapa minionda; además canalón de chapa plegada de acero (presupuestado en la partida correspondiente de Cubiertas).

Todo ello según la siguiente composición:

CHAPÓN DE ACERO 330.10 mm.

1 ml. de chapón por c/ml. de alero.

Totalizando 1 ml x 25,91 kg/ml = 25,91 Kg. de chapón de e = 10 mm. de acero galvanizado lacado / ml. de alero.

- Tacos químicos ø 12 mm. l = 10 cm. 2 Cada 50 cm. de alero.

Totalizando 4 ud de tacos químicos ø 16 x 10 cm. / ml. de alero

MÉNSULAS TUBULAR DE ACERO 120.40.4 mm.

1 ménsula de tubular 120.40.4 mm. c/ 80 cm. de alero, soldada por un extremo al chapón y con el otro extremo ciego mediante chapa e = 4 mm. recortada y soldada.

Totalizando 0,75 ml. de ménsula x 9,22 kg / ml. = 6,92 kg. / ml. de alero,

BANDEJAS (2) DE CHAPA DE ACERO PLEGADA e = 2 mm.

Bandeja de chapa de acero galvanizado lacado e = 2 mm. d = 360 mm, (30-300-30) con 2 pliegues ortogonales.

1 ml. de bandeja por c/ml. de alero.

Bandeja de chapa de acero galvanizado lacado e = 2 mm. d = 530 mm, (30-20-300-140-40) con 4 pliegues, 2 ortogonales y 2 oblicuos.

1 ml. de bandeja por c/ml. de alero.

Totalizando 1 ml. de bandeja de desarrollo 360 mm + 1 ml. de bandeja de desarrollo 530 mm. (0,89 m2 de chapa / ml. de alero).

Todo ello debidamente ensamblado y unido mediante soldaduras, conforme a los planos de despiece de proyecto, incluso cortes, plegados. soldaduras entre las distintas piezas del conjunto, repasos, remates de los extremos, imprimación minio antioxidante, repasos, lijados y montaje en la obra.

Totalmente acabado, a excepción de las partidas contempladas en las respectivas de cubiertas..

Medida la longitud de alero totalmente terminada.

longitudinales	2	28,92		57,84				
						57,84	537,74	31.102,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.12	MI FORMACIÓN DE ALEROS INCLINADOS								
	MI. Suministro, puesta en obra y colocación de Alero en astiales, en cubierta principal, de acero laminado S275 JR, galvanizado lacado, color a elegir por la Dirección Facultativa, de dimensión ancho = 80 cm. formado por chapón de acero conformado en "L" 260+110.10 mm. anclado a la coronación del muro inclinado de mampostería y/o levante de ladrillo perforado, mediante tacos químicos, 2 ø 16 mm. x 17 cm. c/ 50 cm. en toda la longitud de los lados inclinados de los astiales de cubierta; ménsulas perpendiculares horizontales soldadas al chapón mediante tubular 120.40.4 mm. c/ 77 cm. y sobre éstas apoyada en su cara superior, la chapa minionda de cubierta (presupuestado en la partida correspondiente de Cubiertas). Todo ello según la siguiente composición: CHAPÓN DE ACERO CONFORMADO EN "L" 260+110.10 mm. 1 ml. de chapón por c/ml. de alero. Totalizando 1 ml x 29,05 kg/ml = 29,05 Kg. de chapón de e = 10 mm. de acero galvanizado lacado / ml. de alero. - Tacos químicos ø 12 mm. l = 10 cm. 2 Cada 50 cm. de alero. Totalizando 4 ud de tacos químicos ø 16 x 10 cm. / ml. de alero MÉNSULAS TUBULAR DE ACERO 120.40.4 mm. 1 ménsula de tubular 120.40.4 mm. c/ 77 cm. de alero, soldada por un extremo al chapón y con el otro extremo ciego mediante chapa e = 4 mm. recortada y soldada. Totalizando 1,04 ml. de ménsula x 9,22 kg / ml. = 9,59 kg. /ml de alero, Todo ello debidamente ensamblado y unido mediante soldaduras, conforme a los planos de despiece de proyecto, incluso cortes, plegados. soldaduras entre las distintas piezas del conjunto, repasos, remates de los extremos, imprimación minio antioxidante, repasos, lijados y montaje en la obra. Totalmente acabado, a escepción de las partidas contempladas en las respectivas de cubiertas.. Medida la longitud de alero totalmente terminada.								
	astiales	4	6,20			24,80			
							24,80	465,12	11.534,98
06.13	MI ALBARDILLA NUCLEO COMUNICACIÓN +9,97								
	MI. Suministro y colocación de albardilla de chapa de acero lacada de 1,5 mm. de espesor con desarrollo total de 640 mm. (30-20-540-20-30) con 4 pliegues, 2 ortogonales y 2 oblicuos. fijado sobre tablero de DM hidrófugo de e = 19 mm. y a = 20 cm. (éste fijado mecánicamente a las testas superiores de la celosía de madera, e incluido en el precio) y sobre el cerramiento de bloque ltong, mediante adhesivos, incluso cierres extremos, empalmes con chapas de sacrificio fijadas mecánicamente, sellados, ingletes, etc. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Incluso p.p. de medios auxiliares, accesorios y pequeño material. Medida la longitud realmente instalada.								
	Torreón	2	6,71			13,42			
		2	3,44			6,88			
	deducir acceso	-1	1,00			-1,00			
							19,30	99,62	1.922,67
06.14	MI ALBARDILLA NUCLEO COMUNICACIÓN +6,22								
	MI. Suministro y colocación de albardilla de chapa de acero lacada de 1,5 mm. de espesor con desarrollo total de 560 mm. (30-20-290-150-70) con 4 pliegues, 3 ortogonales (1 machacado) y 1 oblicuo. fijado sobre tablero de DM hidrófugo de e = 19 mm. y a = 27 cm. (éste fijado mecánicamente a la coronación del cerramiento de bloque ltong e incluido en el precio), mediante adhesivos, incluso cierres extremos, empalmes con chapas de sacrificio fijadas mecánicamente, sellados, ingletes, etc. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Incluso p.p. de medios auxiliares, accesorios y pequeño material. Medida la longitud realmente instalada.								
	Torreón	2	2,15			4,30			
		1	1,00			1,00			
							5,30	91,24	483,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.15	MI ALBARDILLA AULA POLIVALENTE +4,73								
	MI. Suministro y colocación de albardilla de chapa de acero lacada de 1,5 mm. de espesor con desarrollo total de 400 mm. (30-20-300-20-30) con 4 pliegues, 2 ortogonales y 2 oblicuos. fijado sobre tablero de DM hidrófugo de e = 19 mm. y a = 27 cm. (éste fijado mecánicamente a la coronación del cerramiento de bloque Itong e incluido en el precio), mediante adhesivos, incluso cierres extremos, empalmes con chapas de sacrificio fijadas mecánicamente, sellados, ingletes, etc. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Incluso p.p. de medios auxiliares, accesorios y pequeño material.								
	Medida la longitud realmente instalada.								
	Aanexo Sur	1	5,14			5,14			
	Anexo Oeste	1	12,57			12,57			
							17,71	62,28	1.102,98
06.16	MI REMATE CUBIERTAS GRAVA								
	MI. Suministro y colocación de remate de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm. de espesor con desarrollo total de 300 mm. (55-175-20-50) con 3 pliegues, 1 ortogonal (machacado) y 2 oblicuos. fijado mecánicamente al paramento vertical (antes de ejecutar el revestimiento vertical de mortero de cal, incluso empalmes con chapas de sacrificio fijadas mecánicamente, ingletes, etc. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Incluso p.p. de medios auxiliares, accesorios y pequeño material.								
	Medida la longitud realmente colocada.								
	torreón ascensor-escalera +8,87	2	5,73			11,46			
		2	2,45			4,90			
	cubierta acceso a torreón +6,22	2	5,73			11,46			
		2	2,15			4,30			
							32,12	37,20	1.194,86
06.17	MI REMATE MARQUESINA SUR-OESTE Y CUBIERTA ANEXO								
	MI. Suministro y colocación de remate de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm. de espesor con desarrollo total de 150 mm. (35-45-20-50) con 3 pliegues, 1 ortogonal (machacado) y 2 oblicuos. fijado mecánicamente al paramento vertical (antes de ejecutar el revestimiento vertical de mortero o mortero de cal, incluso empalmes con chapas de sacrificio fijadas mecánicamente, ingletes, etc. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Incluso p.p. de medios auxiliares, accesorios y pequeño material.								
	Medida la longitud realmente colocada.								
	maquesina fachada Sur-Oeste	1	11,70			11,70			
		1	10,13			10,13			
	cubierta anexo	2	12,57			25,14			
		2	5,16			10,32			
							57,29	27,76	1.590,37
06.18	MI REMATE PERIMETRAL EXTERIOR PAVIMENTO TERRAZA								
	MI. Suministro y colocación de remate de chapa de acero galvanizado, lacado, color a elegir por la Dirección Facultativa, de 2 mm. de espesor con desarrollo total de 160 mm. (20-60-80) con 2 pliegues, 1 ortogonal y 1 oblicuo, fijado mediante zarpas soldadas al remate de chapa (1 cada 50 cm.) al pavimento recreado de hormigón, incluso empalmes con chapas de sacrificio, ingletes, etc. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Incluso p.p. de medios auxiliares, accesorios y pequeño material.								
	Medida la longitud realmente colocada.								
	Terraza	1	4,65			4,65			
		1	10,34			10,34			
		1	3,49			3,49			
							18,48	57,48	1.062,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.19	MI LÍNEA DE VIDA								
	Suministro y colocación de línea de vida permanente, de cable de acero, sistema Safety Systems Uniline, homologada y con marcado C.E., incluso anclajes y cinturón de seguridad con bloqueo automático, compuesta por anclajes de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster, cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto; conjunto de un sujetacables y un terminal manual; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluso fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte. Cumpliendo la normativa europea vigente, certificado y probada para 3 usuarios de 100 kg, compatible con todos los elementos anticaídas retráctiles y anticaídas sobre cuerdas, así como el montaje realizado por personal homologado, incluso informe de certificación de línea montada. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la Dirección Facultativa. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Medición de la longitud de la Línea de Vida colocada, completa, en funcionamiento y Certificada.								
	CUBIERTA INCLINADA DOS AGUAS	1	30,00				30,00		
	EDIFICIO PRINCIPAL 30 m								
	CUBIERTA PLANA NUCLEO	1	6,25				6,25		
	ESCALERAS 6,25 m								
							36,25	84,54	3.064,58
	TOTAL CAPÍTULO 06 CUBIERTA.....								77.992,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA

07.01 M2 TABIQUE PYL 24/45/24 LANA ROCA 50 MM

M2. Suministro y montaje de tabique de placa de yeso laminado autoportante formado por estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 45 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm, entre ellos y canales (elementos horizontales), con tornillos autoperforantes de acero, a cada lado de la cual se atornillan dos placas de 12 mm de espesor, dando un ancho total de tabique terminado de $(12 + 12 + 45 + 12 + 12) = 93$ mm.

Se incluye un aislamiento interior a base de panel de lana de roca de 50 mm de espesor y 0,04W/mK. colocado en la perfilera.

Se incluye junta estanca elástica entre perfil horizontal y soporte, entre perfil superior y techo y entre perfiles verticales y paredes de cualquier tipo, ya sea estructura, tabiquería o de pladur. Los tabiques acometerán contra el aislamiento, aplastándolos a tope.

Se incluye recibido, nivelado y colocación de cercos (premarcos de puertas, cápsulas de puertas correderas y premarcos de ventanas). Las placas llegarán a la junta estanca que tendrá anchura suficiente.

Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad.

En locales alicatados: cocinas y baños, colocar alicatado sobre la primera placa de yeso laminado, que será hidrófuga (considerado el suplemento por este cambio, en partida aparte).

PLANTA BAJA

División Vestuario M.-Vestuario H.	1	5,54		2,82	15,62
Deducir Puerta Batiente	-1		1,00	2,10	-2,10
División Vestuario M.-Pasillo	1	4,35		2,82	12,27
Deducir Puerta Corredera	-2		0,90	2,10	-3,78
División Vestuario M.-Adaptado	1	2,23		2,82	6,29
Aseo Adaptado-Sala Polivalente	1	4,90		2,82	13,82
Deducir Puerta Corredera	-1		0,90	2,10	-1,89
Sala Instalaciones	1	5,70		2,97	16,93
Deducir Puerta Doble	-1		1,50	2,10	-3,15
División Lavadero-Tendedero	1	4,16		0,40	1,66
División Zona Descanso	1	1,75		2,82	4,94
Deducir Puerta Batiente	-1		1,00	2,10	-2,10

PLANTA SEGUNDA

División Distribuidor-Almacén	1	2,95		2,50	7,38
Deducir Puerta Batiente	-1		1,00	2,10	-2,10
División Almacén-Aseo	1	2,95		2,50	7,38
División Aseos	1	0,90		2,50	2,25
División Aseo-Distribuidor	1	2,95		2,50	7,38
Deducir Puerta Corredera	-1		0,90	2,10	-1,89

78,91	34,25	2.702,67
-------	-------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.02	M2 TABIQUE PYL 25/200/25 LANA ROCA 100 MM								
	M2. Suministro y montaje de tabique doble de placa de yeso laminado autoportante formado por doble estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 48 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm, entre ellos y canales (elementos horizontales), con tornillos autopercutorantes de acero, a cada lado de la cual se atornillan dos placas de 12 mm de espesor, dando un ancho total de tabique terminado de $(12,5 + 12,5 + 48 + \text{cámara de aire} + 48 + 12,5 + 12,5) = 250 \text{ mm}$. Se incluye un aislamiento doble interior a base de panel de lana de roca de 50 mm de espesor y $0,04\text{W/mK}$. colocado en la perfilera. Se incluye junta estanca elástica entre perfil horizontal y soporte, entre perfil superior y techo y entre perfiles verticales y paredes de cualquier tipo, ya sea estructura, tabiquería o de pladur. Los tabiques acometerán contra el aislamiento, aplastándolos a tope. Se incluye recibido, nivelado y colocación de cercos (premarcos de puertas, cápsulas de puertas correderas y premarcos de ventanas). Las placas llegarán a la junta estanca que tendrá anchura suficiente. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. En locales alicatados: cocinas y baños, colocar alicatado sobre la primera placa de yeso laminado, que será hidrófuga (considerado el suplemento por este cambio, en partida aparte).								
	PLANTA PRIMERA								
	Tranversales	5	29,90			149,50			
							149,50	50,76	7.588,62
07.03	M2 TRASDOSADO PYL 25/48 LANA ROCA 50 mm								
	M2. Suministro y montaje de trasdosado con tabique de placa de yeso laminado autoportante tipo PLADUR, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 48 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre ellos y canales (elementos horizontales), con tornillos autopercutorantes de acero, a un lado de la cual se atornilla dos placas de 15 mm de espesor, dando un ancho total de trasdosado terminado de $(12,5 + 12,5 + 50) = 75 \text{ mm}$. Se incluye aislamiento interior a base de panel de lana de roca de 50 mm de espesor y $0,04\text{W/mK}$, colocado en la perfilera. Se incluye junta estanca elástica entre perfil horizontal y soporte, entre perfil superior y techo y entre perfiles verticales y paredes de cualquier tipo, ya sea estructura, tabiquería o de pladur, así mismo se colocará la banta en todos los montantes verticales en la cara interior hacia la zona del levante de albañilería. Se incluyen las bandas estanca elásticas. Las placas se colocan atornilladas a los perfiles. Se incluye recibido, nivelado y colocación de cercos (premarcos de puertas, cápsulas de puertas correderas y premarcos de ventanas). Las placas llegarán a la junta estanca que tendrá anchura suficiente. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la dirección facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.								
	PLANTA BAJA								
	División Anexo-Almacén	1	17,65		4,20	74,13			
	Deducir acceso	-1		1,12	2,10	-2,35			
	División Anexo-Exterior	1	17,80		2,90	51,62			
	Deducir hueco Sala polivalente	-2		2,20	2,20	-9,68			
	Lateral Sur Anexo-Exterior	1	16,28			16,28			
	Deducir Acceso	-1		2,10	2,20	-4,62			
	Lateral Norte Anexo-Exterior	1	4,60		3,22	14,81			
	Vestibulo Acceso	-1		2,10	2,20	-4,62			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Perímetro interior	1	40,81		2,87	117,12			
Deducir huecos zona descanso	-2		1,00	2,50	-5,00			
Laterales	4		0,44	2,50	4,40			
Deducir división lavadero-tendedero	-1	3,96		2,20	-8,71			
Deducir huecos vestuario hombres	-2		1,00	1,60	-3,20			
Laterales	4		0,44	1,60	2,82			
Deducir huecos vestuario mujeres	-1		0,85	1,60	-1,36			
Laterales	2		0,44	1,60	1,41			
Deducir acceso almacén	-1		1,00	2,20	-2,20			
PLANTA PRIMERA								
Edificio Norte	1	31,80		3,09	98,26			
Hastial Norte	1	11,80			11,80			
Deducir acceso terraza	-1		1,20	2,20	-2,64			
Deducir acceso terraza	-1		1,50	2,20	-3,30			
Deducir huecos Oeste	-3		1,00	1,45	-4,35			
Laterales	6		0,44	1,45	3,83			
Deducir huecos Este	-3		1,00	2,15	-6,45			
Laterales	6		0,44	2,15	5,68			
Edificio Sur	1	41,00		3,09	126,69			
Hastial Sur	1	11,80			11,80			
Deducir huecos Este	-3		1,00	2,20	-6,60			
	-1		1,50	2,20	-3,30			
Deducir hueco Sur	-1		1,20	2,20	-2,64			
Deducir hueco Sur	-1		1,50	2,20	-3,30			
Deducir hueco Oeste	-3		1,00	0,70	-2,10			
Acceso Núcleo	-1		1,50	2,20	-3,30			
Núcleo escaleras	1	20,16		2,45	49,39			
Deducir hueco Norte	-1		2,10	2,20	-4,62			
Deducir hueco Sur	-1		2,10	0,85	-1,79			
						503,91	29,45	14.840,15

07.04 M2 SUPLEMENTO PYL HIDRÓFUGA EN BAÑOS Y COCINAS

M2. Suplemento por colocación de placa de yeso laminado hidrófuga en cuartos húmedos, colocada sobre estructura metálica autoportante de 45 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm, entre ellos y canales (elementos horizontales), medida en partida correspondiente, parte proporcional de materiales: tornillería, pastas, cintas de juntas, montaje según Norma UNE 102.040 IN y requisitos del CTE-DB HR, completo y rematado, preparado para pintar.

Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.

TABIQUE SIMPLE

PLANTA BAJA

División Vestuario M.-Vestuario H.	2	5,54		2,50	27,70
Deducir Puerta Batiente	-2		1,00	2,10	-4,20
División Vestuario M.-Pasillo	1	4,35		2,50	10,88
Deducir Puerta Corredera	-2		0,90	2,10	-3,78
División Vestuario M.-Adaptado	2	2,23		2,50	11,15
Aseo Adaptado-Sala Polivalente	1	4,90		2,50	12,25
Deducir Puerta Corredera	-1		0,90	2,10	-1,89
División Lavadero-Tendedero	1	4,16		0,40	1,66
División Zona Descanso	1	1,75		2,50	4,38
Deducir Puerta Batiente	-1		1,00	2,10	-2,10

PLANTA SEGUNDA

División Almacén-Aseo	1	2,95		2,20	6,49
División Aseos	2	0,90		2,20	3,96
División Aseo-Distribuidor	1	2,95		2,20	6,49
Deducir Puerta Corredera	-1		0,90	2,10	-1,89

TABIQUE DOBLE

División Aseo-Sala de Reuniones	2	5,80		2,20	25,52
---------------------------------	---	------	--	------	-------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TRASDOSADO								
PLANTA BAJA								
Vestuario H.	1	12,19		2,50	30,48			
Deducir Huecos	-2		1,00	1,60	-3,20			
Vestuario M.	1	8,29		2,50	20,73			
Deducir Hueco	-1		0,85	1,60	-1,36			
Aseo Adaptado	1	2,40		2,50	6,00			
						149,27	3,13	467,22

07.05 M2 SUPLEMENTO PYL EI90 LOCAL DE RIESGO ESPECIAL BAJO

M2. Suplemento por colocación de placa de yeso laminado ignífuga, colocada sobre estructura metálica autoportante de 45 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm, entre ellos y canales (elementos horizontales), medida en partida correspondiente, o bajo subestructura de falso techo, parte proporcional de materiales: tornillería, pastas, cintas de juntas, montaje según Norma UNE 102.040 IN y requisitos del CTE-DB HR, completo y rematado, preparado para pintar.

Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.

VERTICAL

PLANTA BAJA

Vestuario Masculino

Acceso	1	8,82		2,50	22,05
Sala Principal	1	17,73		2,50	44,33
Deducir Huecos					
Ce04	-1		1,00	2,20	-2,20
Ce05	-1		1,10	2,20	-2,42
Ce06	-2		1,00	1,60	-3,20
Ci05	-2		0,80	2,05	-3,28

Vestuario Femenino y Cabina

Accesible

Sala Principal	1	21,04		2,50	52,60
Deducir Huecos					
Ci03	-2		0,80	2,05	-3,28
CE07	-1		0,85	1,60	-1,36

HORIZONTAL

Vestuario Masculino

	1	46,13			46,13
--	---	-------	--	--	-------

Vestuario Femenino y Cabina

Accesible

Cabina Accesible	1	4,68			4,68
Tendedero	1	5,21			5,21
Lavadero	1	3,58			3,58
Aseo Accesible	1	5,04			5,04

180,11 9,22 1.660,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

07.06 M2 TRADOSADO PLADUR FON 25/48 LANA DE ROCA 50 MM

M2. Suministro y montaje de tabique de placa de yeso laminado tipo PLADUR FON + R15-30 BV o similar autoportante formada por estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 45 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm, entre ellos y canales (elementos horizontales), con tornillos autoperforantes de acero, donde se atornillan dos placas de 12,5 mm de espesor, perforadas con $\varnothing$ 15 mm, cada 30 mm, con propiedades acústicas, con lámina de veloglass en el dorso, dando un ancho total de tabique terminado de $(12,5 + 12,5 + 45) = 70$ mm.

Se incluye un aislamiento interior a base de panel de lana de roca de 50 mm de espesor y 0,04W/mK. colocado en la perfilera.

Se incluye junta estanca elástica entre perfil horizontal y soporte, entre perfil superior y techo y entre perfiles verticales y paredes de cualquier tipo, ya sea estructura, tabiquería o de pladur. Los tabiques acometerán contra el aislamiento, aplastándolos a tope.

Se incluye recibido, nivelado y colocación de cercos (premarcos de puertas, cápsulas de puertas correderas y premarcos de ventanas). Las placas llegarán a la junta estanca que tendrá anchura suficiente.

Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad.

En locales alicatados: cocinas y baños, colocar alicatado sobre la primera placa de yeso laminado, que será hidrófuga (considerado el suplemento por este cambio, en partida aparte).

Medida la superficie ejecutada.

PLANTA PRIMERA

Sala de reuniones

Lado Sur	1	14,93	14,93
Lado Norte	1	15,22	15,22
Demarcación 7			
Lado Sur	1	15,22	15,22
Lado Norte	1	14,93	14,93

60,30	39,75	2.396,93
-------	-------	----------

07.07 Ud RECIBIDO PLATO DUCHA

Ud. Recibido de plato de ducha con ladrillo hueco sencillo o doble recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10, totalmente terminado. Incluso replanteo, tabicado de faldón con ladrillo hueco sencillo, sellado de juntas, limpieza y p.p. de medios auxiliares.

Medida la unidad teórica según planos.

Vestuario H.	4	4,00
Vestuario F.	2	2,00

6,00	39,04	234,24
------	-------	--------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.08	M2 PICADO, LIMPIEZA MECÁNICA Y REJUNTADO MURO INTERIOR								
	M2. Picado de mortero de cemento o mortero de cal en muro medianil de fábrica de mampostería, sillarejo o sillar existente, a base picado cuidadoso del mortero, sin deteriorar la piedra, repasado posterior mediante cepillo de púas metálicas de las partes picadas, hasta otorgar al muro un aspecto presentable y decoroso.								
	Limpieza mecánica del muro de mampostería, mediante la aplicación sobre la superficie de lanza de agua a presión o chorro de arena, con boquilla helicoidal, de forma que se desprendan aquellas partículas de mortero que queden adheridas a la piedra, hasta conseguir dejar la superficie vista de la piedra totalmente exenta de material del revoco anterior, incluso protecciones necesarias y posterior lavado, considerando un grado de complejidad alto.								
	Retirada de los escombros procedentes de la demolición hasta contenedor, incluso carga y transporte al vertedero y canon de vertido.								
	Rejuntado de muro de mampostería con mortero de cal y arena lavada de río, previa limpieza de muro, incluso aplicación posterior superficial de hidrofugante, fijador de polvo, lmlar CPC o equivalente. Incluso limpieza y remate final.								
	Medida la superficie neta de muro según planos en verdadera magnitud, deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.								
	Muro medianero (polilínea)	1	38,42				38,42		
	deducir hueco galería	-1	1,50		2,50		-3,75		
	deducir pasillo posterior	-1	1,20		2,50		-3,00		
							31,67	42,59	1.348,83
07.09	M2 PICADO DE REVOCOS Y REGULARIZACIÓN								
	M2. Limpieza y preparación de los paramentos verticales de fachada para el posterior enfoscado de mortero de cal (Valorado en partida aparte), consistente en:								
	- Picado de elementos sobresalientes, zócalos, molduras, recercado de ventana, esquineros, dinteles, recercados de ojos de buey, frontones simulando entramados de madera y cualquier otro elemento visible.								
	- Limpieza mediante agua a presión.								
	- Regularización de las zonas picadas hasta obtener unos planos suficientemente uniformes para la aplicación de mortero de cal.								
	Incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares.								
	Medida la superficie ejecutada según planos en verdadera magnitud.								
	Fachada Original								
	Fachada Norte	1	44,40				44,40		
	Fachada Sur	1	96,09				96,09		
	Fachada Oeste	1	205,01				205,01		
	Fachada Este	1	205,01				205,01		
	DEDUCIR HUECOS								
	Acceso terraza	-1		0,80	2,20		-1,76		
	Acceso anexo	-1		2,00	2,20		-4,40		
	FACHADA SUR								
		-2		1,50	0,90		-2,70		
	Ojo de buey	-1	1,15				-1,15		
		-1		2,90	2,20		-6,38		
		-1		2,40	2,70		-6,48		
	FACHADA OESTE								
	Huecos Anexo	-3		2,00	1,50		-9,00		
	Acceso	-1		0,90	2,20		-1,98		
		-6		1,00	1,60		-9,60		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	-3		1,20	1,15	-4,14			
	-2		1,10	0,42	-0,92			
FACHADA ESTE								
	-3		1,00	1,40	-4,20			
	-1		0,70	1,50	-1,05			
Balcón	-3		1,00	2,50	-7,50			
	-3		1,00	1,60	-4,80			
Puerta	-1		1,00	2,40	-2,40			
Puerta garaje	-1		3,00	2,50	-7,50			
						474,55	12,97	6.154,91

07.10 MI DINTEL EN HUECOS

ML. Suministro y colocación de dintel cerámico prefabricado con armado integrado, empotrado en las jambas, recibido con una capa de mortero de cemento hidrófugo M-10 con un espesor de 25 mm, sobre la que se introducen los dinteles, previendo una junta de 5 mm entre piezas. Incluso rejuntado entre piezas y uniones con los cerramientos y carpinterías con mortero de juntas especial para revestimientos de prefabricados de hormigón, y tratamiento de protección suplementaria mediante aplicación sobre el conjunto de pintura hidrófuga incolora en dos capas. Incluido la mano de obra, los medios auxiliares y parte proporcional de costes indirectos. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa.

CE01	1	2,10			2,10			
CE02	2	2,20			4,40			
CE03	1	2,10			2,10			
CE04	2	1,00			2,00			
CE06	2	1,00			2,00			
CE07	1	0,85			0,85			
CE08	1	0,60			0,60			
CE09	1	1,00			1,00			
CE10	1	2,10			2,10			
CE11	1	2,10			2,10			
CE12	3	1,00			3,00			
CE13	3	1,50			4,50			
CE14	2	1,20			2,40			
CE15	6	1,00			6,00			
CE16	3	1,00			3,00			
CE17	1	1,00			1,00			
CE18	1	2,20			2,20			
CE19	1	3,10			3,10			
CE20	1	3,00			3,00			
						47,45	61,32	2.909,63

07.11 MI UNIFICACIÓN MOCHETAS

MI. Suministro y ejecución de reconstrucción de moquetas mediante fábrica de ladrillo hueco doble para revestir, de dimensiones 24 x 11,5 x 7 cm, recibido con moretero de cemento M-5. Incluso ejecución de encuentros, con parte proporcional de replanteo, medios auxiliares, medidas de protección colectivas y limpieza.

Medida la longitud ejecutada.

FACHADA ESTE

Planta Baja

1	4,15	4,15
2	4,30	8,60

Planta Primera

3	5,40	16,20
---	------	-------

FACHADA OESTE

Planta Baja

3	6,00	18,00
---	------	-------

Planta Primera

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	3	5,24			15,72			
						62,67	11,40	714,44
07.12 MI BANCADA								
MI. Suministro y ejecución de bancada longitudinal de 60 x 60 cm., compuesta por;								
- Murete de ladrillo perforado LP 24x 11,5x7 recibido con mortero de cemento M-5. (1,2 m2 por cada metro lineal de bancada). Incluso tapa vertical en final de recorrido.								
- Forjador horizontal de tablero cerámico tipo Celetyp, compuesto por tablero machiembreado de 100x25x4 cm, apoyado sobre murete de ladrillo y capa de mortero de cemento de 30 mm. de espesor.								
Incluso regleado, medios auxiliares y elementos de seguridad.								
Medida la longitud ejecutada.								
Animalario	1	6,09			6,09			
	1	6,22			6,22			
Lavadero	1	3,45			3,45			
						15,76	72,40	1.141,02
TOTAL CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA.....								42.159,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 08 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES

08.01 M2 AISLAMIENTO LANA DE ROCA e=80 mm

M2. Suministro y colocación de panel semirrígido de lana de roca de densidad nominal 50kg/m3 no revestido, (UNE-EN 13162), de 8 cm de espesor con las siguientes características:

- Resistencia térmica 1,50 (m2K)/W.
- Conductividad térmica 0,033 W/(mK).
- Euroclase de reacción al fuego A1 (EN13501-1).
- Estabilidad dimensional DS (70,90).
- Resistividad al flujo de aire AFR15 (>15 KPa.s/m2).
- Absorción de agua a largo plazo WL(P).
- Resistencia al paso del vapor de agua de 1.
- Alto contenido reciclado > 60% , cubierto por DAP.
- Certificado de bajas emisiones IAC Gold.

Código de designación MW-EN13162-T3-DS(70,90)-MU1-WL(P)-WS-AFR15.

Aislamiento acústico y térmico en particiones interiores verticales, trasdosados interiores y en particiones horizontales sobre falso techo.

Incluso p.p. de medios auxiliares, cortes y limpieza.

Medida la superficie teórica según planos en verdadera magnitud.

PLANTA BAJA

División Anexo-Almacén	1	17,65		4,20	74,13
Deducir acceso	-1		1,12	2,10	-2,35
División Anexo-Exterior	1	17,80		2,90	51,62
Deducir hueco Sala polivalente	-2		2,20	2,20	-9,68
Lateral Sur Anexo-Exterior	1	16,28			16,28
Deducir Acceso	-1		2,10	2,20	-4,62
Lateral Norte Anexo-Exterior	1	4,60		3,22	14,81
Vestíbulo Acceso	-1		2,10	2,20	-4,62
Perímetro interior	1	40,81		2,87	117,12
Deducir huecos zona descanso	-2		1,00	2,50	-5,00
Deducir división lavadero-tendedero	-1	3,96		2,20	-8,71
Deducir huecos vestuario hombres	-2		1,00	1,60	-3,20
Deducir huecos vestuario mujeres	-1		0,85	1,60	-1,36
Deducir acceso almacén	-1		1,00	2,20	-2,20

PLANTA PRIMERA

Edificio Norte	1	31,80		3,60	114,48
Hastial Norte	1	7,56			7,56
Deducir acceso terraza	-1		1,20	2,20	-2,64
Deducir acceso terraza	-1		1,50	2,20	-3,30
Deducir huecos Oeste	-3		1,00	1,45	-4,35
Deducir huecos Este	-3		1,00	2,15	-6,45
Edificio Sur	1	41,00		3,50	143,50
Hastial Sur	1	7,56			7,56
Deducir huecos Este	-3		1,00	2,20	-6,60
	-1		1,50	2,20	-3,30
Deducir hueco Sur	-1		1,20	2,20	-2,64
Deducir hueco Sur	-1		1,50	2,20	-3,30
Deducir hueco Oeste	-3		1,00	0,70	-2,10
Acceso Núcleo	-1		1,50	2,20	-3,30
Núcleo escaleras	1	20,16		2,45	49,39
Deducir hueco Norte	-1		2,10	2,20	-4,62
Deducir hueco Sur	-1		2,10	0,85	-1,79

510,32	15,71	8.017,13
--------	-------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02	M2 AISL. XPS en SUELO e=50 mm								
	;M2. Suministro y colocación de panel aislamiento de suelos con planchas de poliestireno extruido de 50 mm de espesor con superficie lisa y film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Resistencia a compresión = 300 kPa. Resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K). Reacción al fuego E. Incluso cualquier elemento descrito en planos o memoria, con medios auxiliares y elementos de seguridad. Ejecutado todo ello según documentación gráfica de proyecto, indicaciones de la D.F. y según normativa. Incluso p.p. de medios auxiliares, preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes de material y remates perimetrales.								
	Medida la superficie teórica según planos en verdadera magnitud.								
	PLANTA BAJA								
	Vestuario M	1	17,23			17,23			
	Vestuario H	1	45,99			45,99			
	Aseo Accesible	1	5,08			5,08			
	Distribuidor	1	6,80			6,80			
	Zona Descanso	1	13,03			13,03			
	Aula Polivalente	1	40,62			40,62			
	Aseo Adaptado	1	5,08			5,08			
	Vestibulo	1	20,53			20,53			
	PLANTA PRIMERA	1	252,31			252,31			
							406,67	12,57	5.111,84
08.03	M2 AISLAMIENTO LANA DE ROCA e=160 mm INCLINADO								
	M2. Suministro y colocación de panel rígido de lana de roca en cubierta, en posición inclinada, con un espesor total de lana de roca de 160 mm., formada por dos capas de dimensiones 120x100x8 cm de espesor, revestido por la cara superior con barrera de vapor transpirable, de 6 mm de espesor. Aislamiento cuya conductividad térmica es de 0,039 W/mK. Incluso rastreles de madera, de diferentes secciones, siendo la sección del rastrel colocado en dirección perpendicular a la pendiente de 80x50 mm, y la del rastrel colocado paralelo a la pendiente de 90x50 mm. Incluso fijación de rastreles a tablero cerámico ya existente. Incluso cualquier elemento descrito en planos o memoria, con medios auxiliares y elementos de seguridad. Ejecutado todo ello según documentación gráfica de proyecto, indicaciones de la D.F. y según normativa. Incluso p.p. de medios auxiliares, preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes de material y remates perimetrales.								
	Medida la superficie ejecutada.								
	Anexo 30%	1	12,42	4,80		59,62			
	Cubierta Principal 40%	2	28,92	5,06		292,67			
							352,29	36,55	12.876,20
08.04	M2 LÁMINA ANTI-IMPACTO								
	M2. Suministro y colocación de lámina de aislamiento acústico anti-impacto formada por lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor y desolidarización perimetral realiza con banda de polietileno, de 5 mm de espesor y 20 cm de anchura, densidad 20 kg/m3. Incluso cinta viscoelástica autoadhesiva, para sellado de juntas. Incluso cualquier elemento descrito en planos o memoria, con medios auxiliares y elementos de seguridad. Ejecutado todo ello según documentación gráfica de proyecto, indicaciones de la D.F. y según normativa. Incluso p.p. de medios auxiliares, preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes de material y remates perimetrales.								
	Medida la superficie teórica según planos en verdadera magnitud.								
	Planta Primera	1	262,53			262,53			
							262,53	4,69	1.231,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.05	M2 LÁMINA IMPERMEABLE GURU WATER STOP								
	Impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado cerámico en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano tipo Estil Guru Water-Stop, de 3 mm de espesor, revestida de geotextil no tejido en una de sus caras, fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento valorado aparte. Incluso complementos de refuerzo, tratamiento de puntos singulares, resolución de uniones y sellado de juntas, y formación de media caña en encuentro con paramento verticales solapando hacia arriba 20 cm. Con parte proporcional de material, medios auxiliares, y medidas de protección colectivas, y limpieza. Medida la superficie ejecutada. Según indicaciones de la Dirección Facultativa e instrucciones del fabricante.								
	SUELO								
	PLANTA BAJA								
	Vestuario H.	1	33,90				33,90		
	Vestuario M.	1	10,36				10,36		
	Cabina Accesible	1	4,68				4,68		
	Lavadero	1	5,16				5,16		
	Tendedero	1	4,04				4,04		
	Aseo Accesible	1	5,13				5,13		
	PLANTA PRIMERA								
	Aseo	1	12,09				12,09		
	VERTICAL								
	PLANTA BAJA								
	Lavadero	1	6,50		2,10		13,65		
	Deducir Puerta	-1		0,90	2,10		-1,89		
	Tendedero	1	4,26		2,10		8,95		
	Deducir Puerta	-1		1,00	2,10		-2,10		
	Vestuario H.	1	24,48		2,10		51,41		
	Deducir Puerta	-1		1,00	2,10		-2,10		
	Deducir Huecos	-2		1,00	1,60		-3,20		
	Vestuario M-Adaptado	1	21,04				21,04		
	Deducir Puerta			0,90	2,10				
	Deducir Hueco	-1		0,85	1,60		-1,36		
	Aseo Accesible	1	9,00		2,10		18,90		
	Deducir Puerta	-1		0,90	2,10		-1,89		
	PLANTA PRIMERA								
	Aseo	1	15,96		2,10		33,52		
	Deducir Puerta	-1		0,90	2,10		-1,89		
							208,40	19,79	4.124,24
08.06	M2 AISLAMIENTO EPS								
	Suministro y colocación de paneles de aislamiento de EPS entre nervios del refuerzo del forjado colaborante, de espesor 80+80 mm (v espesor variable hasta conseguir en nivel requerido), encolados. Transmitancia Térmica < 0,034 W/mK. Con parte proporcional de material, medios auxiliares, y medidas de protección colectivas. Medida la superficie ejecutada en verdadera magnitud, sin descontar solivos, y descontando huecos de más de 0,50 m2. Según indicaciones de la Dirección Facultativa e instrucciones del fabricante.								
	Edificio estructura madera	1	102,60				102,60		
							102,60	8,79	901,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.07 ML CINTA DE HERMETICIDAD SIGA								
M1. Suministro y colocación de cinta reguladora de vapor y de estanqueidad al aire de alto rendimiento tipo Siga para un límite de infiltraciones $n_{50} < 2$ a 50Pa, reforzada con malla de 2 mm de espesor, valor sd (espesor de aire equivalente) de al menos 25 m, a base de polietileno copolimero y malla de red de polipropileno. Incluso sistema de sujeción mediante rastrel superior e inferior recibido a canales de tabiquería, p.p. de materiales, encintado y medios auxiliares, p.p. de corte. NOTA: Antes del comienzo de los trabajos de hermeticidad, se deberá limpiar la obra con esmero, mediante aspirador mecánico, haciendo hincapié en las zonas de encintado, como contornos de solería, carpintería exterior e interior, remate con losa de hormigón y lucidos de yeso. Medida la superficie colocada.								
Ce01	1	6,50				6,50		
Ce02	2	6,60				13,20		
Ce03	1	6,50				6,50		
Ce04	2	5,40				10,80		
Ce05	1	9,85				9,85		
Ce06	2	5,20				10,40		
Ce07	1	4,90				4,90		
Ce08	1	4,00				4,00		
Ce09	3	4,80				14,40		
Ce10	1	5,86				5,86		
Ce11	1	6,50				6,50		
Ce12	3	5,20				15,60		
Ce13	3	5,80				17,40		
Ce14	2	5,50				11,00		
Ce15	6	5,30				31,80		
Ce16	3	3,40				10,20		
Ce17	1	9,03				9,03		
						187,94	3,99	749,88
08.08 M2 LÁMINA DE HERMETICIDAD								
M2. Suministro y colocación de lámina reguladora de vapor y de estanqueidad al aire de alto rendimiento para un límite de infiltraciones $n_{50} < 2$ a 50Pa, reforzada con malla de 2 mm de espesor, valor sd (espesor de aire equivalente) de al menos 25 m, a base de polietileno copolimero y malla de red de polipropileno. Incluso sistema de sujeción mediante rastrel superior e inferior recibido a canales de tabiquería, p.p. de materiales, encintado y medios auxiliares, p.p. de corte. MODELO: Intello Plus de Pro Klima, o similar (con características técnicas y prestaciones iguales al material prescrito). C.M: superficie dto. huecos $>0,5$ m2. NOTA: Se incluyen todos los encintados necesarios según las indicaciones de la marca Intello Plus. NOTA: Antes del comienzo de los trabajos de hermeticidad, se deberá limpiar la obra con esmero, mediante aspirador mecánico, haciendo hincapié en las zonas de encintado, como contornos de solería, carpintería exterior e interior, remate con losa de hormigón y lucidos de yeso. Medida la superficie colocada.								
PLANTA BAJA								
Tradosado Completo	1	86,34		2,82		243,48		
Tradosado Sala Polivalente frente superior	1	16,38		1,40		22,93		
Hastiales Sala Polivalente	2	3,18				6,36		
Deducir								
Ce01	-1		2,10	2,20		-4,62		
Ce02	-2		2,20	2,20		-9,68		
Ce03	-1		2,10	2,20		-4,62		
Ce04	-2		1,00	2,20		-4,40		
Ce05	-1		5,45	2,20		-11,99		
Ce06	-2		1,00	1,60		-3,20		
Ce07	-1		0,85	1,60		-1,36		
Ci04	-1		1,00	2,10		-2,10		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PLANTA SEGUNDA								
Tradosado Completo	1	74,30		3,40	252,62			
Hastiales	2	10,30			20,60			
Deducir								
Ci12	-1		1,50	2,10	-3,15			
Ce12	-3		1,00	2,10	-6,30			
Ce13	-3		1,50	2,15	-9,68			
Ce14	-2		1,20	2,15	-5,16			
Ce15	-6		1,00	2,15	-12,90			
Ce16	-3		1,00	0,70	-2,10			
ANEXO ESCALERAS	1	21,16		5,70	120,61			
Deducir								
Ce11	-1		2,10	2,20	-4,62			
Ce10	-1		2,10	0,83	-1,74			
Ce17	-1		5,33	1,85	-9,86			
Ci12	-1		1,50	2,10	-3,15			
						565,97	4,54	2.569,50
TOTAL CAPÍTULO 08 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES.....								35.581,91

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS INTERIORES								
SUBCAPÍTULO 09.01 PAVIMENTOS								
09.01.01 MI RODAPIÉ DM LACADO 80 x 8 mm,								
M2. Rodapié de tablero DM lacado color blanco RAL 9016 de 8 x 100 mm. con junta hueca, enrasado con el plano de la pared acabada. Incluso cortes, ingletes y pequeño material. Medida la longitud realmente colocada, deduciendo huecos mayores de 0,50 m.								
PLANTA BAJA								
Instalaciones-garaje (polilínea)	1	6,70				6,70		
Instalaciones-garaje (polilínea)	1	6,49				6,49		
deducir CI 04	-2	1,00				-2,00		
Distribuidor	1	11,70				11,70		
deducir CI 03	-2	0,95				-1,90		
deducir CI 04	-1	1,00				-1,00		
deducir CI 05	-1	0,96				-0,96		
deducir CI 06	-1	1,12				-1,12		
Zona de descanso	1	14,42				14,42		
deducir CI 05	-1	0,96				-0,96		
deducir CI 06	-2	1,12				-2,24		
mochetas	2	0,20				0,40		
deducir CE 04	-1	1,00				-1,00		
mochetas	2	0,24				0,48		
Vestibulo acceso	1	14,02				14,02		
deducir CI 01	-1	2,10				-2,10		
deducir CI 02	-1	2,10				-2,10		
deducir CI 03	-1	0,95				-0,95		
Sala polivalente								
paredes Norte y Sur	2	4,30				8,60		
deducir CI 02	-1	2,10				-2,10		
deducir CE 01	-1	2,10				-2,10		
pared Este	1	9,42				9,42		
pared Oeste	1	9,42				9,42		
deducir CE02	-2	2,20				-4,40		
Vestibulo y escalera	1	19,54				19,54		
deducir CI 01	-1	2,10				-2,10		
deducir CI 03	-1	0,95				-0,95		
deducir CI 06	-2	1,12				-2,24		
mochetas	2	0,84				1,68		
deducir hueco ascensor	-1	1,00				-1,00		
PLANTA PRIMERA								
Vestibulo y escalera	1	11,02				11,02		
deducir CE 10	-1	2,10				-2,10		
deducir CE 11	-1	2,10				-2,10		
deducir CI 12	-1	1,50				-1,50		
mochetas	2	0,84				1,68		
deducir hueco ascensor	-1	1,00				-1,00		
Galería distribuidor								
paredes Norte y Sur,	2	1,50				3,00		
deducir CI 14	-2	1,50				-3,00		
pared Este	1	7,88				7,88		
	1	9,92				9,92		
deducir CI 03	-1	0,95				-0,95		
deducir CI 17	-1	3,75				-3,75		
	-2	4,00				-8,00		
pared Oeste	1	18,79				18,79		
deducir CI 12	-1	1,50				-1,50		
deducir CE 12	-2	1,00				-2,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Demarcación 7								
paredes Este, Oeste	2	4,23			8,46			
deducir CE 15	-1	1,00			-1,00			
Despacho demarcación 7	1	14,92			14,92			
deducir CE 15	-1	1,00			-1,00			
deducir CI 15	-2	1,20			-2,40			
deducir CI 17	-1	4,00			-4,00			
Despacho drones	1	14,22			14,22			
deducir CI 17	-2	4,00			-8,00			
despacho CMA	1	14,92			14,92			
deducir CE 15	-1	1,00			-1,00			
deducir CI 15	-2	1,20			-2,40			
deducir CI 17	-1	4,00			-4,00			
CMA	1	14,22			14,22			
deducir CI 17	-2	4,00			-8,00			
Impresora	1	7,90			7,90			
deducir CI 13	-1	1,40			-1,40			
mochetas	2	0,11			0,22			
Oficio	1	6,68			6,68			
deducir CI 13	-1	1,40			-1,40			
mochetas	2	0,11			0,22			
Corredor transversal	1				1,00			
pared Sur	1	6,00			6,00			
deducir CI 13	-2	1,40			-2,80			
mochetas	2	0,11			0,22			
pared Este	1	1,50			1,50			
deducir CE 13	-1	1,50			-1,50			
Despacho 2	1	14,42			14,42			
deducir CE 15	-1	1,00			-1,00			
deducir CI 15	-1	1,20			-1,20			
deducir CI 16	-1	1,20			-1,20			
mochetas	2	0,64			1,28			
deducir CI 17	-1	3,70			-3,70			
Despacho 1	1	13,72			13,72			
deducir CI 17	-2	3,70			-7,40			
Almacén-archivo	1	9,06			9,06			
deducir CI 05	-1	0,96			-0,96			
Distribuidor	1	8,32			8,32			
deducir CE 15	-1	1,00			-1,00			
deducir CI 05	-1	0,96			-0,96			
deducir CI 15	-1	1,20			-1,20			
deducir paso a sala de reuniones	-1	1,20			-1,20			
Sala de reuniones								
paredes Este, Oeste	2	4,02			8,04			
deducir CE 15	-1	1,00			-1,00			
deducir CE 12	-1	1,00			-1,00			
						182,64	9,52	1.738,73

09.01.02 M2 RECRECIDO MORTERO ARENA SILICEA E=4 cm

M2. Solera de mortero de cemento y arena silicea de aproximadamente 40 mm. de espesor total.

Totalmente acabado para la colocación de acabado.

Incluso incluido desolarizador perimetral y en elementos singulares., p.p. de materiales y medios auxiliares, cortes especiales, remates, adhesivos, etc.

Medida la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores de 1 m2.

PLANTA BAJA	1	182,36	182,36
-------------	---	--------	--------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PLANTA PRIMERA	1	252,32			252,32			
						434,68	16,62	7.224,38
09.01.03 M2 PORCELÁNICO HÖNUN SOLNA, 90 x 90 cm.								
M2. Pavimento de Gres Porcelánico tipo Hönun, Solna de dimensiones 90 x 90 cm., color Perla, colocado a mata junta, según planos e instrucciones de replanteo dadas por la Dirección Facultativa. con crucetas autonivelantes, con el método de doble encolado tomado con adhesivo a base de cemento cola flexible de elevadas prestaciones tipo C2 TE S1 según EN 12004 Pegoland Profesional Flex del Grupo Puma o similar, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina; y rejuntado con mortero, aditivado e hidropelente tipo Fugabella, color a escoger por la Dirección Facultativa de la carta de colores, incluso colores no estandar. Incluso p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales y limpieza. Totalmente terminado.								
Medida la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores a 0,50 m2.								
PLANTA BAJA								
Distribuidor	1	6,80			6,80			
Zona de descanso	1	13,03			13,03			
Lavadero	1	6,14			6,14			
Tendedero	1	4,01			4,01			
Vestuario hombres	1	46,99			46,99			
Vestuario mujeres	1	17,23			17,23			
Vestibulo acceso	1	5,59			5,59			
Sala polivalente	1	40,62			40,62			
Aseo accesible	1	5,08			5,08			
Vestibulo y bajo escalera	1	20,53			20,53			
ESCALERA PB-P1ª								
Descanso 1	1	1,08			1,08			
Descanso 2	1	2,20			2,20			
PLANTA PRIMERA								
Descanso entrega escalera	1	1,20			1,20			
Vestibulo ascensor	1	12,38			12,38			
Galería distribuidor	1	30,08			30,08			
Demarcación 7	1	37,44			37,44			
Despacho demarcación 7	1	14,46			14,46			
Despacho drones	1	12,75			12,75			
CMA	1	12,75			12,75			
Despacho CMA	1	14,46			14,46			
Impresora	1	3,28			3,28			
Oficio	1	2,60			2,60			
Corredor transversal	1	13,61			13,61			
Despacho 1	1	11,98			11,98			
Despacho 2	1	13,38			13,38			
Aseos	1	12,17			12,17			
Almacén-archivo	1	4,17			4,17			
Distribuidor	1	4,23			4,23			
Sala de reuniones	1	35,81			35,81			
ESCALERA P1ª-PC								
Descanso 1	1	1,00			1,00			
Descanso 2	1	2,20			2,20			
Descanso 3	1	1,00			1,00			
Entrega	1	2,20			2,20			
Deducir Clase C2	-1	138,01			-138,01			
						274,44	40,35	11.073,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

09.01.04 M2 PORCELÁNICO HÖNNUN SOLNA, 90 x 90 cm. C2

M2. Pavimento de Gres Porcelánico tipo Hönnun, Solna de dimensiones 90 x 90 cm., color Perla, Clasificación a resbaladidad C 2, colocado a mata junta, según planos e instrucciones de replanteo dadas por la Dirección Facultativa. con crucetas autonivelantes, con el método de doble encolado tomado con adhesivo a base de cemento cola flexible de elevadas prestaciones tipo C2 TE S1 según EN 12004 Pegoland Profesional Flex del Grupo Puma o similar, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina; y rejuntado con mortero, aditivado e hidrórepelente tipo Fugabella, color a escoger por la Dirección Facultativa de la carta de colores, incluso colores no estandar. Incluso p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales y limpieza. Totalmente terminado. Medida la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores a 0,50 m2.

PLANTA BAJA

Lavadero	1	6,14	6,14
Tendedero	1	4,01	4,01
Vestuario hombres	1	46,99	46,99
Vestuario mujeres	1	17,23	17,23
Aseo accesible	1	5,08	5,08
Vestíbulo y bajo escalera	1	20,53	20,53

ESCALERA PB-P1ª

Descanso 1	1	1,08	1,08
Descanso 2	1	2,20	2,20

PLANTA PRIMERA

Descanso entrega escalera	1	1,20	1,20
Vestíbulo ascensor	1	12,38	12,38
Oficio	1	2,60	2,60
Aseos	1	12,17	12,17

ESCALERA P1ª-PC

Descanso 1	1	1,00	1,00
Descanso 2	1	2,20	2,20
Descanso 3	1	1,00	1,00
Entrega	1	2,20	2,20

138,01	40,74	5.622,53
--------	-------	----------

09.01.05 M1 PELDAÑEADO DE ESCALERA DE GRES CERÁMICO

M1. Peldañeado de escaleras con formado por pisa de 28 cm de anchura, de gres porcelánico tipo Hönnun color Perla recibida con cemento cola tipo FULKOMIN clase C2 TE S1. Clase 2 de resbaladidad.

Medida la longitud realmente ejecutada

Primer Tramo	4	1,00	4,00
Segundo Tramo	6	1,00	6,00
Tercer Tramo	6	1,00	6,00
Cuatro Tramo	6	1,00	6,00
Quinto Tramo	6	1,00	6,00

28,00	36,43	1.020,04
-------	-------	----------

09.01.06 M2 REGULARIZACIÓN DE SOLERA DE HORMIGÓN EXISTENTE

M2. Regularización de solera de hormigón existente para posterior aplicación de resina (valorada en partida aparte). Consistente en regularización de desniveles y huecos existentes, acabado pulido. Medida la superficie ejecutada descontando huecos mayores de 1 m2.

Animalario	1	37,06	37,06
Sala de Intalaciones	1	9,89	9,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Garaje/Almacén	1	132,51			132,51			
						179,46	9,01	1.616,93

09.01.07 M2 REVESTIMIENTO RESINA EPOXI SIKAFLOOR C2

M2. Revestimiento decorativo para pavimentos realizado con resinas epoxi, capa de adherencia Sikafloor Epo Cem Module + preparación de soporte con Sikafloor 161 + capa de resina Sikafloor 81 Epo Cem + capa de acabado mate; color a definir por la Dirección Facultativa. Aplicado manualmente en varias manos con fino espesor (máx. 4 mm. total). Clasificación a resbaladidad C2. Aplicable sobre soporte de hormigón, (Presupuestado en partida aparte). Totalmente terminado; i/p.p. de preparación previa de superficie y medios auxiliares.

Medición de la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.

Animalario	1	37,06			37,06			
Sala de Instalaciones	1	9,89			9,89			
Garaje/Almacén	1	132,51			132,51			
						179,46	26,80	4.809,53

TOTAL SUBCAPÍTULO 09.01 PAVIMENTOS..... 33.105,79

SUBCAPÍTULO 09.02 REVESTIMIENTOS VERTICALES

09.02.01 M2 CERÁMICA PAREDES RECER 10x10 cm.

M2. Revestimiento de baldosa cerámica ReCer de dimensiones 10 x 10 cm. color a definir por la DFO, recibido con cemento cola, juntas de 1 mm de espesor rejuntadas con lechada tipo Lankolor color a escoger por la DFO entre los del Catálogo. Despiece según planos e indicaciones de la DFO. Incluso cortes y limpieza.

Medida la superficie neta colocada descontando huecos mayores de 0,50 m2.

PLANTA BAJA

Lavadero	1	6,50		2,10	13,65			
Deducir Puerta	-1		0,90	2,10	-1,89			
Tendedero	1	4,26		2,10	8,95			
Deducir Puerta	-1		1,00	2,10	-2,10			
Vestuario H.	1	24,48		2,10	51,41			
Deducir Puerta	-1		1,00	2,10	-2,10			
Deducir Huecos	-2		1,00	1,60	-3,20			
Vestuario M-Adaptado	1	21,04			21,04			
Deducir Puerta			0,90	2,10				
Deducir Hueco	-1		0,85	1,60	-1,36			
Aseo Accesible	1	9,00		2,10	18,90			
Deducir Puerta	-1		0,90	2,10	-1,89			
PLANTA PRIMERA								
Aseo	1	15,96		2,10	33,52			
Deducir Puerta	-1		0,90	2,10	-1,89			
						133,04	39,27	5.224,48

09.02.02 M2 PANELADO DE TABLERO CONTRACHAPADO CHOPO

M2. Suministro y colocación de revestimiento de paramentos verticales según panelado de tablero contrachapado de chopo e = 19 mm, con junta hueca e = 5 mm, colocados atornillados sobre estructura de rastreles de madera de pino e = 20 mm cada 50 cm fijado mecánicamente con clavos de cabeza oculta, con acabado de barniz transparente mate. Clase de reacción al fuego C-s2, d0. p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación. Todos los paños dispuestos según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Se descuentan huecos de ventanas y puertas de paso en la medición. No se descuenta de medición cerchas, vigas carrera y elementos singulares de estructura original y que se integrarán en los frentes tal y como se recoge en planos e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Medida la superficie ejecutada.

Sala Reuniones	2	8,70		2,50	43,50			
Deducir Hueco Balcón	-1		1,20	2,20	-2,64			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	-1		1,50	2,50	-3,75			
Deducir Paso	-1		1,20	2,50	-3,00			
	-1		1,50	2,50	-3,75			
Demarcación 7	2	8,70		2,50	43,50			
Deducir Huevo Balcón	-1		1,20	2,20	-2,64			
	-1		1,50	2,20	-3,30			
Deducir Paso	-1		1,20	2,50	-3,00			
	-1		1,50	2,50	-3,75			
Despacho D7	2	2,28		2,50	11,40			
Drones	2	3,13		2,50	15,65			
Despacho CMA	2	2,28		2,50	11,40			
CMA	2	3,13		2,50	15,65			
Despacho 1.	2	2,28		2,50	11,40			
Despacho 2.	2	3,13		2,50	15,65			
						142,32	151,30	21.533,02
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.02 REVESTIMIENTOS VERTICALES..								26.757,50

SUBCAPÍTULO 09.03 TECHOS

09.03.01 M2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ACÚSTICA 15 mm.

M2. Falso techo formado por una placa de Yeso Laminado de 15 mm. de espesor tipo Pladur Fon R15-30 BV o similar, con lámina de veloglass en el dorso; atornillada a estructura portante suspendida de acero galvanizado; pasta de juntas y encintado de uniones. Nivel de acabados de tratamiento de juntas Q2; aislamiento de lana de roca de 50 mm. Incluso pp de medios auxiliares, anclajes, sellado contra paramentos, etc. Totalmente terminado listo para pintar. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de trampillas de registro para instalaciones.

Medida la superficie realmene ejecutada, deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.

PLANTA PRIMERA

Zona Oficinas Norte	1	42,63		42,63				
Zona Oficinas Sur	1	84,78			84,78			
						127,41	37,35	4.758,76

09.03.02 M2 FALSO TECHO YESO LAMINADO 15 mm HIDRÓFUGO+LR 50 mm.

M2. Falso techo horizontal o inclinado hidrófugo, formado por una placa y eso laminado e=15 mm. resistente al agua, atornillada a estructura portante suspendida de acero galvanizado; pasta de juntas y encintado de uniones. Nivel de acabados de tratamiento de juntas Q2; aislamiento de lana de roca de 50 mm. Incluso pp de medios auxiliares, anclajes, sellado contra paramentos, etc. Totalmente terminado listo para pintar. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de trampillas de registro para instalaciones. Incluso parte proporcional de trampillas de registro para instalaciones.

Medida la superficie realmene ejecutada, deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.

PLANTA BAJA

Vestuario H.	1	36,84		36,84				
Vestuario M	1	12,23			12,23			
Cabina Accesible	1	4,68			4,68			
Tendedero	1	5,21			5,21			
Lavadero	1	3,58			3,58			
Aseo Accesible	1	5,04			5,04			
						67,58	26,37	1.782,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

09.03.03 M2 FALSO TECHO YESO LAMINADO 15 mm + LANA ROCA 50 mm.

M2. Falso techo horizontal o inclinado formado por una placa yeso laminado e=15 mm. atornillada a estructura portante suspendida de acero galvanizado; pasta de juntas y encintado de uniones. Nivel de acabados de tratamiento de juntas Q2; aislamiento de lana de roca de 50 mm. Incluso pp de medios auxiliares, anclajes, sellado contra paramentos, etc. Totalmente terminado listo para pintar. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de trampillas de registro para instalaciones.

Medida la superficie realmene ejecutada, deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.

Distribuidor	1	6,53		6,53
Zona Descanso	1	23,57		23,57
Vestibulo Acceso	1	11,19		11,19
Sala Polivalente	1	46,39		46,39

87,68	23,44	2.055,22
-------	-------	----------

09.03.04 M2 TECHO PANELADO DE TABLERO CHOPO ENTRE CERCHAS

M2. Suministro y colocación de revestimiento de cara inferior de cubierta existente con panelado de tablero contrachapado de chopo e = 19 mm, colocado entrevigado, con junta hueca de e = 5 mm, fijado mecánicamente sobre listones de madera de pino de 20x40 mm dispuestos longitudinalmente a caras laterales de solivos y banda de neopreno entre rastrel y tablero. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz transparente mate, Clase de reacción al fuego C-s2, d0; y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación. Todos los paños dispuestos según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Medida la superficie real en verdadera magnitud, descontando huecos mayores de 0,50 m2. No se descuenta de medición cerchas, vigas carrera y elementos singulares de estructura original y que se integrarán en los faldones tal y como se recoge en planos e indicaciones de la Dirección Facultativa.

PLANTA PRIMERA

Demarcación 7	1	9,60	4,25	40,80
Corredor	1	9,60	1,50	14,40
Sala de Reuniones	1	9,60	4,02	38,59

93,79	157,47	14.769,11
-------	--------	-----------

09.03.05 MI FOSA LONGITUDINAL TECHO

MI. Formación de fosa longitudinal para iluminación formada en falso techo de yeso laminado inclinado de dimensiones a = 20 cm., h = 20 cm. y ranura para iluminación a = 10 cm. realizado mediante una placa yeso laminado e=15 mm. atornillada a estructura portante suspendida de acero galvanizado; pasta de juntas y encintado de uniones. Nivel de acabados de tratamiento de juntas Q2; aislamiento de lana de roca de 50 mm. Incluso pp de medios auxiliares, anclajes, sellado contra paramentos, etc. Totalmente terminado lista para pintar. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Medida la longitud de fosa ejecutada.

P1ª izda.	1	6,99		6,99
P 1ª drcha.	1	9,67		9,67

16,66	37,74	628,75
-------	-------	--------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03.06 Ud REGISTRO PARA RECUPERADOR DE CALOR 70x150 cm								
Ud. REGISTRO realizado en PARAMENTOS HORIZONTALES TECHOS DE CARTÓN-YE-SO, propio del sistema de cartón y eso PLADUR o similar, de dimensiones 70x150 cm, especificaciones e instrucciones de la Dirección Facultativa, según notas previas generales de falsos techos de cartón-yeso, incluyendo marco oculto de acero, sistemas o mecanismos para la apertura o cierre, refuerzos metálicos o de madera en zona de apertura de huecos, totalmente terminado en cualquier tipo de falso techo de cartón-yeso y altura y en cualquier dimensión. Incluso, revestido con dos placas de cartón yeso de 15mm. Completamente acabado y colocado. Medida la unidad colocada.								
Recuperadores	3				3,00			
						3,00	225,41	676,23
09.03.07 Ud REGISTRO FALSO TECHO DE ALUMINIO								
Ud. Suministro y colocación de trampilla metálica lacada modelo NAMCP04 con las siguientes características; Escotilla horizontal de inspección de acero lacado blanco a presión, de dimensiones 50x50 cm, con un espesor de la placada de la puerta de 0,7 mm y una reacción al fuego A1. Especificaciones e instrucciones de la Dirección Facultativa, según notas previas generales de falsos techos de cartón-yeso, incluyendo marco oculto de acero, sistemas o mecanismos para la apertura o cierre, refuerzos metálicos o de madera en zona de apertura de huecos, totalmente terminado en cualquier tipo de falso techo de cartón-yeso y altura y en cualquier dimensión. Incluso, revestido con dos placas de cartón yeso de 15mm. Completamente acabado y colocado. Medida la unidad colocada.								
PLANTA BAJA								
Vestuarios masculino	1				1,00			
Vestuarios femenino	1				1,00			
Zona Descanso- Lavadero	1				1,00			
Sala Polivalente-Vestibulo Acceso	1				1,00			
PLANTA PRIMERA								
Aseos-Almacén	1				1,00			
Despachos	1				1,00			
CMA-Despacho CMA	1				1,00			
Despacho D7-Drones	1				1,00			
						8,00	112,07	896,56
09.03.08 Ud LIMPIEZA, REPARACIÓN, BARNIZ IGNIFUGO CERCHAS MADERA								
Ud. Limpieza, reparación, protección ignífuga y revestimiento de acabado mediante barniz, de cerchas existentes de madera de dimensiones generales aproximadas (parte vista) ancho libre 900 cm. altura 282 cm. formada por Pares inclinados de longitud aproximada 485 cm. Tirante horizontal de longitud aproximada 900 cm. Pendolón vertical de longitud aproximada 240 cm. y Tornapuntas o Jabalcones oblicuos de longitud aproximada 300 cm., consistente en las siguientes actuaciones: -Limpieza y eliminación de elementos extraños a la cercha por medios manuales, eliminación de elementos metálicos ajenos, puntas, clavos, etc. -Reparación y/o reposición si fuera el caso, de aquellos elementos de madera deteriorados. -Reparación y/o reposición de aquellos elementos metálicos deteriorados. -Limpieza superficial mediante chorro de arena. -Protección ignífuga de la madera, mediante revestimiento superficial o barniz ignífugo. -Protección ignífuga mediante pintura de los elementos metálicos. Todas ellas con la finalidad de mantener las propiedades estructurales necesarias y en el caso de las cerchas que quedan vistas con la de mantener las cualidades estéticas de la cercha Medición de la unidad de cercha recuperada. Medición de la unidad de cercha								
Edificio antiguo	1	4,00			4,00			
						4,00	339,39	1.357,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03.09 Ud LIMPIEZA, REPARACIÓN, REV. IGNIFUDO PINTURA CERCHAS HORMIGÓN								
Ud. Limpieza, reparación, protección ignífuga y revestimiento de acabado mediante pintura, de cerchas existentes de Hormigón y doble tirante de acero, de dimensiones generales aproximadas (parte vista) ancho libre 900 cm. altura 220 cm. formada por 2 Pares inclinados independientes de longitud aproximada 506 cm. con 2 tornapuntas perpendiculares de longitud aproximada 50 cm. atirantados independientemente desde el apoyo del par pasando por los extremos de ambos jabalcones y llegando a la cumbrera y un Tirante horizontal de acero de longitud aproximada 900 cm. atirantando los 2 pares, consistente en: -Limpieza y eliminación de elementos extraños a la cercha por medios manuales. -Limpieza superficial mediante chorro de arena. Reparación mediante morteros especiales de las partes deterioradas. -Protección ignífuga de los tirantes mediante pintura ignífuga. -Protección mediante pintura similar al hormigón de la superficie de hormigón. Todas ellas con la finalidad de mantener las propiedades estructurales necesarias y en el caso de las cerchas que quedan vistas con la de mantener las cualidades estéticas de la cercha. Medición de la unidad de cercha recuperada.								
edificio antiguo	1	10,00				10,00		
edificio nuevo	1	14,00				14,00		
						24,00	215,98	5.183,52
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.03 TECHOS								32.107,79
TOTAL CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS INTERIORES.....								91.971,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA EXTERIOR									
10.01	Ud CE01. PUERTA-FIJO 210 x 220 cm								
	Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce01 según planos, de dimensiones totales 2100 x 2200 mm. formada por una hoja batiente con umbral reducido, de dimensiones 840 x 2200 mm, y por un fijo de vidrio, de dimensiones 1260 x 220. mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	1.714,28	1.714,28
10.02	Ud Contraventana CE01								
	Ud. Suministro y colocación de contraventana Ce11+ según planos, de dimensiones totales 2200 x 2200 mm. formada por una hoja corredera, compuesta de estructura de acero ejecutada con bastidor tubular de acero 60.40.2, y un acabado exterior de panelado de laminas de tablero de pino termotratado de dimensiones 215 x 10 cm con un e=19 mm, con junta hueca. Incluso sistema de guía corredera superior de longitud L=432 cm. oculta en techo de voladizo y carros de cuelgue adecuados al peso de la hoja. Incluso tres soportes puntuales inferiores para su apoyo en posiciones abierta y cerrada y herrajes de cierre accionables desde el interior. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	863,23	863,23
10.03	Ud CE02. PUERTA-FIJO 220 x 220 cm								
	Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce02 según planos, de dimensiones totales 2200 x 2200 mm. formada por una hoja batiente con umbral reducido, de dimensiones 840 x 2200 mm, y por un fijo de vidrio, de dimensiones 1360 x 220. mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							2,00	1.763,88	3.527,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.04	Ud. Contraventana CE02 Ud. Suministro y colocación de contraventana Ce11+ según planos, de dimensiones totales 2300 x 2200 mm. formada por una hoja corredera, compuesta de estructura de acero ejecutada con bastidor tubular de acero 60.40.2, con tirantes en "V" y un acabado exterior de panelado de lamas de tablero de pino termotratado de dimensiones 215 x 10 cm con un e=19 mm, con junta hueca. Incluso sistema de guía corredera superior de longitud L=452 cm. oculta en techo de voladizo y carros de cuelgue adecuados al peso de la hoja. Incluso tres soportes puntuales inferiores para su apoyo en posiciones abierta y cerrada y herrajes de cierre accionables desde el interior. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							2,00	902,46	1.804,92
10.05	Ud. CE03. PUERTA DOBLE 210 x 220 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce03 según planos, de dimensiones totales 2100 x 2200 mm. formada por doble hoja batiente con umbral reducido, de dimensiones por hoja de 1000 x 2200 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	1.980,92	1.980,92
10.06	Ud. CE04. PUERTA SIMPLE 100 x 220 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce04 según planos, de dimensiones totales 1000 x 2200 mm. formada por una hoja batiente con umbral reducido, de dimensiones 1000 x 2200 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							2,00	782,22	1.564,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.07	Ud CE05. PUERTA-FIJO (100+345+100) x 220 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce05 según planos, de dimensiones totales (1000 + 3450 + 1000) x 2200 mm., ejecutada en tres planos, formada por un primer plano compuesto por una hoja batiente central con umbral reducido, de dimensiones 820 x 2200 mm, y por dos fijos de vidrio a ambos lados, de dimensiones 1325 x 2200. mm, y planos dos planos perpendiculares compuestos por dos fijos de vidrio en ángulo de 90º, a ambos lados, de dimensiones 1000 x 2200. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	4.000,11	4.000,11
10.08	Ud CE06. VENTANA 100 x 160 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce06 según planos, de dimensiones totales 1000 x 1600 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 1000 x 1600 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							2,00	542,59	1.085,18
10.09	Ud CE07. VENTANA 85 x 160 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce07 según planos, de dimensiones totales 850 x 1600 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 850 x 1600 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	485,39	485,39
10.10	Ud CE08. VENTANA 60 x 140 cm								
	Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce08 según planos, de dimensiones totales 600 x 1400 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 600 x 1400 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	373,22	373,22
10.11	Ud CE09. VENTANA 100 x 140 cm								
	Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce09 según planos, de dimensiones totales 1000 x 1400 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 1000 x 1400 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							3,00	498,86	1.496,58
10.12	Ud CE10. VENTANA 210 x 83 cm								
	Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce10 según planos, de dimensiones totales 2100 x 830 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 2100 x 830 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	702,84	702,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.13	Ud CE11. FIJO 210 x 220 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce11 según planos, de dimensiones totales 2100 x 2200 mm. formada por un fijo de vidrio, de dimensiones 2100 x 2200 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	1.148,25	1.148,25
10.14	Ud CE12. PUERTA BALCONERA 100 x 210 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce12 según planos, de dimensiones totales 1000 x 2100 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 1000 x 2100 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							3,00	757,48	2.272,44
10.15	Ud CE13. PUERTA BALCONERA 150 x 215 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce13 según planos, de dimensiones totales 1500 x 2150 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 1500 x 2150 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							3,00	1.051,78	3.155,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.16	Ud Contraventana CE13								
	Ud. Suministro y colocación de contraventana Ce13+ según planos, de dimensiones totales 1600 x 2100 mm. formada por una hoja corredera, compuesta de estructura de acero ejecutada con bastidor tubular de acero 60.40.2, con tirantes en "V" y un acabado exterior de panelado de lamas de tablero de pino termotratado de dimensiones 215 x 10 cm con un e=19 mm, con junta hueca. Incluso sistema de guía corredera superior de longitud L=310 cm oculta en techo de voladizo y carros de cuelgue adecuados al peso de la hoja. Incluso tres soportes puntuales inferiores para su apoyo en posiciones abierta y cerrada y herrajes de cierre accinables desde el interior. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	599,26	599,26
10.17	Ud CE14. PUERTA BALCONERA 120 x 215 cm								
	Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce14 según planos, de dimensiones totales 1200 x 2150 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 1200 x 2150 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							2,00	886,62	1.773,24
10.18	Ud Contraventana CE14								
	Ud. Suministro y colocación de contraventana Ce14+ según planos, de dimensiones totales 1300 x 2100 mm. formada por una hoja corredera, compuesta de estructura de acero ejecutada con bastidor tubular de acero 60.40.2, con tirantes en "V" y un acabado exterior de panelado de lamas de tablero de pino termotratado de dimensiones 215 x 10 cm con un e=19 mm, con junta hueca. Incluso sistema de guía corredera superior de longitud L=250 cm oculta en techo de voladizo y carros de cuelgue adecuados al peso de la hoja. Incluso tres soportes puntuales inferiores para su apoyo en posiciones abierta y cerrada y herrajes de cierre accinables desde el interior. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	486,90	486,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.19	Ud CE15. PUERTA BALCONERA 100 x 215 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce15 según planos, de dimensiones totales 1000 x 2150 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 1000 x 2150 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							6,00	769,80	4.618,80
10.20	Ud CE16. VENTANA 100 x 70 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce16 según planos, de dimensiones totales 1000 x 700 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 1000 x 700 mm. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							3,00	350,91	1.052,73
10.21	Ud CE17. PUERTA BALCONERA 533 x 185 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería de PVC Ce17 según planos, de dimensiones totales 5330 x 1850 mm. formada por una hoja oscilobatiente con umbral reducido, de dimensiones 1000 x 1850 mm, y por dos fijos de vidrio, colocados a ambos lados de la hoja oscilobatiente, de dimensiones 2680 x 1850 mm. y 1650 x 1850 mm, respectivamente. Carpintería de PVC tipo ECOVEN 70 mm, acabado interior color blanco RAL 9016 y acabado exterior a definir por DF. Acristalamiento de vidrio laminado doble con gas argón CLIMALIT STADIP SILENCE 3+3BE/16ARG//3+3. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	3.928,11	3.928,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.22	Ud CE18. PUERTA DE ACCESO EXTERIOR								
	Ud. Suministro y colocación de carpintería Ce18 según planos, de dimensiones totales 2200 x 2200 mm. formada por dos hojas batientes, de dimensiones 1050 x 2200 mm, compuestas de estructura de acero ejecutada con bastidor tubular de acero 60.40.2, y un acabado exterior de panelado de lamas de tablero de pino termotratado de dimensiones 215 x 10 cm con un e=19 mm, con junta hueca. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	1.431,31	1.431,31
10.23	Ud CE19. PUERTA BASCULANTE EXTERIOR								
	Ud. Suministro y colocación de carpintería Ce19 según planos, de dimensiones totales 3100 x 2380 mm. formada por una hoja basculante, compuesta de estructura de acero ejecutada con bastidor tubular de acero 60.40.2, y un acabado exterior de panelado de lamas de tablero de pino termotratado de dimensiones 155 x 10 cm y 78 x 10 cm, con un e=19 mm, con junta hueca. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Incluso sistema de apertura seccional motorizada. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	1.554,98	1.554,98
10.24	Ud CE20. PUERTA GARAJE EXTERIOR								
	Ud. Suministro y colocación de carpintería Ce20 según planos, de dimensiones totales 3000 x 2250 mm. formada por una hoja corredera, compuesta de estructura de acero ejecutada con bastidor tubular de acero 60.40.2, y un acabado exterior de panelado de lamas de tablero de pino termotratado de dimensiones 155 x 10 cm, con un e=19 mm, con junta hueca. Incluso herrajes y bisagras en acero inoxidable adecuados a su peso, manilla de acero inoxidable tipo SALINA de TECOSUR con escudo circular y cerradura de seguridad. Incluso sistema de guía corredera superior de longitud L=592 cm oculta en techo. Incluso soportes puntuales inferiores para su apoyo en posiciones abierta y cerrada. Suministro, montaje y colocación en obra en perfecto estado y funcionamiento de las carpinterías, incluso relleno de junta entre marco y premarco con espuma de poliuretano en todo el contorno, láminas de impermeabilización perimetral interior para hermeticidad Fentrim 2,100 mm. o similar y exterior para estanqueidad Wigluv 100, o similar, ambas de Siga, incluso sellado de junta perimetral exterior de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad las carpinterías y la fachada mediante un cordón elástico de masilla elástica monocomponente a base de poliuretano, de elasticidad permanente y curado rápido, color a definir por la DF y otros remates. Todo ello según el condicionado general de carpintería y planos. Medida la unidad totalmente terminada y en funcionamiento.								
							1,00	1.506,24	1.506,24
TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERIA EXTERIOR.....									43.126,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR									
11.01	Ud CI01. PUERTA DOBLE 210 x 210 cm EI 60								
	Ud. Suministro y colocación de puerta doble de paso cortafuego EI60 tipo Ci01 de dimensiones totales 210 x 210 cm., formada por dos hojas batientes, de dimensiones individuales de 100 x 210 cm. Hoja de e= 65 mm, formada por bastidor de chapa galvanizada, núcleo aislante de lana de rocha, chapado y canteado de acero galvanizado, incluso bisagras y herrajes de acero inoxidable y manillatipo Tecosur Salina con escudo circular y cerradura de seguridad. Incluso p.p. de materiales y medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes, contrabalanceados y ayudas de albañilería. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							1,00	1.622,52	1.622,52
11.02	Ud CI02. PUERTA DOBLE 210 x 210 cm								
	Ud. Suministro y colocación de puerta de paso tipo Ci02 de dimensiones totales 210 x 210 cm., formada por dos hojas estandar monoblock ciegas batientes de dimensiones 100 x 210 cm., con premarco de madera, hoja de alma alveolar acabada en tablero DM lacado blanco RAL 9016, tapetas de tablero DM lacado blanco RAL 9016 de 8 cm, incluso bisagras y herrajes de acero inoxidable y manillatipo Tecosur Salina con escudo circular. Incluso p.p. de materiales y medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes, contrabalanceados y ayudas de albañilería. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada								
							2,00	1.200,33	2.400,66
11.03	Ud CI03. PUERTA CORREDERA 80 x 205 cm								
	Ud. Suministro y colocación de puerta tipo Ci03, de dimensiones totales 80 x 205 cm., de 1 hoja ciega corredera oculta tipo Scrigno, de dimensiones 80x205 cm., formada por hoja de alma alveolar acabada en tablero DM lacado blanco RAL 9016, armazón de acero galvanizado acabado en placa de yeso laminado preparada para recibir acabado, tapetas de tablero DM lacado blanco RAL 9016 de 8 cm. Incluso tiradores encastrables tipo Didhey a I-4254 de acero inoxidable 40 x 50 x 100 mm, con condena interior. Incluso p.p. de materiales y medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							4,00	828,53	3.314,12
11.04	Ud CI04. PUERTA BATIENTE 92 x 205 cm EI 60								
	Ud. Suministro y colocación de puerta de paso cortafuego EI60 tipo Ci04 de dimensiones totales 92 x 205 cm., formada por una hoja batiente, de dimensiones 92 x 205 cm. Hoja de e= 65 mm, formada por bastidor de chapa galvanizada, núcleo aislante de lana de rocha, chapado y canteado de acero galvanizado, incluso bisagras y herrajes de acero inoxidable y manilla tipo Tecosur Salina con escudo circular y cerradura de seguridad. Incluso p.p. de materiales y medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes, contrabalanceados y ayudas de albañilería. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							2,00	1.150,74	2.301,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.05	Ud CI05. PUERTA BATIENTE 80 x 205 cm Ud. Suministro y colocación de puerta de paso tipo Ci05 de dimensiones totales 80 x 205 cm., formada por una hoja estandar monoblock ciega batiente de dimensiones 80 x 205 cm., con premarco de madera, hoja de alma alveolar acabada en tablero DM lacado blanco RAL 9016, tapetas de tablero DM lacado blanco RAL 9016 de 8 cm, incluso bisagras y herrajes de acero inoxidable y manillatipo Tecosur Salina con escudo circular. Incluso p.p. de materiales y medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes, contrabalanceados y ayudas de albañilería. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada								
							3,00	673,40	2.020,20
11.06	Ud CI05'. PUERTA BATIENTE 80 x 205 cm EI2 24-C5 Ud. Suministro y colocación de puerta de paso tipo Ci05' de dimensiones totales 80 x 205 cm., EI2 45-C5, formada por una hoja estandar monoblock ciega batiente de dimensiones 80 x 205 cm., con premarco de madera, hoja de alma alveolar acabada en tablero DM lacado blanco RAL 9016, tapetas de tablero DM lacado blanco RAL 9016 de 8 cm, incluso bisagras y herrajes de acero inoxidable y manillatipo Tecosur Salina con escudo circular. Incluso p.p. de materiales y medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes, contrabalanceados y ayudas de albañilería. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada								
							1,00	783,71	783,71
11.07	Ud CI06. PUERTA BATIENTE 92 x 205 cm EI 60 Ud. Suministro y colocación de puerta de paso cortafuego EI60 tipo Ci06 de dimensiones totales 92 x 205 cm., formada por una hoja batiente, de dimensiones 92 x 205 cm. Hoja de e= 65 mm, formada por bastidor de chapa galvanizada, núcleo aislante de lana de rocha, chapado y canteado de acero galvanizado, incluso bisagras y herrajes de acero inoxidable y manillatipo Tecosur Salina con escudo circular y cerradura de seguridad. Incluso p.p. de materiales y medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes, contrabalanceados y ayudas de albañilería. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							2,00	1.150,74	2.301,48
11.08	Ud CI07. FRENTE CABINA Ud. Suministro y colocación de frente de cabina compuesto por una hoja corredera y una hoja fija de tablero fenólico, de dimensiones totales (85+130) x 190 cm, con acabado lacado color a definir por DF. Todo ello ejecutado con perfiliería de aluminio, estabilizadores, patas de apoyo, remates para la intersección con otros paramentos, bisagras, herrajes de colgar y seguridad con tirador de tipo uñero circular de diámetro 30 mm y condensa; el conjunto será resistente al agua, al impacto, a productos químicos, anticorrosivo, etc, y todo ello lacado en blanco RAL 9016; incluso aplomado, nivelado, montado de puerta y herrajes, completa. Medida la unidad colocada.								
							1,00	467,75	467,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.09	Ud CI08. FRENTE CABINA								
	Ud. Suministro y colocación de frente de cabina compuesto por una hoja corredera y una hoja fija de tablero fenólico, de dimensiones totales (90+80) x 190 cm, con acabado lacado color a definir por DF.								
	Todo ello ejecutado con perfilera de aluminio, estabilizadores, patas de apoyo, remates para la intersección con otros paramentos, bisagras, herrajes de colgar y seguridad con tirador de tipo uñero circular de diámetro 30 mm y condensa; el conjunto será resistente al agua, al impacto, a productos químicos, anticorrosivo, etc, y todo ello lacado en blanco RAL 9016; incluso aplomado, nivelado, montado de puerta y herrajes, completa.								
	Medida la unidad colocada.								
							1,00	386,79	386,79
11.10	Ud CI09. FRENTE CABINA								
	Ud. Suministro y colocación de frente de cabina compuesto por una hoja fija de tablero fenólico, de dimensiones totales 80 x 190 cm, con acabado lacado color a definir por DF.								
	Todo ello ejecutado con perfilera de aluminio, estabilizadores, patas de apoyo, remates para la intersección con otros paramentos; el conjunto será resistente al agua, al impacto, a productos químicos, anticorrosivo, etc, ; incluso aplomado, nivelado, montado de puerta y herrajes, completa.								
	Medida la unidad colocada.								
							4,00	161,94	647,76
11.11	Ud CI10. FRENTE CABINA								
	Ud. Suministro y colocación de frente de cabina compuesto por tres hojas correderas y dos hojas fijas de tablero fenólico, de dimensiones totales (106+85+85+204+85) x 190 cm, con acabado lacado color a definir por DF.								
	Todo ello ejecutado con perfilera de aluminio, estabilizadores, patas de apoyo, remates para la intersección con otros paramentos, bisagras, herrajes de colgar y seguridad con tirador de tipo uñero circular de diámetro 30 mm y condensa; el conjunto será resistente al agua, al impacto, a productos químicos, anticorrosivo, etc, y todo ello lacado en blanco RAL 9016; incluso aplomado, nivelado, montado de puerta y herrajes, completa.								
	Medida la unidad colocada.								
							1,00	1.245,36	1.245,36
11.12	Ud CI11. FRENTE CABINA								
	Ud. Suministro y colocación de frente de cabina compuesto por una hoja fija de tablero fenólico, de dimensiones totales 160 x 190 cm, con acabado lacado color a definir por DF.								
	Todo ello ejecutado con perfilera de aluminio, estabilizadores, patas de apoyo, remates para la intersección con otros paramentos; el conjunto será resistente al agua, al impacto, a productos químicos, anticorrosivo, etc, ; incluso aplomado, nivelado, montado de puerta y herrajes, completa.								
	Medida la unidad colocada.								
							1,00	323,90	323,90
11.13	Ud CI12. PUERTA DOBLE 150 x 210 cm EI 60								
	Ud. Suministro y colocación de puerta doble de paso cortafuego EI60 tipo CI12 de dimensiones totales 150 x 210 cm., formada por dos hojas batientes, de dimensiones individuales de 70 x 210 cm.								
	Hoja de e= 65 mm, formada por bastidor de chapa galvanizada, núcleo aislante de lana de rocha, chapado y canteado de acero galvanizado, incluso bisagras y herrajes de acero inoxidable y manillatipo Tecosur Salina con escudo circular y cerradura de seguridad. Incluso p.p. de materiales y medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes, contrabalanceados y ayudas de albañilería.								
	Totalmente colocada y en funcionamiento.								
	Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas.								
	Medida la unidad colocada.								
							1,00	1.437,99	1.437,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.14	Ud C113. PUERTA CORREDERA 140 x 250 cm Ud. Suministro y colocación de puerta tipo Ci13, de dimensiones totales 140 x 250 cm., de 1 hoja ciega corredera vista, de dimensiones 140 x 250 cm., formada por hoja e= 40 mm con bastidor de madera de pino y alma alveolar acabada en tablero DM lacado blanco RAL 9016. Incluso sistema de guía corredera tipo Klein Lite Superior 100. Incluso guía superior continua para las dos puertas de L= 600 cm vista acabado en color a definir por DF. Incluso herrajes ajustados a su peso. Incluso tiradores encastrables tipo Didhey a I-4254 de acero inoxidable 40 x 50 x 100 mm, con condena interior. Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							2,00	1.278,58	2.557,16
11.15	Ud C114. PUERTA CORREDERA 155 x 250 cm Ud. Suministro y colocación de puerta tipo Ci14, de dimensiones totales 155 x 250 cm., de 1 hoja ciega corredera oculta, de dimensiones 155 x 250 cm., formada por hoja e= 40 mm con bastidor de madera de pino y alma alveolar acabada en panelado con laminas de tablero de pino barnizado al agua, dimensiones 250 x 10 cm e= 19 mm con junta hueca. Incluso sistema de guía corredera tipo Klein Lite Superior 100. Incluso guía superior continua para las dos puertas de L= 310 cm vista acabado en color a definir por DF. Incluso herrajes ajustados a su peso. Incluso tiradores encastrables tipo Didhey a I-4254 de acero inoxidable 40 x 50 x 100 mm, con condena interior. Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							2,00	1.541,09	3.082,18
11.16	Ud C115. PUERTA CORREDERA 130 x 250 cm Ud. Suministro y colocación de puerta tipo Ci15, de dimensiones totales 130 x 250 cm., de 1 hoja ciega corredera oculta, de dimensiones 130 x 250 cm., formada por hoja e= 40 mm con bastidor de madera de pino y alma alveolar acabada en panelado con laminas de tablero de pino barnizado al agua, dimensiones 250 x 10 cm e= 19 mm con junta hueca. Incluso sistema de guía corredera tipo Klein Lite Superior 100. Incluso guía superior continua para las dos puertas de L= 250 cm vista acabado en color a definir por DF. Incluso herrajes ajustados a su peso. Incluso tiradores encastrables tipo Didhey a I-4254 de acero inoxidable 40 x 50 x 100 mm, con condena interior. Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							5,00	1.307,09	6.535,45
11.17	Ud C116. PUERTA CORREDERA 130 x 250 cm Ud. Suministro y colocación de puerta tipo Ci16, de dimensiones totales 130 x 250 cm., de 1 hoja ciega corredera vista, de dimensiones 130 x 250 cm., formada por hoja e= 40 mm con bastidor de madera de pino y alma alveolar acabada en panelado con laminas de tablero de pino barnizado al agua, dimensiones 250 x 10 cm e= 19 mm con junta hueca. Incluso sistema de guía corredera tipo Klein Lite Superior 100. Incluso guía superior continua para las dos puertas de L= 250 cm vista acabado en color a definir por DF. Incluso herrajes ajustados a su peso. Incluso tiradores encastrables tipo Didhey a I-4254 de acero inoxidable 40 x 50 x 100 mm, con condena interior. Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							1,00	1.366,91	1.366,91

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.18	Ud C117. FRENTE CARPINTERÍA+VIDRIO 400 x 250 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería C117, formada una hoja batiente opaca y una hoja fija de vidrio, por los siguiente elementos; - Hoja batiente de dimensiones 100 x 250 cm, de alma alveolar acabada en tablero de pono barnizado al agua. Incluso cerco de madera de pino barnizado al agua de sección 8 x 28 cm. Tapetas de tablero de pino barnizado de 8 cm. Incluso bisagras y herrajes de acero inoxidable, y manilla de acero inoxidable tipo Tecosur Salina con escudo circular. - Hoja fija de vidrio de dimensiones 282 x 250 cm, vidrio de seguridad templado 12 x 12 mm. Incluso junquillos de madera de pino de dimensiones 2 x 4 cm hacia pasillo y 2 x 24 cm hacia interior. Todo ellos según planos en instrucciones de la DF. Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							4,00	3.249,72	12.998,88
11.19	Ud C117'. FRENTE CARPINTERÍA+VIDRIO 376 x 250 cm Ud. Suministro y colocación de carpintería C117', formada una hoja batiente opaca y una hoja fija de vidrio, por los siguiente elementos; - Hoja batiente de dimensiones 100 x 250 cm, de alma alveolar acabada en tablero de pono barnizado al agua. Incluso cerco de madera de pino barnizado al agua de sección 8 x 28 cm. Tapetas de tablero de pino barnizado de 8 cm. Incluso bisagras y herrajes de acero inoxidable, y manilla de acero inoxidable tipo Tecosur Salina con escudo circular. - Hoja fija de vidrio de dimensiones 258 x 250 cm, vidrio de seguridad templado 12 x 12 mm. Incluso junquillos de madera de pino de dimensiones 2 x 4 cm hacia pasillo y 2 x 24 cm hacia interior. Todo ellos según planos en instrucciones de la DF. Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							2,00	3.054,74	6.109,48
11.20	Ud C118. FRENTE CABINA Ud. Suministro y colocación de frente de cabina compuesto por una hoja corredera y una hoja fija de tablero fenólico, de dimensiones totales (85+102) x 190 cm, con acabado lacado color a definir por DF. Todo ello ejecutado con perfilera de aluminio, estabilizadores, patas de apoyo, remates para la intersección con otros paramentos, bisagras, herrajes de colgar y seguridad con tirador de tipo uñero circular de diámetro 30 mm y condena; el conjunto será resistente al agua, al impacto, a productos químicos, anticorrosivo, etc, y todo ello lacado en blanco RAL 9016; incluso aplomado, nivelado, montado de puerta y herrajes, completa. Medida la unidad colocada.								
							1,00	411,07	411,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.21	Ud CI19. FRENTE CABINA								
	Ud. Suministro y colocación de frente de cabina compuesto por una hoja corredera y una hoja fija de tablero fenólico, de dimensiones totales (80+110) x 190 cm, con acabado lacado color a definir por DF.								
	Todo ello ejecutado con perfilera de aluminio, estabilizadores, patas de apoyo, remates para la intersección con otros paramentos, bisagras, herrajes de colgar y seguridad con tirador de tipo uñero circular de diámetro 30 mm y condensa; el conjunto será resistente al agua, al impacto, a productos químicos, anticorrosivo, etc. y todo ello lacado en blanco RAL 9016; incluso aplomado, nivelado, montado de puerta y herrajes, completa.								
	Medida la unidad colocada.								
							1,00	427,26	427,26
11.22	Ud CI20. FRENTE CABINA								
	Ud. Suministro y colocación de frente de cabina compuesto por una hoja fija de tablero fenólico, de dimensiones totales 231 x 190 cm, con acabado lacado color a definir por DF.								
	Todo ello ejecutado con perfilera de aluminio, estabilizadores, patas de apoyo, remates para la intersección con otros paramentos; el conjunto será resistente al agua, al impacto, a productos químicos, anticorrosivo, etc. ; incluso aplomado, nivelado, montado de puerta y herrajes, completa.								
	Medida la unidad colocada.								
							1,00	467,64	467,64
11.23	Ud CERCO 01. 100 x 220 x 28 cm								
	Ud. Suministro y colocación de Cerco interior tipo 01. de dimensiones 100 x 220 x 28 cm, formado por tablero de e= 19 mm acabado lacado RAL 9016. Incluso fosa superior 10 x 10 cm.								
	Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados.								
	Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas.								
	Medida la unidad colocada.								
							2,00	128,88	257,76
11.24	Ud CERCO 02. 100 x 160 x 28 cm								
	Ud. Suministro y colocación de Cerco interior tipo 02. de dimensiones 100 x 160 x 28 cm, formado por tablero de e= 19 mm acabado lacado RAL 9016. Incluso fosa superior 10 x 10 cm.								
	Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados.								
	Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas.								
	Medida la unidad colocada.								
							3,00	124,11	372,33
11.25	Ud CERCO 03. 100 x 210 x 28 cm								
	Ud. Suministro y colocación de Cerco interior tipo 03. de dimensiones 100 x 210 x 28 cm, formado por tablero de e= 19 mm acabado lacado RAL 9016. Incluso fosa superior 10 x 10 cm.								
	Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados.								
	Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas.								
	Medida la unidad colocada.								
							3,00	126,72	380,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.26	Ud CERCO 04. 100 x 215 x 28 cm Ud. Suministro y colocación de Cerco interior tipo 04. de dimensiones 100 x 215 x 28 cm, formado por tablero de e= 19 mm acabado lacado RAL 9016. Incluso fosa superior 10 x 10 cm. Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							7,00	126,49	885,43
11.27	Ud CERCO 05. 100 x 70 x 28 cm Ud. Suministro y colocación de Cerco interior tipo 05. de dimensiones 100 x 70 x 28 cm, formado por tablero de e= 19 mm acabado lacado RAL 9016. Incluso fosa superior 10 x 10 cm. Incluso p.p. de materiales y Medios auxiliares, fijaciones, soldaduras, repasos, esmerilados, transportes, limpiezas, cortes y contrabalanceados. Totalmente colocada y en funcionamiento. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra, mediante sargentos y poliuretano, no puntas. Medida la unidad colocada.								
							3,00	81,14	243,42
TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR.....									55.348,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 12 METALISTERIA

12.01 Ud M01 MARQUESINA ACCESO NORTE

Ud. Suministro, puesta en obra y colocación de Marquesina metálica, para protección del acceso Norte (Oficina) de acero laminado S275 JR, galvanizado lacado, color a elegir por la Dirección Facultativa, de dimensiones generales en planta 590 x 200 cm. formada por bastidor perimetral y transversales c/95 cm. a base de tubulares RHS 100.50.6 mm.; chapón de acero 300.10 mm. anclado al muro de mampostería mediante tacos químicos, 2 ø 16 mm. x 24 cm. c/ 50 cm. en uno de los lados largos y uno de los lados cortos de la marquesina; pletinas de unión entre el bastidor perimetral y el chapón fijado a fachada mediante llantas 310.100.10 mm. c/96 cm. en el lado largo y 100.100.10 mm, en el lado corto c/150 cm.; revestido por su cara superior mediante laminas de chapa minionda (presupuestada en la partida de correspondiente de Cubiertas); revestido por su cara inferior mediante panelado de madera (presupuestado en la partida correspondiente de Revestimientos. Techos); canalón de chapa plegada en uno de los lados largos y revestimiento en los cantos mediante chapa plegada de acero (presupuestado en la partida correspondiente de Cubiertas).

Todo ello según la siguiente composición:

BASTIDOR TUBULAR RHS100.50.6 mm.

-2 piezas largas de 580 cm.

-7 piezas transversales de 150 cm.

Totalizando 22,20 ml x 12,7 kg/ml = 281, 94 Kg. de tubular de acero galvanizado lacado.

CHAPÓN DE ACERO 300.10 mm.

1 pieza de 500 cm.

1 pieza de 171 cm.

Totalizando 6,71 ml x 23,55 kg/ml = 158,02 Kg. de chapón de e = 10 mm. de acero galvanizado lacado.

- Tacos químicos ø 12 mm. l = 24 cm. 20 ud en la pieza larga + 8 ud. en la pieza corta.

Totalizando 28 ud de tacos químicos ø 16 x 24 cm,

CHAPÓN DE ACERO 100.10 mm.

7 piezas de 31 cm.

2 piezas de 10 cm.

Totalizando 2,37 ml x 7,85 kg/ml = 18,60 Kg. de chapón de e = 10 mm. de acero galvanizado lacado.

REMATES DE CHAPA DE ACERO PLEGADA e = 2 mm.

Remate lateral de de chapa de acero galvanizado lacado e = 2 mm. d = 370 mm, (70-30-220-50) con 3 pliegues ortogonales (2 aplastados).

1 piezas de 580 cm.

2 piezas de 171 cm.

Totalizando 9,22 ml de remates (3,40m2 de chapa).

Todo ello debidamente ensamblado y unido mediante soldaduras, conforme a los planos de despiece de proyecto, incluso cortes, plegados. soldaduras entre las distintas piezas del conjunto, repasos, imprimación minio antioxidante, repasos, lijados y montaje en la obra.

Totalmente acabado, a escepción de las partidas contempladas en las respectivas de cubiertas y revestimientos..

Medida la unidad colocada en obra, totalmente terminada.

Acceso oficinas	1	1,00		
			1,00	6.889,75
				6.889,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.02	Ud M02 MARQUESINA ACCESO SUR Y LADO OESTE								
	Ud. Suministro, puesta en obra y colocación de Marquesina metálica, para protección de los accesos Sur (Garaje y Aula Polivalente) y Oeste, de acero laminado S275 JR, galvanizado lacado, color a elegir por la Dirección Facultativa, de dimensiones generales en planta 1088 x 80 cm. + 1249 x 80 cm. en forma de "L"; formada por bastidor perimetral exterior y transversales c/90-92 cm. a base de tubulares RHS 100.50.6 mm.; chapón de acero 180.10 mm. anclado al muro de mampostería mediante tacos químicos, 2 ø 16 mm. x 24 cm. c/ 50 cm. a todo lo largo de la marquesina (a ambos lados); revestido por su cara superior mediante laminas de chapa minionda (presupuestada en la partida de correspondiente de Cubiertas); revestido por su cara inferior mediante panelado de madera (presupuestado en la partida correspondiente de Revestimientos. Techos); canalón de chapa plegada en ambos lados largos y revestimiento en los cantos mediante chapa plegada de acero. (presupuestado en la partida correspondiente de Cubiertas). Todo ello según la siguiente composición: BASTIDOR TUBULAR RHS100.50.6 mm. -1 pieza larga de 1249 cm. -1 pieza larga de 1088 cm. -26 piezas transversales de 64 cm. Totalizando 40,01 ml x 12,7 kg/ml = 508.13 Kg. de tubular de acero galvanizado lacado. CHAPÓN DE ACERO 180.10 mm. 1 pieza de 1173 cm. 1 pieza de 1012 cm. Totalizando 21,85 ml x 14,13 kg/ml = 308,74 Kg. de chapón de e = 10 mm. de acero galvanizado lacado. - Tacos químicos ø 12 mm. l = 24 cm. 48 ud en un lateral + 42 ud. en el otro lateral. Totalizando 90 ud de tacos químicos ø 16 x 24 cm, REMATES DE CHAPA DE ACERO PLEGADA e = 2 mm. Remate lateral de de chapa de acero galvanizado lacado e = 2 mm. d = 370 mm, (70-30-220-50) con 3 pliegues ortogonales (2 aplastados). 2 piezas de 80 cm. Totalizando 1,60 ml de remates (0,60 m2 de chapa). Todo ello debidamente ensamblado y unido mediante soldaduras, conforme a los planos de despiece de proyecto, incluso cortes, plegados. soldaduras entre las distintas piezas del conjunto, repasos, imprimación minio antioxidante, repasos, lijados y montaje en la obra. Totalmente acabado, a escepción de las partidas contempladas en las respectivas de cubiertas y revestimientos.. Medida la unidad colocada en obra, totalmente terminada.								
	Exterior Acceso Garaje	1					1,00		
							1,00	12.539,66	12.539,66
12.03	MI B03. BARANDILLA en OJO DE ESCALERA INTERIOR								
	MI. Suministro y colocación de barandilla de escalera interior B03, de acero galvanizado en caliente, acabado lacado color RAL 3020 de 105 cm de altura formada por: - Pasamanos de perfil tubular rectangular de acero 50.30.2 soldado a montantes. - Barrotes aplanillados de chapa de acero e=4 mm soldados a zancas, colocados cada 9 cm, con un peso total de barrote de 1,25 kg. Incluso elementos de fijación, cortes, soldaduras, remates, etc. Elaborada en taller y montada en obra, completamente terminada. Medidas a comprobar en obra. Según cotas, despieces, dimensiones y detalles de proyecto. Medida la longitud sobre la generatriz del pasamanos .								
	Ojo escalera								
	Tramo Primero	1	1,35				1,35		
	Tramo Segundo	1	2,00				2,00		
	Tramo Tercero	1	2,00				2,00		
	Tramo Cuarto	1	2,00				2,00		
	Tramo Quinto	1	2,00				2,00		
	Tramos intermedio	3	0,22				0,66		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							10,01	207,25	2.074,57
12.04	Ud B04. BARANDILLA DE ESCALERA INTERIOR								
	Ud. Suministro y colocación de barandilla de escalera interior B04, de acero galvanizado en caliente, acabado lacado color RAL 3020 de altura variable cm, con una anchura de 2,64 cm formada por: - Pasamanos y bastidor de perfil tubular rectangular de acero 50.30.2 soldado a montantes. (5,76 m de longitud por unidad de barandilla). - Barrotes apantillados de chapa de acero e=4 mm soldados a zancas y a pletina de acero de frente de forjado, colocados cada 9 cm, de altura variable; - 10 unidades con una altura de 2,15 m. - 1 unidad con una altura de 1,94 m. - 1 unidad con una altura de 1,88 m. - 1 unidad con una altura de 1,82 m. - 1 unidad con una altura de 1,76 m. - 1 unidad con una altura de 1,70 m. - 1 unidad con una altura de 1,64 m. - 1 unidad con una altura de 1,58 m. - 1 unidad con una altura de 1,52 m. - 1 unidad con una altura de 1,46 m. - 1 unidad con una altura de 1,40 m. - 1 unidad con una altura de 1,34 m. - 1 unidad con una altura de 1,28 m. - 1 unidad con una altura de 1,22 m. - 1 unidad con una altura de 1,16 m. - 1 unidad con una altura de 1,10 m. - 1 unidad con una altura de 1,04 m. - 1 unidad con una altura de 0,98 m. Incluso elementos de fijación, cortes, soldaduras, remates, etc. Elaborada en taller y montada en obra, completamente terminada. Medidas a comprobar en obra. Según cotas, despieces, dimensiones y detalles de proyecto. Medida la longitud sobre la generatriz del pasamanos .								
	LLEGADA PLANTA PRIMERA	1				1,00			
	LLEGADA PLANTA SEGUNDA	1				1,00			
							2,00	1.045,62	2.091,24
12.05	Ud B05. BARANDILLA BALCONERA, L=0,90 m.								
	Ud. Suministro y colocación de barandilla balconera B05, de acero galvanizado en caliente, acabado lacado color RAL 3020, de dimensiones 90 x 5 x 93 cm. formada por: - Bastidor de pletina de acero de 50 x 10 mm. (3,66 m de longitud por unidad de barandilla). - Barrotes apantillados de chapa de acero e=4 mm soldados a bastidor, cada 10 cm, (8 barrotes de 90 cm., 7,20 m. por unidad de barandilla). - Anclaje de barandilla a mochetas de muro mediante redondos con zarpas d=12 mm. (4 unidades de anclaje por unidad de barandilla). - Pasamanos de perfil tubular rectangular de acero 50.30.2. (0,90 m. por unidad de barandilla). Incluso elementos de fijación, cortes, soldaduras, remates, etc. Elaborada en taller y montada en obra, completamente terminada. Medidas a comprobar en obra. Según cotas, despieces, dimensiones y detalles de proyecto. Medida la unidad neta colocada en obra.								
	FACHADA OESTE	3				3,00			
	FACHADA ESTE	6				6,00			
							9,00	115,34	1.038,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.06	Ud B05'. BARANDILLA BALCONERA, L=1,10 m. Ud. Suministro y colocación de barandilla balconera B05', de acero galvanizado en caliente, acabado lacado color RAL 3020, de dimensiones 110 x 5 x 93 cm. formada por: - Bastidor de pletina de acero de 50 x 10 mm. (4,06 m de longitud por unidad de barandilla). - Barrotes apantillados de chapa de acero e=4 mm soldados a bastidor, cada 10 cm, (10 barrotes de 90 cm., 9,00 m. por unidad de barandilla). - Anclaje de barandilla a mochetas de muro mediante redondos con zarpas d=12 mm. (4 unidades de anclaje por unidad de barandilla). - Pasamanos de perfil tubular rectangular de acero 50.30.2. (1,10 m. por unidad de barandilla). Incluso elementos de fijación, cortes, soldaduras, remates, etc. Elaborada en taller y montada en obra, completamente terminada. Medidas a comprobar en obra. Según cotas, despieces, dimensiones y detalles de proyecto. Medida la unidad neta colocada en obra.								
	FACHADA SUR	1				1,00			
							1,00	138,39	138,39
12.07	Ud B05''. BARANDILLA BALCONERA, L=1,40 m. Ud. Suministro y colocación de barandilla balconera B05'', de acero galvanizado en caliente, acabado lacado color RAL 3020, de dimensiones 140 x 5 x 93 cm. formada por: - Bastidor de pletina de acero de 50 x 10 mm. (4,66 m de longitud por unidad de barandilla). - Barrotes apantillados de chapa de acero e=4 mm soldados a bastidor, cada 10 cm, (13 barrotes de 90 cm., 11,70 m. por unidad de barandilla). - Anclaje de barandilla a mochetas de muro mediante redondos con zarpas d=12 mm. (4 unidades de anclaje por unidad de barandilla). - Pasamanos de perfil tubular rectangular de acero 50.30.2. (1,40 m. por unidad de barandilla). Incluso elementos de fijación, cortes, soldaduras, remates, etc. Elaborada en taller y montada en obra, completamente terminada. Medidas a comprobar en obra. Según cotas, despieces, dimensiones y detalles de proyecto. Medida la unidad neta colocada en obra.								
	FACHADA ESTE	1				1,00			
	FACHADA SUR	1				1,00			
							2,00	172,84	345,68
12.08	Ud B06. TENDEDERO Ud. Suministro y colocación de tendedero B06. siendo un cierre exterior fijo metálico de dimensiones totales 114 x 220 cm., compuesto por: - Bastidor de pletina de acero 50x10 mm. (6,44 metros lineales por unidad de tendedero). - Rejilla de acero electrosoldada con varilla lisa, tipo tramex de Relesa con pletinas verticales 50/2 cada 68 mm. Ubicada la rejilla en en plano interior del tendedero. (2,18 m2 de rejilla por unidad de tendedero). - Anclaje de bastidor a mochetas de hueco mediante redondos con zarpas d=12 mm, de 6 cm de longitud. (6 unidades por unidad de tendedero). Todo ello elaborado según memoria y planos de metalistería, en acabado lacado en color RAL 3020. Incluso elementos de fijación, cortes, soldaduras, remates, etc. Elaborado en taller y montada en obra, completamente terminado. Medidas a comprobar en obra. Según cotas, despieces, dimensiones y detalles de proyecto. Medida la unidad neta colocada en obra.								
							1,00	262,01	262,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.09	MI B07. BARANDILLA EXTERIOR METÁLICA								
	MI. Suministro y colocación de barandilla exterior metálica B07. formada por; - Pasamanos de perfil tubular ø 60 mm curvo de acero lacado al horno e= 2 mm., color texturizado rojo RAL 3020. Un metro por metro lineal de barandilla. - Montantes de perfil tubular ø 60 mm, cada 200 cm, con una altura de 97 cm., fijados a suelo mediante chapa de anclaje ø 120 mm de 10 mm de espesor enrasada con suelo acabado, todo ello lacado en RAL 3020. - Perfil tubular inferior curvo ø 20 mm de acero lacado al horno e= 1,5 mm., y rigidizadores verticales de perfil tubular ø 20 mm, colocados cada 200 cm., con una altura de 91 cm. Todo ello lacado en color texturizado rojo RAL 3020. - Barandilla con malla de cable de acero inoxidable tipo X-TEND 316. Incluso anclajes o cualquier elemento descrito en planos o memoria necesarios para su correcta ejecución y montaje. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final. Medida la longitud colocada.								
	Terraza	1	15,85			15,85			
							15,85	106,36	1.685,81
12.10	MI ESCALERA VERTICAL de SEGURIDAD con JAULA DE PROTECCIÓN								
	MI. Suministro y colocación de escalera exterior vertical de seguridad con jaula de protección, de 80 cm de ancho formada por perdas antideslizantes de 3 cm de profundidad, con unas dimensiones internas del aro de protección de 95x80 cm. Incluso barandilla superior de 112 cm de altura y cierre inferior para evitar el acceso a personas no autorizadas. Todo ello montado en obra, incluso soportes y anclajes a fachada, con sus correspondientes esperas, perforaciones, remates y cualquier trabajo necesario para su correcta ejecución y montaje. Medida la longitud ejecutada y colocada.								
	Mantenimiento cubierta plana	2,65				2,65			
							2,65	37,46	99,27
12.11	MI ENTRECALLE "U" VENTANA-MORTERO DE CAL								
	MI. Suministro y colocación de perfil "U" de acero galvanizado lacado al horno, color a elegir por la Dirección Facultativa, e= 1,5 mm., plegado, d = 60 mm. (20-20-20) 2 pliegues ortogonales, fijado adherido a la ventana perimetralmente, por su cara exterior (jambas y dintel), colocado antes de realizar el revestimiento exterior de mortero de cal, con la finalidad de provocar una entrecalle entre ambos. Incluye cortes, despuntes, ingletes, etc. Medida la longitud neta colocada.								
	CE01	1	1,00	2,10		2,10			
		1	2,00	2,20		4,40			
	CE02	2	1,00	2,20		4,40			
		2	2,00	2,20		8,80			
	CE03	1	1,00	2,10		2,10			
		1	2,00	2,20		4,40			
	CE04	2	1,00	1,00		2,00			
		2	2,00	2,20		8,80			
	CE05	1	1,00	5,45		5,45			
		1	2,00	2,20		4,40			
	CE06	2	1,00	1,00		2,00			
		2	2,00	1,60		6,40			
	CE07	1	1,00	0,85		0,85			
		1	3,00	1,60		4,80			
	CE08	1	1,00	0,60		0,60			
		1	2,00	1,60		3,20			
	CE09	3	1,00	1,00		3,00			
		3	2,00	1,40		8,40			
	CE10	1	1,00	2,10		2,10			
		1	2,00	0,83		1,66			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CE11	1	1,00	2,10		2,10			
	1	2,00	2,20		4,40			
CE12	3	1,00	1,00		3,00			
	3	2,00	2,10		12,60			
CE13	3	1,00	1,50		4,50			
	3	2,00	2,15		12,90			
CE14	2	1,00	1,20		2,40			
	2	2,00	2,15		8,60			
CE15	6	1,00	1,00		6,00			
	6	2,00	2,15		25,80			
CE16	3	1,00	1,00		3,00			
	3	2,00	0,70		4,20			
CE17	1	1,00	5,33		5,33			
	1	2,00	1,85		3,70			
CE18	1	1,00	3,10		3,10			
	1	2,00	2,38		4,76			
CE19	1	1,00	3,10		3,10			
	1	2,00	2,38		4,76			
CE20	1	1,00	3,00		3,00			
	1	2,00	2,25		4,50			
						201,61	22,74	4.584,61

12.12 MI REMATE CHAPA PLEGADA RODAPIÉ-NORTERO DE CAL

MI. Suministro y colocación de remate de chapa de acero galvanizado lacado, color a elegir por la Dirección Facultativa, de 1,5 mm. de espesor con desarrollo total de 100 mm. (50-25-15-10) con 3 pliegues, 1 ortogonal y 2 oblicuos. fijado mecánicamente al paramento vertical (antes de ejecutar el revestimiento vertical de mortero de cal, incluso empalmes con chapas de sacrificio fijadas mecánicamente, ingleses, etc. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Incluso p.p. de medios auxiliares, accesorios y pequeño material.

Medida la longitud realmente colocada.

Norte medianil	1	10,36		10,36				
Norte acceso	1	5,10		5,10				
deducir CE03	-1	2,10		-2,10				
mochetas	1	2,00	0,50	1,00				
Sur	1	15,38		15,38				
deducir CE20	-1	2,90		-2,90				
deducir CE01	-1	2,10		-2,10				
mochetas	1	2,00	0,55	1,10				
Este	1	32,29		32,29				
deducir CE19	-1	3,10		-3,10				
Oeste Anexo, núcleo comunicación	1	18,80		18,80				
Oeste terraza, edificio	1	14,77		14,77				
deducir CE18	-1	2,20		-2,20				
mochetas	1	2,00	0,12	0,24				
deducir CE04	-2	1,00		-2,00				
mochetas	2	2,00	0,44	1,76				
deducir B06	-1	1,00		-1,00				
mochetas	1	2,00	0,44	0,88				
						86,28	26,28	2.267,44

TOTAL CAPÍTULO 12 METALISTERIA..... 34.016,49

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 PINTURA									
13.01	M2 PINTURA PLASTICA MATE INTERIOR P. VERTICALES								
M2. Suministro, puesta en obra y aplicación manual de pintura plástica, color blanco RAL 9016, textura lisa, sobre paramentos verticales interiores de placas de yeso laminado, Imprimación y dos manos de acabado. Producto con ficha de datos de seguridad según el Reglamento (EC) nº 1907/2006 (REACH), Anexo II. (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares, preparación de la superficie, lijado, plastecido para una superficie de acabado óptima. Se medirá la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.									
PLANTA BAJA									
	Instalaciones-garaje (polilínea)	1	6,70		2,97		19,90		
	Instalaciones-garaje (polilínea)	1	6,49		3,97		25,77		
	deducir CI 04	-2	1,00		2,10		-4,20		
	Distribuidor	1	11,70		2,50		29,25		
	deducir CI 03	-2	0,95		2,10		-3,99		
	deducir CI 04	-1	1,00		2,10		-2,10		
	deducir CI 05	-1	0,96		2,10		-2,02		
	deducir CI 06	-1	1,12		2,10		-2,35		
	Zona de descanso	1	14,42		2,50		36,05		
	deducir CI 05	-1	0,96		2,10		-2,02		
	deducir CI 06	-2	1,12		2,10		-4,70		
	mochetas	1	2,00	0,20	2,10		0,84		
	dintel	1	1,12	0,20			0,22		
	deducir CE 04	-1	1,00		2,20		-2,20		
	mochetas	1	2,00	0,24	2,20		1,06		
	dintel	1	1,00	0,24			0,24		
	Vestíbulo acceso	1	14,02		3,00		42,06		
	deducir CI 01	-1	2,10		2,10		-4,41		
	deducir CI 02	-1	2,10		2,10		-4,41		
	deducir CI 03	-1	0,95		2,10		-2,00		
	Sala polivalente								
	paredes Norte y Sur (polilínea)	2	14,12				28,24		
	deducir CI 02	-1	2,10		2,10		-4,41		
	deducir CE 01	-1	2,10		2,20		-4,62		
	pared Este	1	9,42		3,92		36,93		
	pared Oeste	1	9,42		2,64		24,87		
	deducir CE02	-2	2,20		2,20		-9,68		
	Vestíbulo y escalera	1	19,54		3,20		62,53		
	deducir CI 01	-1	2,10		2,10		-4,41		
	deducir CI 03	-1	0,95		2,10		-2,00		
	deducir CI 06	-2	1,12		2,10		-4,70		
	mochetas	1	2,00	0,84	2,10		3,53		
	dintel	1	1,12	0,84			0,94		
	deducir hueco ascensor	-1	1,00		2,00		-2,00		
	PLANTA PRIMERA								
	Vestíbulo y escalera	1	19,16		2,76		52,88		
	deducir CE 10	-1	2,10		0,83		-1,74		
	deducir CE 11	-1	2,10		2,20		-4,62		
	deducir CI 12	-1	1,50		2,10		-3,15		
	mochetas	1	2,00	0,84	2,10		3,53		
	dintel	1	1,50	0,84			1,26		
	deducir hueco ascensor	-1	1,00		2,00		-2,00		
	Galería distribuidor								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
paredes Norte y Sur, (polilínea)	2	4,04			8,08			
deducir CI 14	-2	1,50		2,50	-7,50			
pared Este	1	7,88		2,50	19,70			
	1	9,92		2,50	24,80			
deducir CI 03	-1	0,95		2,10	-2,00			
deducir CI 17	-1	3,75		2,46	-9,23			
	-2	4,00		2,46	-19,68			
pared Oeste	1	18,79		2,89	54,30			
	1	1,50		0,66	0,99			
deducir CI 12	-1	1,50		2,10	-3,15			
deducir CE 16	-2	1,00		0,70	-1,40			
deducir CE 12	-2	1,00		2,15	-4,30			
Demarcación 7								
paredes Norte y Sur (polilínea)	2	16,71			33,42			
paredes Este, Oeste	2	4,23		3,55	30,03			
deducir CE 15	-1	1,00		2,15	-2,15			
deducir CE 16	-1	1,00		0,70	-0,70			
Despacho demarcación 7	1	4,20		2,50	10,50			
deducir CE 15	-1	1,00		2,15	-2,15			
despacho CMA	1	4,20		2,50	10,50			
deducir CE 15	-1	1,00		2,15	-2,15			
Impresora	1	7,90		2,50	19,75			
deducir CI 13	-1	1,40		2,50	-3,50			
mochetas	1	2,00	0,11	3,50	0,77			
dintel	1	1,40	0,11		0,15			
Oficio	1	6,68		2,50	16,70			
deducir CI 13	-1	1,40		2,50	-3,50			
mochetas	1	2,00	0,11	3,50	0,77			
dintel	1	1,40	0,11		0,15			
Corredor transversal	1				1,00			
pared Sur (polilínea)	1	38,42			38,42			
deducir CI 13	-2	1,40		2,50	-7,00			
mochetas	2	2,00	0,11	3,50	1,54			
dintel	2	1,40	0,11		0,31			
pared Este	1	1,50		3,55	5,33			
deducir CE 13	-1	1,50		2,15	-3,23			
Despacho 2	1	3,78		2,50	9,45			
deducir CE 15	-1	1,00		2,15	-2,15			
mochetas	1	2,00	0,64	3,50	4,48			
dintel	1	1,20	0,64		0,77			
Almacén-archivo	1	9,06		2,50	22,65			
deducir CI 05	-1	0,96		2,10	-2,02			
Distribuidor	1	8,32		2,50	20,80			
deducir CE 15	-1	1,00		2,15	-2,15			
deducir CI 05	-1	0,96		2,10	-2,02			
deducir CI 15	-1	1,20		2,50	-3,00			
deducir paso a sala de reuniones	-1	1,20		2,50	-3,00			
Sala de reuniones								
paredes Norte y Sur (polilínea)	2	16,71			33,42			
paredes Este, Oeste	2	4,02		3,55	28,54			
deducir CE 15	-1	1,00		2,15	-2,15			
deducir CE 12	-1	1,00		2,15	-2,15			
ESCALERA P1ª-PC								
(polilínea)	1	11,76		2,18	25,64			
deducir CE?	-1	1,00		2,20	-2,20			
						622,85	4,92	3.064,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

13.02 M2 PINTURA PLASTICA MATE INTERIOR P. HORIZONTALES

M2. Suministro, puesta en obra y aplicación manual de pintura plástica, color blanco RAL 9016, textura lisa, sobre techos interiores de placas de yeso laminado, Imprimación y dos manos de acabado. Producto con ficha de datos de seguridad según el Reglamento (EC) nº 1907/2006 (REACH), Anexo II. (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano). El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares, preparación de la superficie, lijado, plastecido para una superficie de acabado óptima. Se medirá la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.

PPINTURA TECHOS

PLANTA BAJA

Distribuidor	1	6,51			6,51
Zona de descanso	1	12,44			12,44
Lavadero	1	6,07			6,07
Tendedero	1	3,97			3,97
Vestuario hombres	1	46,13			46,13
Vestuario mujeres	1	16,92			16,92
Vestíbulo acceso	1	5,36			5,36
Sala polivalente	1	40,58	1,05		42,61
Aseo accesible	1	5,04			5,04

PLANTA 1ª

Galería distribuidor (desarrollo polilínea)	1	7,63	2,18		16,63
	1	9,67	2,18		21,08
Despacho demarcación 7	1	13,84			13,84
Despacho drones	1	12,45			12,45
CMA	1	12,45			12,45
Despacho CMA	1	13,84			13,84
Impresora	1	3,14			3,14
Oficio	1	2,46			2,46
Despacho 1	1	11,67			11,67
Despacho 2	1	12,98			12,98
Aseos	1	12,22			12,22
Almacén-archivo	1	4,17			4,17
Distribuidor	1	4,15			4,15

286,13	5,27	1.507,91
--------	------	----------

13.03 M2 PINTURA AL SILICATO USO INTERIOR PAREDES Y TECHOS

M2. Pintura mineral a base de silicato potásico y pigmentos inorgánicos en solución acuosa, máxima adherencia y transpirable, para uso interior en paredes y techos; acabado liso mate, incluso imprimación con solución de silicato potásico; Color blanco, textura lisa, permeable al vapor de agua. Incluye preparación de la superficie, limpieza con agua a presión repaso de desperfectos, plastecido, lijado hasta dejar una superficie apta para la aplicación de dos manos y mano de acabado. Medición de la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores de 0,5 m2.

GARAJE-ALMACÉN,

INSTALACIONES

Techo garaje (polilínea)	1	129,93			129,93
Techo instalaciones (polilínea)	1	9,82			9,82
vigas longitudinales (polilínea)	4	3,88			15,52
vigas transversales (polilínea)	12	2,10			25,20
Paredes exteriores (polilínea)	1	49,20			49,20
deducir huecos					
deducir CE8	-1	0,60		1,60	-0,96
mochetas	1	2,00	0,13	1,60	0,42
dintel	1	0,60	0,13		0,08
deducir CE9	-3	1,00		1,40	-4,20
mochetas	3	2,00	0,13	1,40	1,09
dintel	3	1,00	0,13		0,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
deducir CE20	-1	3,00		2,25	-6,75			
mochetas	1	2,00	0,64	2,25	2,88			
dintel	1	3,00	0,64		1,92			
CI04	-1	1,00		2,10	-2,10			
mochetas	1	2,00	0,79	2,10	3,32			
dintel	1	1,00	0,79		0,79			
ANIMALARIO								
Techo (polilínea)	1	36,75			36,75			
vigas	2	3,43		0,34	2,33			
	2	3,82		0,34	2,60			
Paredes (polilínea)	1	28,07		2,94	82,53			
deducir huecos								
deducir CE18	-1	3,10		2,38	-7,38			
deducir CE19	-1	3,37		3,30	-11,12			
						332,26	7,82	2.598,27
13.04 M2 BARNIZ MATE INCOLORO AGUA								
M2. Barniz mate incoloro agua sobre paramentos inclinados de cubierta, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.								
Se medirá la superficie realmente ejecutada.								
Cubierta Inclinada	1	93,79			93,79			
						93,79	9,72	911,64
TOTAL CAPÍTULO 13 PINTURA.....								8.082,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA									
14.01	Ud INSTALACIÓN FONTANERÍA LAVABO								
	Ud. Instalación de fontanería para lavabo compuesta por:								
	- Red de abastecimiento de Agua Fría y Agua Caliente Sanitaria tipo Sistema Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) o similar de tubería de polietileno reticulado, desde acometida y acumulador hasta el aparato, incluso llaves de corte.								
	Terminada según normativa vigente, sin incluir lavabo, sifón, ni grifería, valorados aparte.								
	Medición de la unidad de instalación de lavabo conexcionada, probada y en funcionamiento.								
	Planta Baja								
	Vestuario M.	1					1,00		
	Vestuario H.	1					1,00		
	Aseo Accesible	1					1,00		
	Planta Primera								
	Aseo	2					2,00		
							5,00	74,38	371,90
14.02	Un INSTALACIÓN FONTANERÍA INODORO/URINARIO								
	Un. Instalación de fontanería para inodoro suspendido o urinario compuesta por:								
	- Red de abastecimiento de Agua Fría Sistema Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) o similar de tubería de polietileno reticulado, desde la acometida hasta el depósito del aparato, incluso llave de corte.								
	Terminada según normativa vigente, sin incluir inodoro ni accesorios, valorados aparte.								
	Medición de la unidad de instalación de inodoro conexcionada, probada y en funcionamiento.								
	PLANTA BAJA								
	Vestuario M.	1					1,00		
	Vestuario H.	1					1,00		
	Aseo Accesible	1					1,00		
	PLANTA PRIMERA								
	Aseo	5					5,00		
							8,00	59,50	476,00
14.03	Un INSTALACIÓN FONTANERÍA FREGADERO								
	Un. Instalación de fontanería para fregadero compuesta por:								
	- Red de abastecimiento de Agua Fría y Agua Caliente Sanitaria tipo Sistema Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) o similar de tubería de polietileno reticulado, desde acometida y caldera hasta el aparato, incluso llaves de corte.								
	Terminada según normativa vigente, sin incluir fregadero ni grifería, valorados aparte.								
	Medición de la unidad de instalación de fregadero conexcionada, probada y en funcionamiento.								
	PLANTA BAJA	2					2,00		
	PLANTA PRIMERA	1					1,00		
							3,00	89,26	267,78
14.04	Ud INSTALACIÓN FONTANERÍA DUCHA/BAÑERA								
	Ud. Instalación de fontanería para ducha compuesta por:								
	- Red de abastecimiento de Agua Fría y Agua Caliente Sanitaria tipo Sistema Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) o similar de tubería de polietileno reticulado, desde acometida y acumulador hasta el aparato, incluso llaves de corte.								
	Terminada según normativa vigente, sin incluir plato de ducha, sifón, ni grifería, valorados aparte.								
	Medición de la unidad de instalación de ducha conexcionada, probada y en funcionamiento.								
	PLANTA BAJA								
	Vestuario M.	2					2,00		
	Vestuario H.	4					4,00		
							6,00	86,84	521,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.05	Ud LEGALIZACIÓN INSTALACIONES Documentación técnica y certificaciones, en base a Proyecto de la instalación y su dirección técnica, según normativa vigente para su legalización.						1,00	182,56	182,56
14.06	Ud CONTADOR ENTERRADO DE ABASTECIMIENTO Ud. Contador enterrado de agua de 1", colocado en acometida, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1/2", filtro tipo y, grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por la delegación de industria, y la acometida. s/cte-hs-4.						1,00	240,97	240,97
14.07	Ud DISTRIBUCIÓN INTERIOR Ud. Suministro y montaje de distribución interior de abastecimiento de agua incluyendo montantes desde la llave general hasta la entrada de los cuartos húmedos, colocado superficialmente y fijado al paramento, formada por tubo de PPR, de 25 y 32 mm de diámetro interior, purgador automático de aire de latón y llave de paso ARCO, con maneta de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubos y montantes, accesorios y piezas especiales. Montaje del purgador de aire y la llave de paso. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto desde contador hasta cada cuarto humedo, pasando por la caldera.						1,00	1.657,07	1.657,07
14.08	Ud LAVABO ROCA MERIDIAN+ GRIFERIA L20 SIFÓN CROMADO Ud. Suministro e instalación de Lavabo de porcelana mural ROCA modelo Meridian, dimensiones (Ln x An) 550x460 mm., acabado blanco brillo, con juego de fijación, agujeros para grifería: 1 agujero en el centro, para instalación mural.; Sifón mural cilíndrico de 1 1/4" colección Aqua serie BASIC de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 315x120x55 mm y peso 0,888 kg, con tubo de 300 mm, Mezclador monomando lavabo colección L20 de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 255x160x60 mm y peso 1,551 kg, con cuerpo liso y enlaces de alimentación flexibles. Apertura en agua fría. Incluye grifería y sifón conectado a desagüe. Ud Lavabo , blanco, (A325243000) 1,000 Ud Sifón mural cilíndrico Aqua BASIC de 1 1/4" p/lavabo, tubo 300mm 1,000 Ud Mezclador monomando L20 lavabo con cuerpo liso, Cold Start 1,000						3,00	291,33	873,99
14.09	Ud LAVABO ROCA INSPIRA+ GRIFERIA L20 SIFÓN CROMADO Ud. Suministro e instalación de Lavabo de porcelana bajo encimera (presupuestada en partida aparte) marca ROCA, modelo Inspira, dimensiones (Ln x An x Al) 600x460x160 mm y peso 23,5 kg, acabado blanco brillo, con juego de fijación, agujeros para grifería: 1 agujero en el centro, para instalación mural, repisa integrada en ambos lados acabado blanco; Sifón mural cilíndrico de 1 1/4" colección Aqua serie BASIC de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 315x120x55 mm y peso 0,888 kg, con tubo de 300 mm, Mezclador monomando lavabo colección L20 de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 255x160x60 mm y peso 1,551 kg, con cuerpo liso y enlaces de alimentación flexibles. Apertura en agua fría. Incluye grifería y sifón conectado a desagüe. Ud Lavabo , blanco, (A325242000) 1,000 Ud Sifón mural cilíndrico Aqua BASIC de 1 1/4" p/lavabo, tubo 300mm 1,000 Ud Mezclador monomando L20 lavabo con cuerpo liso, Cold Start 1,000								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	193,46	386,92
14.10	Ud INODORO SUSPENDIDO ROCA MERIDIAN								
	Ud. Inodoro suspendida Rimless, colección marca ROCA, modelo Meridian, con fijaciones ocultas, dimensiones (Ln x An x Al) 360x480x400 mm y peso 24,5 kg, acabado blanco brillo. con bastidor y Cisterna doble descarga 4/2 lt. Clean Rim 365x150x405 mm, alimentación inferior, blanco, (A346248000, A8012AB00B), Tapa y asiento e SUPRALIT con caída amortiguada, p/inodoro, 421x350x46 mm, blanco, (A80173200B). Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.								
	Incluso Bastidor con cisterna compacta empotrable de doble descarga, colección In-Wall Systems , dimensiones (Ln x An x Al) 475x107x1120 mm y peso 14 kg, para inodoro suspendido, profundidad mínima de 107 mm. Distancia axial de 180 y 230 mm. Codo de 90 Ø/ 110 Ø. Perfil metálico con capacidad de resistencia de 400 kg. Patas ajustables de 0-200 mm con sistema de freno. Conexiones hidráulicas superiores. y placa de accionamiento Roll in Wall de doble accionamiento Roca compatible								
							2,00	432,42	864,84
14.11	Ud INODORO TANQUE BAJO ROCA MERIDIAN								
	Ud. Inodoro de tanque bajo, marca ROCA, modelo Meridian, para movilidad reducida, con salida dual con juego de fijación, dimensiones (Ln x An x Al) 380x750x830 mm, acabado blanco brillo. Cisterna doble descarga 6/3 L, alimentación inferior, blanco, Tapa y asiento con caída amortiguada, p/inodoro, blanco, Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas. REF incluidas en partida. A34224H000 / A34124H000 / A80123D004.								
	Codo de 90 Ø/ 110 Ø. Conexiones hidráulicas de abastecimiento y conexión de desagüe con manguetón.								
	Totalmente instalado y en funcionamiento.								
							3,00	599,82	1.799,46
14.12	Ud PLATO DUCHA STILLO, 80x90 cm.								
	Ud. Suministro y colocación de Plato de ducha extraplano Stillo, Marmol,Compacto, de dimensiones (Ln x An) 800x900 mm , acabado Blanco Artic, Superficie texturizada antideslizante. Incluye desagüe de gran caudal 90 mm, para instalación enrasado.								
	Mezclador termostático exterior ducha Deck Round ROCA, con ducha de mano, flexible de 1,50 m y repisa. Incluso silicona para sellado de juntas.								
	Se medirá la unidad de plato de ducha, con su grifería, totalmente instalado y funcionando								
							4,00	267,15	1.068,60
14.13	Ud PLATO DUCHA STILLO, 80x108 cm.								
	Ud. Suministro y colocación de Plato de ducha extraplano Stillo, Marmol,Compacto, de dimensiones (Ln x An) 800x1080 mm , acabado Blanco Artic, Superficie texturizada antideslizante. Incluye desagüe de gran caudal 90 mm, para instalación enrasado.								
	Mezclador termostático exterior ducha Deck Round ROCA, con ducha de mano, flexible de 1,50 m y repisa. Incluso silicona para sellado de juntas.								
	Se medirá la unidad de plato de ducha, con su grifería, totalmente instalado y funcionando								
							2,00	423,14	846,28
14.14	Ud CABINA DUCHA ACCESIBLE								
	Ud. Suministro y colocación de Plato de ducha extraplano accesible, integrado bajo pavimento cerámico, antideslizante. Incluye desagüe de gran caudal 90 mm, para instalación enrasado.								
	Mezclador termostático exterior ducha Deck Round ROCA, con ducha de mano, flexible de 1,50 m. asiento abatible y barra fija en "L". Incluso silicona para sellado de juntas.								
	Se medirá la unidad de plato de ducha, con su grifería, asiento y barra, totalmente instalado y funcionando								
							1,00	692,03	692,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.15	Ud Fregaderas								
	Partida compuesta por suministro e instalación de Fregadero de 1 cubeta de acero inoxidable colección Victoria de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 450x490x160 mm y peso 2,9 kg, con válvula 3 1/2" y desagüe. Mezclador monomando cocina colección L20 de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 275x220x70 mm y peso 2,386 kg, con caño giratorio y enlaces de alimentación flexibles. Apertura en agua fría, además de sifón botella S84.								
							3,00	196,93	590,79
14.16	Ud Grifo de limpieza en latón cromado, montaje roscado, de 25 mm								
	Grifo de limpieza construido en latón cromado, para montaje roscado, de 25 mm de diámetro, PN-16 con mando de accionamiento manual por palanca y salida con racor de 2 piezas para acoplamiento de manguera.								
							3,00	29,76	89,28
14.17	Ud URINARIO ROCA EURET								
	Ud. Suministro y colocación de urinario mural de marca Roca, modelo Euret con alimentación posterior, Ref. A35945F000, incluso alimentación de descarga mediante grifería empotrada, temporizada de pulsador, marca Presto y desagüe mediante sifón cromado visto. Medición de la unidad de Urinario totalmente instalado y en funcionamiento.								
							3,00	251,03	753,09
TOTAL CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.....									11.682,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO									
15.01	Ud EVACUACIÓN URINARIO								
	Ud. Instalación de saneamiento para un baño dotado de urinario, realizada con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS, sin incluir líneas generales, los aparatos sanitarios ni griferías. Todas los desagües se entregarán con tapones.								
							3,00	99,48	298,44
15.02	Ud EVACUACIÓN DUCHA								
	Ud. Instalación de saneamiento para un baño dotado de bañera o ducha, realizada con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS, sin incluir líneas generales, los aparatos sanitarios ni griferías. Todas los desagües se entregarán con tapones.								
							6,00	129,27	775,62
15.03	Ud EVACUACIÓN INODORO								
	Ud. Instalación de saneamiento para un baño dotado de inodoro, realizada con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS, sin incluir líneas generales, los aparatos sanitarios ni griferías. Todas los desagües se entregarán con tapones.								
							5,00	143,95	719,75
15.04	Ud EVACUACIÓN LAVABO/FREGADERO								
	Ud. Instalación de saneamiento para un baño o cocina dotado de lavabo o fregadero, realizada con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS, sin incluir líneas generales, los aparatos sanitarios ni griferías. Todas los desagües se entregarán con tapones.								
							8,00	87,46	699,68
15.05	MI VENTILACIÓN PVC Y ACUSTIDAN SERIE B JUNTA PEGADA 50 mm (FECALES)								
	MI. Ventilación de pvc hasta cubierta, de 50 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (une en1453-1:2000), colocada con abrazaderas metálicas, revestidas con lamina elastomera y manta acustica tipo acustidan, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de pvc, funcionando. s/cte-hs-5. incluyendo pasos de forjado y apertura y cierres de roza en caso necesario. Incluye aislamiento exterior de 5cm de espesor en pasos por patinillo y espacios ocultos.								
	Vestuario H.	1			9,12	9,12			
	Vestuario M.	1			9,12	9,12			
	Aseo Accesible	1			3,80	3,80			
							22,04	12,12	267,12
15.06	MI VENTILACIÓN PVC Y ACUSTIDAN SERIE B JUNTA PEGADA 20 mm (FECALES)								
	MI. Ventilación de pvc hasta cubierta, de 50 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (une en1453-1:2000), colocada con abrazaderas metálicas, revestidas con lamina elastomera y manta acustica tipo acustidan, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de pvc, funcionando. s/cte-hs-5. incluyendo pasos de forjado y apertura y cierres de roza en caso necesario. Incluye aislamiento exterior de 5cm de espesor en pasos por patinillo y espacios ocultos.								
	Office	1			9,12	9,12			
							9,12	6,91	63,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.07	Ud TERMINAL DE VENTILACIÓN								
	Ud. Terminal de ventilación DN 110 en PVC, UNE ENV 1453-1:2000, incluso material accesorio y mano de obra, totalmente instalado.								
	Vestuario H.	1				1,00			
	Vestuario M.	1				1,00			
	Aseo Accesible	1				1,00			
	Office	1				1,00			
							4,00	25,97	103,88
15.08	MI RED ENTERRADA PVC RESIDUALES ø110 mm								
	MI. Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2% , para la evacuación de aguas residuales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.								
	Recorrido								
	Aseo Adaptado- Vestuario M	1	20,45			20,45			
	Vestuario H- Vestuario M	1	8,75			8,75			
							29,20	16,95	494,94
15.09	MI RED ENTERRADA PVC RESIDUALES ø90 mm								
	MI. Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2% , para la evacuación de aguas residuales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.								
	Lavadero	1	5,10			5,10			
	Office	1	2,85			2,85			
							7,95	14,88	118,30
15.10	MI RED ENTERRADA PVC RESIDUALES ø160 mm								
	MI. Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2% , para la evacuación de aguas residuales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.								
	Salida	1	6,00			6,00			
							6,00	23,30	139,80
15.11	MI RED PVC RESIDUALES ø110 mm								
	MI. Colector colgado o oculto en trasdosado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2% , para la evacuación de aguas residuales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.								
	PLANTA PRIMERA								
	Inodoros a bajante	1	8,00			8,00			
							8,00	21,94	175,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.12	MI RED PVC RESIDUALES ø50 mm								
	MI. Colector colgado o oculto en trasdosado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2% , para la evacuación de aguas residuales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.								
	PLANTA BAJA								
	Office a conexión	1	3,00			3,00			
	PLANTA PRIMERA								
	Lavabos-Urinaríos a bajante	1	4,00			4,00			
	Office a bajante	1	0,50			0,50			
							7,50	16,28	122,10
15.13	Ud ARQUETA REGISTRO 50x50x50 cm (ESTANCA)								
	Ud. Arqueta de registro estanca de 50x50x50 cm realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm² y tapa de estanca rellenable.								
	Medida la unidad colocada.								
	Fecales	2				2,00			
	Pluviales	10				10,00			
							12,00	86,71	1.040,52
15.14	Ud ARQUETA DOMICILIARIA 50x50x50 cm								
	Ud. Arqueta de paso de 50x50x50 cm realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm² y tapa de fundición según compañía de recogida de aguas, según CTE/DB-HS 5.								
	Medida la unidad colocada.								
	Pluviales	1				1,00			
	Fecales	1				1,00			
							2,00	135,97	271,94
15.15	Ud ENCHUFE RED SANEAMIENTO								
	Ud. Enchufe de red de saneamiento a pozo de registro o colector de la Red Pública de Saneamiento, con rotura de estos desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, con retirada de escombros a borde de excavación y medidas de seguridad. Incluso excavación, rotura y reconstrucción de pavimento exterior.								
	Medida la unidad de conexión ejecutada.								
	Pluviales	1				1,00			
	Fecales	1				1,00			
							2,00	223,91	447,82
15.16	Ud SUMIDERO SIFÓNICO								
	Ud. Suministro e instalación de sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200x200 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.								
	Medida la unidad colocada y en funcionamiento.								
							4,00	27,83	111,32
15.17	MI BAJANTE PLUVIALES DE 50MM DE PVC								
	MI. Bajante de pvc serie b junta pegada, de 50 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (une en1453-1:2000), colocada con abrazaderas metálicas, revestidas con lamina elastomera y manta acustica tipo acustidan, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de pvc, funcionando. s/cte-hs-5. incluyendo pasos de forjado y apertura y cierres de roza en caso necesario. Incluye aislamiento exterior de 5cm de espesor en pasos por patinillo y espacios ocultos.								
	Núcleo escaleras	4			8,90	35,60			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							35,60	9,95	354,22
15.18	MI RED ENTERRADA PVC PLUVIALES ø110 mm								
	MI. Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2% , para la evacuación de aguas residuales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.								
	Alzado Oeste-Sur	37,5				37,50			
	Azlado Norte-Este	40,75				40,75			
							78,25	16,95	1.326,34
15.19	Ud LEGALIZACIÓN INSTALACIONES								
	Ud. Documentación técnica y certificaciones, en base a Proyecto de la instalación y su dirección técnica, según normativa vigente para su legalización.								
							1,00	91,28	91,28
	TOTAL CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO.....								7.621,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN									
SUBCAPÍTULO 16.01 BIOMASA									
16.01.01	ud VALVULA ESFERA PALANCA HEAVY DUTY HH 1/2 TULLER								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER modelo HEAVY DUTY fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164 con la palanca en acero inoxidable. Con roscas hembra de 1/2". Presión nominal 40 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							4,00	12,03	48,12
16.01.02	ud VALVULA TULLER PALANCA M-H 11/2								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas macho-hembra de 1 1/2". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							6,00	32,32	193,92
16.01.03	ud AEROTERMIA ACS KCA V4.1 300L S KOSNER								
	Suministro e instalación de bomba de calor aerotérmica compacta con interacumulador de doble serpentín para uso en combinación con panel solar para ACS, marca Kosner, modelo KCA V4.1 300L S, para instalación interior sobre suelo, Clasificación Energética A con COP de 3,03 W/W a temperatura ambiente 14°C/12°C, potencia térmica de 2,06 kW, potencia eléctrica absorbida 0,7 kW(sólo bomba de calor a 20°C temperatura exterior y temperatura de agua acumulada entre 15°C y 55°C), potencia eléctrica de 1,2 kW, con alimentación 220-240 V/1 fase/50 Hz y un depósito de 278 litros. Superficie del serpentín solar de 1,2 m². Límite de temperatura entrada de aire -10°C a 43°C, límite máximo de salida de agua con funcionamiento económico (sólo bomba de calor) de 65°C y con apoyo de resistencia eléctrica de 75°C. Caudal nominal de aire de 450 m³/h, presión sonora a 1 metro de 42,8 dB(A). Dimensiones, diámetro 654 mm x alto 1.888 mm, tubería de entrada de agua 1" hembra, tubería de salida agua 1" hembra, tubería de drenaje de condensación 22 mm, diámetro de canalización de aire de 160 mm adaptable a conducto flexible de 180 mm y peso neto 121,5 kg. Tipo de refrigerante R-134A y una carga de gas de 1,0 kg. Tanque de acero con vitrificación de doble capa, ánodo de magnesio anticor								
							2,00	2.314,70	4.629,40
16.01.04	ud MANOMETRO 6 BAR POSTERIOR ESFERA SECA Ø50 1/4"M								
	Ud. Manómetro glicerina 6bar, diámetro 50mm, incluso parte proporcional de pequeño material. Completamente montado, probado y funcionando.								
							2,00	4,72	9,44
16.01.05	ud VALVULA ESFERA PALANCA HEAVY DUTY HH 3/4 TULLER								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER modelo HEAVY DUTY fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164 con la palanca en acero inoxidable. Con roscas hembra de 3/4". Presión nominal 40 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							4,00	15,37	61,48
16.01.06	ud SERPENTIN AMORTIGUADOR SRN 1/4"								
	Serpentín amortiguador M-H con conexión roscada 1/4".								
							3,00	9,34	28,02
16.01.07	ud VALVULA SEGURIDAD 1" 3 KGS								
	Suministro e instalación de válvula de seguridad 1" de 3kgs. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							2,00	18,65	37,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01.08 ud VASO EXPANSION CALEF WAFT 10BAR 200L 11/4 CMR-P								
Suministro e instalación de vaso de expansión Waft membrana recambiable, para instalación de calefacción. Capacidad: 200 litros. Presión de precarga: 4 bar. Diámetro: 634mm, altura: 1.008mm. Conexión: 1 1/4". Presión máxima: 10BAR. Peso 36,0Kg. Temperatura de trabajo max. 70°C. Incluye patas de apoyo sobre suelo.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						1,00	376,74	376,74
16.01.09 ud VALVULA TULLER PALANCA M-H 3/4								
Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas macho-hembra de 3/4". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						1,00	12,29	12,29
16.01.10 ud DESCONECTOR HIDRAULICO CA295-3/4A CONEXION ROSCADA								
Suministro e instalación de desconector hidraulico Honeywell CA295 con cuerpo de latón de 3/4" con uniones roscadas para proteger la red del reflujo. Presión de reacción: 1,5. Max presión de entrada 10bar. Max Tª en continuo 65°C. Cumple norma DIN 1988 parte 4 y UNE EN 1717 para fluidos hasta categoría 4. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						1,00	72,83	72,83
16.01.11 ud KWB LIMPIEZA AUTOMATICA INTERCAMBIADOR DE CALOR								
						1,00	248,60	248,60
16.01.12 ud KWB CALDERA LEÑA CLASSICFIRE CF2 38KW								
Suministro e instalación de Caldera de combustión de leña de gasificación KWB modelo CLASSIC-FIRE CF2 38KW. Con un rendimiento del 91,8% y clase 5 según EN 303-5. Cuerpo de la caldera modular especialmente diseñado para salas de difícil acceso. Con aislamiento de alta eficacia para reducir al mínimo las pérdidas por radiación y convección. Como opción se puede instalar encendido automático. Cámara de llenado de 185l, la más grande de su categoría. Brida integrada que permite la adaptación a una caldera combinada de pellets y leña. Sonda lambda de banda ancha para medir con la máxima precisión el contenido de oxígeno. Extractor de humos con regulación de velocidad para una adaptación de potencia modulada. Intercambiador de calor de haz de tubos vertical. Apta para la combustión de leña de hasta 55cm de longitud (L50, M25 según ISO 17225-5), permite cargar transversalmente leños de 1/3m; astillas gruesas (P63 según ISO 17225-1) y restos de madera aserrada sin tratar. Opcional: limpieza intercambiador de calor totalmente automática compuesta de muelles de limpieza y tubuladores de alta eficiencia. Regulación KWB Comfort 4 incluyendo mando Exclusive con pantalla táctil a color. Módulo de potencia de caldera. Módulo de control de caldera. Posibilidad de conexión GSM.						1,00	8.992,88	8.992,88
16.01.13 ud GRUPO BOMBEO WAFT PTO FIJO REG 20-45°C DN25 CNE 25-8-180								
Suministro e instalación de grupo de bombeo Waft M2 FIX3 DN25. Con bomba CNE25-8-180 a punto fijo, , válvula de bola en impulsión con maneta roja, válvula antirretorno, termómetros 0-120°C y aislamiento en EPP. Dimensiones 250x400x170mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						3,00	572,47	1.717,41
16.01.14 ud GRUPO BOMBEO WAFT S/MEZCLA DN25 CALEFACCION								
Suministro e instalación de grupo de bombeo Waft sin mezcla DN25 para potencias hasta 50kW (con salto térmico de 20°C) y caudal máximo de 2150 l/h (KV=8). Conexiones a 1" hembra. Con bomba NASS CNE-25-8-180, válvula de bola en impulsión con maneta roja, válvula antirretorno, termómetros 0-120°C y aislamiento en EPP. Dimensiones 250x380x170mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01.15 ud	COLECTOR GRUPO BOMBEO WAFT 4 CIRCUITOS DN32 M8					1,00	409,49	409,49
Suministro e instalación de Suministro e instalación de colector aislado WAFT hasta una potencia de 165kW con un salto termico de 20°C y doble conexión de impulsión y retorno. Caudal máximo hasta 7,5 m3/h, presión máxima 6bar, conexiones primario a 2", conexión para 4 circuitos a 1 1/4" macho, longitud 1125mm y seccion de la caja aislante de 152x152mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						1,00	636,68	636,68
16.01.16 ud	SOPORTE P/MODULO INDIVIDUAL WAFT DN32 CALEFACCION							
Suministro e instalación de Soporte de fijación para módulo individual Waft DN32 a muro o pared con una distancia variable entre 100 y 150 mm en función del muro y los ejes de la instalación. Conexión: 2"M a la instalación - racor loco2"H al grupo. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						1,00	52,84	52,84
16.01.17 ud	DEPOSITO INERCIA GH CALOR DPAN/DI 2000 6BAR PIE							
Depósito de inercia Greenheiss modelo DPAN/DI de 2000 litros de capacidad, para instalaciones de calor, fabricado en acero negro al carbono sin revestimiento interior, con aislamiento de poliuretano flexible de alto espesor 100mm, libre de CFC y HCFC, y recubrimiento exterior en PVC flexible. Conexiones hidráulicas de 11/2". Presión máxima de trabajo de 6 bar. Temperatura máxima de trabajo 90°C. Montaje apoyado en suelo. Patas de apoyo al suelo regulables. Diámetro exterior: 1300 mm. Altura: 2530 mm. Peso: 330 Kg.								
						1,00	3.411,11	3.411,11
16.01.18 ud	VALVULA TULLER PALANCA M-H 1							
Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas macho-hembra de 1". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						3,00	16,88	50,64
16.01.19 ud	PURGADOR AUTOMATICO AIRE 1							
Suministro e instalación de purgador automático de aire WAFT. Conexión 1". Fabricado en latón EN 12165, con flotador de polímero de alta resistencia, conector en ABS, muelle en acero Inox AISI304 y junta NBR. PN 10bar, temperatura máxima 80°C... Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						3,00	12,66	37,98
16.01.20 ud	RFX SEPARADOR LODOS LATON EXDIRT D 2							
Suministro e instalación de separador de sedimentos y lodo de la firma Reflex, modelo Exdirt D 2". Fabricado en latón, para instalación horizontal. Caudal máximo 7,5 m3/h. PN 10bar. Temperatura máxima 110°C.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						1,00	391,94	391,94
16.01.21 ud	FILTRO AGUA EN Y DOBLE MALLA 2 0-100°C 16BAR							
Suministro e instalación de filtro de malla en Y para circuitos de agua de 2" con doble malla de 0,25mm. Presión máxima de trabajo 16Bar y temperatura máxima 100°C. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						1,00	44,58	44,58
16.01.22 ud	VALVULA TULLER PALANCA M-H 2							
Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas macho-hembra de 2". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						4,00	49,36	197,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01.23 ud TERMOMETRO 120°C 5CM POSTERIOR Ø50								
Suministro e instalación de termómetro bimetalico de conexion posterior DN50mm y vaina 5cm. Rango de medida 0-120°C, realizado en caja de acero zincado con anillo cromado. Incluye portavaina de latón con rosca 1/2". Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						2,00	7,14	14,28
16.01.24 ud KWB GRUPO AUMENTO TEMP RETORNO DN32 COMBIFIRE/CLASSICFIRE								
Grupo de aumento de la temperatura de retorno aislado DN32 con bomba Wilo Yonos Para RS 25/7 PWM-1.de longitud 180 mm, dispositivo de cierre con tres llaves esféricas , termómetro y mezclador de 3 vias con servomotor Kvs 12.						1,00	744,03	744,03
16.01.25 ud VALVULA RETENCION EUROPA 3/4 PN25								
Suministro e instalación de válvula de retención tipo Europa fabricada en latón CW617N según UNE-EN 12165. Con roscas hembra de 3/4". Con cierre en NBR y muelle de acero inoxidable 18/8. Temperatura máxima 90°C. Peso 0,202 kg.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						1,00	12,81	12,81
16.01.26 ud FILTRO AGUA EN Y DOBLE MALLA 3/4 0-100°C 16BAR								
Suministro e instalación de filtro de malla en Y para circuitos de agua de 3/4" con doble malla de 0,25mm. Presión máxima de trabajo 16Bar y temperatura máxima 100°C. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						1,00	8,62	8,62
16.01.27 ud MEZCLADOR TERMOSTATICO 1" H								
Suministro e instalación de Válvula termostática de ACS 3 vías Mix Tech 1" con cuerpo de latón. Presión de regulación 0,2-5 bar, temperatura entrada máxima 85°C y rango de regulacion de temperatura entre 30-65 °C. Caudal hasta 80 l/min. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						1,00	84,02	84,02
16.01.28 ud NASS BOMBA CIRCULADORA ACS NCB 20-6-130								
Suministro e instalación de bomba circuladora para agua caliente sanitaria marca NASS modelo NCB-20-6-130. Cuerpo de bronce e impulsor de composite. Rotor húmedo de 3 velocidades. Longitud 130mm. Conexión 1". Temperatura de fluido desde +2º hasta +110º. Presión máxima del sistema 10 bar. Clase energética B. Altura máxima a caudal 0 m3/h: 6 m c.a. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						1,00	232,73	232,73
16.01.29 ud VALVULA SEGURIDAD 1" 7 KGS								
Suministro e instalación de válvula de seguridad 1" de 7kgs. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						1,00	25,92	25,92
16.01.30 ud VASO EXPANSION ACS WAFT 10BAR 50L 1 AMR-P								
Suministro e instalación de vaso de expansión Waft con patas membrana recambiable, para instalación de ACS. Capacidad: 50 litros. Presión de precarga: 2 bar. Diámetro: 410mm, altura: 641mm. Conexión: 1". Presión máxima: 10bar. Peso 9Kg. Temperatura de trabajo max. 70°C. Incluye patas de apoyo sobre suelo.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						1,00	138,44	138,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01.31 ud MANOMETRO 10 BAR POSTERIOR ESFERA SECA Ø50 1/4"								
Ud. Manómetro 10bar, diámetro 50mm, incluso parte proporcional de pequeño material. Completamente montado, probado y funcionando.						1,00	4,72	4,72
16.01.32 ud VALVULA ESFERA PALANCA HEAVY DUTY HH 1 TULLER								
Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER modelo HEAVY DUTY fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164 con la palanca en acero inoxidable. Con roscas hembra de 1". Presión nominal 40 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.						4,00	22,06	88,24
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.01 BIOMASA.....								23.014,94
SUBCAPÍTULO 16.02 CHIMENEA								
16.02.01 ud ADAPTADOR CALDERA HEMBRA ØC=200MM-ØF=200MM DW-ECO 1.0 316								
Suministro y montaje de adaptador caldera hembra 198-202mm a chimenea modular Ø 200 marca JEREMIAS, modelo DW-ECO 316 fabricada en acero inoxidable AISI 316 interior y exterior AISI 304, con aislamiento rígido de lana de roca de 120kg/m3. Con soldadura TIG y ausencia total de puente térmico entre pared interior y exterior al no necesitar elementos mecánicos (metálicos) de centrado del tubo interior. Incluye accesorios, desviaciones y elementos de fijación.						1,00	75,81	75,81
16.02.02 ud CODO 87º Ø200 INOX-INOX DW-ECO 1.0 316								
Suministro y montaje de codo 87º para chimenea modular Ø 200 marca JEREMIAS, modelo DW-ECO 316 fabricada en acero inoxidable AISI 316 interior y exterior AISI 304, con aislamiento rígido de lana de roca de 120kg/m3. Con soldadura TIG y ausencia total de puente térmico entre pared interior y exterior al no necesitar elementos mecánicos (metálicos) de centrado del tubo interior. Incluye accesorios, desviaciones y elementos de fijación.						1,00	160,43	160,43
16.02.03 ud TRAMO CHIMENEA 500MM Ø200 INOX-INOX DW-ECO 1.0 316								
Suministro y montaje de tramo recto de 0,5m de chimenea modular Ø 200 marca JEREMIAS, modelo DW-ECO 316 fabricada en acero inoxidable AISI 316 interior y exterior AISI 304, con aislamiento rígido de lana de roca de 120kg/m3. Con soldadura TIG y ausencia total de puente térmico entre pared interior y exterior al no necesitar elementos mecánicos (metálicos) de centrado del tubo interior. Incluye accesorios, desviaciones y elementos de fijación.						1,00	118,13	118,13
16.02.04 ud TE 87º Ø200 INOX-INOX DW-ECO 1.0 316								
Suministro y montaje de TE 87º para chimenea modular Ø 200 marca JEREMIAS, modelo DW-ECO 316 fabricada en acero inoxidable AISI 316 interior y exterior AISI 304, con aislamiento rígido de lana de roca de 120kg/m3. Con soldadura TIG y ausencia total de puente térmico entre pared interior y exterior al no necesitar elementos mecánicos (metálicos) de centrado del tubo interior. Incluye accesorios, desviaciones y elementos de fijación.						2,00	275,03	550,06
16.02.05 ud COLECTOR HOLLIN C/DESAGÜE AISLADO Ø200 DW-ECO 316								
Suministro y montaje de colector de hollín aislado con desagüe para chimenea modular Ø 200 marca JEREMIAS, modelo DW-ECO 316 fabricada en acero inoxidable AISI 316 interior y exterior AISI 304, con aislamiento rígido de lana de roca de 120kg/m3. Con soldadura TIG y ausencia total de puente térmico entre pared interior y exterior al no necesitar elementos mecánicos (metálicos) de centrado del tubo interior. Incluye accesorios, desviaciones y elementos de fijación.						1,00	87,27	87,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.02.06 ud ESTABILIZADOR TIRO Ø200 INOX-INOX DW-ECO 1.0 316								
Suministro y montaje de estabilizador de tiro para chimenea modular Ø 200 marca JEREMIAS, modelo DW-ECO 316 fabricada en acero inoxidable AISI 316 interior y exterior AISI 304, con aislamiento rígido de lana de roca de 120kg/m3. Con soldadura TIG y ausencia total de puente térmico entre pared interior y exterior al no necesitar elementos mecánicos (metálicos) de centrado del tubo interior. Incluye accesorios, desviaciones y elementos de fijación.								
						1,00	246,83	246,83
16.02.07 ud SOPORTE CARGA REGULABLE Ø200 INOX-INOX DW-ECO 1.0 316								
Suministro y montaje de soporte de carga regulable para chimenea modular Ø 200 marca JEREMIAS, modelo DW-ECO 316 fabricada en acero inoxidable AISI 316 interior y exterior AISI 304, con aislamiento rígido de lana de roca de 120kg/m3. Con soldadura TIG y ausencia total de puente térmico entre pared interior y exterior al no necesitar elementos mecánicos (metálicos) de centrado del tubo interior. Incluye accesorios, desviaciones y elementos de fijación.								
						1,00	200,98	200,98
16.02.08 ud TRAMO CHIMENEA 1000MM Ø200 INOX-INOX DW-ECO 1.0 316								
Suministro y montaje de tramo recto de 1m de chimenea modular Ø 200 marca JEREMIAS, modelo DW-ECO 316 fabricada en acero inoxidable AISI 316 interior y exterior AISI 304, con aislamiento rígido de lana de roca de 120kg/m3. Con soldadura TIG y ausencia total de puente térmico entre pared interior y exterior al no necesitar elementos mecánicos (metálicos) de centrado del tubo interior. Incluye accesorios, desviaciones y elementos de fijación.								
						7,00	164,85	1.153,95
16.02.09 ud TERMINAL ANTI-LLUVIA Ø200 INOX-INOX DW-ECO 1.0 316								
Suministro y montaje de colector de terminal antilluvia para chimenea modular Ø 200 marca JEREMIAS, modelo DW-ECO 316 fabricada en acero inoxidable AISI 316 interior y exterior AISI 304, con aislamiento rígido de lana de roca de 120kg/m3. Con soldadura TIG y ausencia total de puente térmico entre pared interior y exterior al no necesitar elementos mecánicos (metálicos) de centrado del tubo interior. Incluye accesorios, desviaciones y elementos de fijación.								
						1,00	100,50	100,50
16.02.10 ud ABRAZADERA REGULABLE 150-250MM Ø200 DW-ECO - Ø250 EW-ECO								
						6,00	121,65	729,90
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.02 CHIMENEA.....								3.423,86

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 16.03 KRV									
APARTADO 16.03.01 PLANTA BAJA									
16.03.01.001	UD EXT. MINI KRV V8 KOSNER 4HP 120SW 3PH								
Suministro e instalación de unidad exterior mini KRV 2 tubos marca KOSNER modelo Mini KRV V8 4HP 120SW 3PH. Potencia frigorífica 12,3 kW (interior 27°C (bs)/19 °C (bh), exterior 35°C (bs) , EER 3,1, SEER 7,2, potencia calorífica 12,3 kW (interior 20°C (bs)/15°C (bh), exterior 7°C (bs) 6°C (bh), COP 4,1 y SCOP 4.90. Capacidad del equipo 4HP. Conexión eléctrica trifásica 380-415V/3F/50Hz. Consumo eléctrico 3,97/3 kW (frío/calor). Compresor rotativo DC Inverter y ventilador DC. Caudal de aire exterior 5.000 m³/h. Presión sonora 55 dB(A), a 1m. Rango de trabajo en ciclo refrigeración -15 a 52°C, rango de trabajo en ciclo de calefacción -20 a 30°C. Peso 109 kg. Dimensiones 1073x523x864 mm (Anchox Fondox Alto). Tuberías frigoríficas de interconexión de 3/8" para líquido y 5/8" para gas R410A.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.							1,00	3.405,04	3.405,04
16.03.01.002	UD INTERIOR CASSETTE KOSNER KRV CS 36Q DC 60X60 - 3.0								
Suministro e instalación de unidad interior KRV tipo cassette 4 vías 60x60 DC 3.0, marca KOSNER modelo KRV CS 36Q DC, de potencia frigorífica 3,6 Kw y de potencia calorífica 4 Kw. Peso de la unidad interior 14 kg, peso panel 2,4 Kg, caudal de aire 345/375/405/440/470/500/530 m³/h, presión sonora 25,5/26/27/28/29/30/31 dB(A). Mando no incluido.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.							3,00	1.103,23	3.309,69
16.03.01.003	UD INTERIOR CASSETTE KOSNER KRV CS 22Q DC 60X60 - 3.0								
Suministro e instalación de unidad interior KRV tipo cassette 4 vías 60x60 DC 3.0, marca KOSNER modelo KRV CS 22Q DC, de potencia frigorífica 2,2 Kw y de potencia calorífica 2,4 Kw. Peso de la unidad interior 13 kg, peso panel 2,4 Kg, caudal de aire 295/320/345/370/400/425/450 m³/h, presión sonora 25/26/26/27/27/28/29 dB(A). Mando no incluido.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.							2,00	1.075,98	2.151,96
16.03.01.004	DISTRIBUIDOR UD INTERIOR KRV KOSNER HN-01C 2TUBOS								
Suministro e instalación de distribuidor hidraulico para unidades interiores a 2 tubos marca KOSNER modelo HN-01C 2 tubos, con conexión para circuito líquido y de gas. Conexiones con múltiples diámetros de entrada y salida variable en función de la instalación.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.							4,00	50,08	200,32
16.03.01.005	Mando a distancia para aire acondicionado Kosner WDC3-86S								
Tipo de producto: accesorio para aire acondicionado Marca: Kosner Tipo de accesorio: mando a distancia							4,00	110,19	440,76
16.03.01.006	Barra tubo de cobre frigorífico desnudo 1/4" 6,35x0,8mm UNE EN 1								
Tipo de producto: tubo de cobre Diámetro: 6,35 Diámetro (pulgadas): 1/4" Aplicación: aire acondicionado y refrigeración Espesor de la pared: 0,8 Dureza del cobre: duro Fabricado acorde a la norma: UNE EN 12735-1 En rollo: no Cromado: no							16,00	4,21	67,36

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.01.07 Barra tubo de cobre frigorífico desnudo 3/8" 9,52x0,8mm UNE EN 1								
Tipo de producto:tubo de cobre Diámetro: 9,52 Diámetro (pulgadas): 3/8" Aplicación: aire acondicionado y refrigeración Espesor de la pared: 0,8 Dureza del cobre: duro Fabricado acorde a la norma: UNE EN 12735-1 En rollo: no Cromado: no								
						28,00	5,51	154,28
16.03.01.08 Barra tubo de cobre frigorífico desnudo 1/2" 12,7x0,8mm UNE EN 1								
Tipo de producto:tubo de cobre Diámetro: 12,7 Diámetro (pulgadas): 1/2" Aplicación: aire acondicionado y refrigeración Espesor de la pared: 0,8 Dureza del cobre: duro Fabricado acorde a la norma: UNE EN 12735-1 En rollo: no Cromado: no								
						16,00	7,38	118,08
16.03.01.09 Barra tubo de cobre frigorífico desnudo 5/8" 15,87x0,8mm UNE EN								
Tipo de producto:tubo de cobre Diámetro: 15,87 Diámetro (pulgadas): 5/8" Aplicación: aire acondicionado y refrigeración Espesor de la pared: 0,8 Dureza del cobre: duro Fabricado acorde a la norma: UNE EN 12735-1 En rollo: no Cromado: no								
						21,00	9,37	196,77
16.03.01.10 Barra tubo de cobre frigorífico desnudo 3/4" 19,05x1mm UNE EN 12								
Tipo de producto:tubo de cobre Diámetro: 19,05 Diámetro (pulgadas): 3/4" Aplicación: aire acondicionado y refrigeración Espesor de la pared: 1 Dureza del cobre: duro Fabricado acorde a la norma: UNE EN 12735-1 En rollo: no Cromado: no								
						7,00	12,86	90,02
16.03.01.11 CAJA ROLLO ESPIRAL FRIGORIFICO 9 D6 1/4 40M								
Suministro e instalación de aislamiento Rubaflex de caucho sintético de célula cerrada en color negro en rollos, para instalaciones domésticas e industriales de aire acondicionado y refrigeración. De 9mm de espesor y 6mm de diámetro. Temperatura de utilización: -40 a 105° C. Coeficiente de conductividad térmica: 0,035W/mk. Factor de impermeabilidad: M> 7.000. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						0,40	3,95	1,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.01.10 CAJA ROLLO ESPIRAL FRIGORIFICO 9 D10 3/8 34M								
Suministro e instalación de aislamiento Rubaflex de caucho sintético de célula cerrada en color negro en rollos, para instalaciones domésticas e industriales de aire acondicionado y refrigeración. De 9mm de espesor y 10mm de diámetro. Temperatura de utilización: -40 a 105°C. Coeficiente de conductividad térmica: 0,035W/mk. Factor de impermeabilidad: M> 7.000. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						0,90	4,18	3,76
16.03.01.10 CAJA ROLLO ESPIRAL FRIGORIFICO 9 D12 1/2 31M								
Suministro e instalación de aislamiento Rubaflex de caucho sintético de célula cerrada en color negro en rollos, para instalaciones domésticas e industriales de aire acondicionado y refrigeración. De 9mm de espesor y 12mm de diámetro. Temperatura de utilización: -40 a 105°C. Coeficiente de conductividad térmica: 0,035W/mk. Factor de impermeabilidad: M> 7.000. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						0,60	4,32	2,59
16.03.01.14 CAJA ROLLO ESPIRAL FRIGORIFICO 9 D15 5/8 27M								
Suministro e instalación de aislamiento Rubaflex de caucho sintético de célula cerrada en color negro en rollos, para instalaciones domésticas e industriales de aire acondicionado y refrigeración. De 9mm de espesor y 15mm de diámetro. Temperatura de utilización: -40 a 105°C. Coeficiente de conductividad térmica: 0,035W/mk. Factor de impermeabilidad: M> 7.000. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						0,80	4,55	3,64
16.03.01.16 CAJA ROLLO ESPIRAL FRIGORIFICO 9 D18 3/4 23M								
Suministro e instalación de aislamiento Rubaflex de caucho sintético de célula cerrada en color negro en rollos, para instalaciones domésticas e industriales de aire acondicionado y refrigeración. De 9mm de espesor y 18mm de diámetro. Temperatura de utilización: -40 a 105°C. Coeficiente de conductividad térmica: 0,035W/mk. Factor de impermeabilidad: M> 7.000. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						0,40	4,88	1,95
TOTAL APARTADO 16.03.01 PLANTA BAJA.....								10.147,80
APARTADO 16.03.02 PLANTA PRIMERA								
16.03.02.01 UD EXT. MINI KRV V8 KOSNER 6HP 160SW 3PH								
Suministro e instalación de unidad exterior mini KRV 2 tubos marca KOSNER modelo Mini KRV V8 6HP 160SW 3PH. Potencia frigorífica 15,5 kW (interior 27°C (bs)/19 °C (bh), exterior 35°C (bs) , EER 2,6, SEER 6,8, potencia calorífica 15,5 kW (interior 20°C (bs)/15°C (bh), exterior 7°C (bs) 6°C (bh), COP 3,7 y SCOP 4.80. Capacidad del equipo 6HP. Conexión eléctrica trifásica 380-415V/3F/50Hz. Consumo eléctrico 5,96/4,19 kW (frío/calor). Compresor rotativo DC Inverter y ventilador DC. Caudal de aire exterior 5.000 m³/h. Presión sonora 56 dB(A), a 1m. Rango de trabajo en ciclo refrigeración -15 a 52°C, rango de trabajo en ciclo de calefacción -20 a 30°C. Peso 109 kg. Dimensiones 1073x523x864 mm (Anchox Fondox Alto). Tuberías frigoríficas de interconexión de 3/8" para líquido y 5/8" para gas R410A.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						1,00	4.067,88	4.067,88
16.03.02.02 UD INTERIOR CASSETTE KOSNER KRV CS 45Q DC 60X60 - 3.0								
Suministro e instalación de unidad interior KRV tipo cassette 4 vías 60x60 DC 3,0, marca KOSNER modelo KRV CS 45Q DC, de potencia frigorífica 4,5 Kw y de potencia calorífica 5 Kw. Peso de la unidad interior 14 kg, peso panel 2,4 Kg, caudal de aire 425/460/495/530/570/605/640 m³/h, presión sonora 26,5/28/29/31/33/35/36,5 dB(A). Mando no incluido.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						1,00	1.184,95	1.184,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.02.006 UD INTERIOR CASSETTE KOSNER KRV CS 36Q DC 60X60 - 3.0								
Suministro e instalación de unidad interior KRV tipo cassette 4 vías 60x60 DC 3,0,marca KOSNER modelo KRV CS 36Q DC,de potencia frigorífica 3,6 Kw y de potencia calorífica 4 Kw. Peso de la unidad interior 14 kg, peso panel 2,4 Kg, caudal de aire 345/375/405/440/470/500/530 m³/h, presión sonora 25,5/26/27/28/29/30/31 dB(A). Mando no incluido.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						1,00	1.103,23	1.103,23
16.03.02.006 UD INTERIOR CASSETTE KOSNER KRV CS 22Q DC 60X60 - 3.0								
Suministro e instalación de unidad interior KRV tipo cassette 4 vías 60x60 DC 3,0,marca KOSNER modelo KRV CS 22Q DC,de potencia frigorífica 2,2 Kw y de potencia calorífica 2,4 Kw. Peso de la unidad interior 13 kg, peso panel 2,4 Kg, caudal de aire 295/320/345/370/400/425/450 m³/h, presión sonora 25/26/26/27/27/28/29 dB(A). Mando no incluido.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						6,00	1.075,98	6.455,88
16.03.02.006 DISTRIBUIDOR UD INTERIOR KRV KOSNER HN-01C 2TUBOS								
Suministro e instalación de distribuidor hidraulico para unidades interiores a 2 tubos marca KOSNER modelo HN-01C 2 tubos, con conexión para circuito líquido y de gas. Conexiones con múltiples diámetros de entrada y salida variable en función de la instalación.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						6,00	50,08	300,48
16.03.02.006 DISTRIBUIDOR UD INTERIOR KRV KOSNER HN-02C 2TUBOS								
Suministro e instalación de Distribuidor frigorífico para unidades interiores a 2 tubos marca KOSNER modelo HN-02C 2 tubos, con conexión para circuito líquido y de gas. Conexiones con múltiples diámetros de entrada y salida variable en función de la instalación. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						1,00	50,08	50,08
16.03.02.007 Mando a distancia para aire acondicionado Kosner WDC3-86S								
Tipo de producto:accesorio para aire acondicionado Marca:Kosner Tipo de accesorio: mando a distancia								
						8,00	110,19	881,52
16.03.02.006 Barra tubo de cobre frigorifico desnudo 1/4" 6,35x0,8mm UNE EN 1								
Tipo de producto:tubo de cobre Diámetro: 6,35 Diámetro (pulgadas): 1/4" Aplicación: aire acondicionado y refrigeración Espesor de la pared: 0,8 Dureza del cobre: duro Fabricado acorde a la norma: UNE EN 12735-1 En rollo: no Cromado: no								
						32,50	4,21	136,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.02.09 Barra tubo de cobre frigorífico desnudo 3/8" 9,52x0,8mm UNE EN 1								
Tipo de producto:tubo de cobre Diámetro: 9,52 Diámetro (pulgadas): 3/8" Aplicación: aire acondicionado y refrigeración Espesor de la pared: 0,8 Dureza del cobre: duro Fabricado acorde a la norma: UNE EN 12735-1 En rollo: no Cromado: no								
						18,50	5,51	101,94
16.03.02.10 Barra tubo de cobre frigorífico desnudo 1/2" 12,7x0,8mm UNE EN 1								
Tipo de producto:tubo de cobre Diámetro: 12,7 Diámetro (pulgadas): 1/2" Aplicación: aire acondicionado y refrigeración Espesor de la pared: 0,8 Dureza del cobre: duro Fabricado acorde a la norma: UNE EN 12735-1 En rollo: no Cromado: no								
						32,50	7,38	239,85
16.03.02.11 Barra tubo de cobre frigorífico desnudo 5/8" 15,87x0,8mm UNE EN								
Tipo de producto:tubo de cobre Diámetro: 15,87 Diámetro (pulgadas): 5/8" Aplicación: aire acondicionado y refrigeración Espesor de la pared: 0,8 Dureza del cobre: duro Fabricado acorde a la norma: UNE EN 12735-1 En rollo: no Cromado: no								
						14,00	9,37	131,18
16.03.02.12 Barra tubo de cobre frigorífico desnudo 7/8" 22,22x1mm UNE EN 12								
Tipo de producto:tubo de cobre Diámetro: 22,22 Diámetro (pulgadas): 7/8" Aplicación: aire acondicionado y refrigeración Espesor de la pared: 1 Dureza del cobre: duro Fabricado acorde a la norma: UNE EN 12735-1 En rollo: no Cromado: no								
						4,50	15,23	68,54
16.03.02.13 CAJA ROLLO ESPIRAL FRIGORIFICO 9 D6 1/4 40M								
Suministro e instalación de aislamiento Rubaflex de caucho sintético de célula cerrada en color negro en rollos, para instalaciones domésticas e industriales de aire acondicionado y refrigeración. De 9mm de espesor y 6mm de diámetro. Temperatura de utilización: -40 a 105° C. Coeficiente de conductividad térmica: 0,035W/mk. Factor de impermeabilidad: M> 7.000. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						1,00	3,95	3,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.02.161 CAJA ROLLO ESPIRAL FRIGORIFICO 9 D10 3/8 34M								
Suministro e instalación de aislamiento Rubaflex de caucho sintético de célula cerrada en color negro en rollos, para instalaciones domésticas e industriales de aire acondicionado y refrigeración. De 9mm de espesor y 10mm de diámetro. Temperatura de utilización: -40 a 105°C. Coeficiente de conductividad térmica: 0,035W/mk. Factor de impermeabilidad: M> 7.000. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						0,50	4,18	2,09
16.03.02.162 CAJA ROLLO ESPIRAL FRIGORIFICO 9 D12 1/2 31M								
Suministro e instalación de aislamiento Rubaflex de caucho sintético de célula cerrada en color negro en rollos, para instalaciones domésticas e industriales de aire acondicionado y refrigeración. De 9mm de espesor y 12mm de diámetro. Temperatura de utilización: -40 a 105°C. Coeficiente de conductividad térmica: 0,035W/mk. Factor de impermeabilidad: M> 7.000. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						1,30	4,32	5,62
16.03.02.163 CAJA ROLLO ESPIRAL FRIGORIFICO 9 D15 5/8 27M								
Suministro e instalación de aislamiento Rubaflex de caucho sintético de célula cerrada en color negro en rollos, para instalaciones domésticas e industriales de aire acondicionado y refrigeración. De 9mm de espesor y 15mm de diámetro. Temperatura de utilización: -40 a 105°C. Coeficiente de conductividad térmica: 0,035W/mk. Factor de impermeabilidad: M> 7.000. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						0,50	4,55	2,28
16.03.02.164 CAJA ROLLO ESPIRAL FRIGORIFICO 9 D22 7/8 19M								
Suministro e instalación de aislamiento Rubaflex de caucho sintético de célula cerrada en color negro en rollos, para instalaciones domésticas e industriales de aire acondicionado y refrigeración. De 9mm de espesor y 22mm de diámetro. Temperatura de utilización: -40 a 105°C. Coeficiente de conductividad térmica: 0,035W/mk. Factor de impermeabilidad: M> 7.000. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						0,30	5,33	1,60
TOTAL APARTADO 16.03.02 PLANTA PRIMERA.....								14.737,90
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.03 KRV.....								24.885,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 16.04 RADIADORES									
APARTADO 16.04.01 PLANTA BAJA									
16.04.01.001	RADIADOR ALUMINIO MITHOS VENETO 1800 6ELEMENTOS BLANCO								
							7,00	512,12	3.584,84
16.04.01.002	RADIADOR ALUMINIO MITHOS VENETO 1800 3ELEMENTOS BLANCO								
	Radiador Mithos modelo VENETO en aleación de aluminio de 3 elementos, potencia térmica para un salto térmico de 50º: 564W, potencia térmica para un salto térmico de 40º: 420W. Altura total: 1831 mm. Distancia entre ejes: 1800 mm. Profundidad: 37 mm. Anchura: 239 mm. Suministrado en color blanco.								
							1,00	262,66	262,66
16.04.01.003	RADIADOR ALUMINIO MITHOS VENETO 1800 5ELEMENTOS BLANCO								
	Radiador Mithos modelo VENETO en aleación de aluminio de 5 elementos, potencia térmica para un salto térmico de 50º: 940W, potencia térmica para un salto térmico de 40º: 699W. Altura total: 1831 mm. Distancia entre ejes: 1800 mm. Profundidad: 37 mm. Anchura: 398 mm. Suministrado en color blanco.								
							3,00	433,38	1.300,14
16.04.01.004	ELEMENTO MITHOS MONZA 1600 BLANCO BATERIA 3 ELEMENTOS								
	Elemento radiador Mithos modelo MONZA en aleación de aluminio, potencia térmica para un salto térmico de 50º: 262W, potencia térmica para un salto térmico de 40º: 197W. Altura total: 1670 mm. Distancia entre ejes: 1600 mm. Profundidad: 101 mm. Anchura: 80 mm. Contenido de agua: 0,60 l. Suministrado								
							1,00	89,45	89,45
16.04.01.005	ELEMENTO MITHOS VERONA EVOLUTION 350 BATERIA 19 ELEMENTOS								
	Suministro e instalación de elemento radiador Mithos modelo VERONA EVOLUTION 350 (batería de 19 elementos) en aleación de aluminio, potencia térmica para un salto térmico de 50°C: 1748W, potencia térmica para un salto térmico de 40°C: 1311W, Altura total 428 mm. Distancia entre ejes: 350mm. Profundidad: 95 mm. Anchura: 1520mm. Contenido en agua:7,22 l. Suministrado en color RAL 9016. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	vest H	2				2,00			
							2,00		
							2,00	204,40	408,80
16.04.01.006	ELEMENTO MITHOS VERONA EVOLUTION 350 BATERIA 19 ELEMENTOS								
	Suministro e instalación de elemento radiador Mithos modelo VERONA EVOLUTION 350 (batería de 19 elementos) en aleación de aluminio, potencia térmica para un salto térmico de 50°C: 1748W, potencia térmica para un salto térmico de 40°C: 1311W, Altura total 428 mm. Distancia entre ejes: 350mm. Profundidad: 95 mm. Anchura: 1520mm. Contenido en agua:7,22 l. Suministrado en color RAL 9016. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							2,00	204,40	408,80
16.04.01.007	COLECTOR INOX PRESSMAN 8 SALIDAS 3/4 5L/MIN 1-DN32								
	Suministro e instalación de colector de acero inoxidable premontado de 8 vías marca Pressman, para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de ocho vías (ida y retorno) fabricados íntegramente en acero inoxidable de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno está preparado para incorporar cabezales termoeléctricos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4" tipo eurocono.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							2,00	231,05	462,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.04.01.001 ARMARIO EMPOTRABLE COLECTOR PRESSMAN NEW 680mm SUELO								
Suministro e instalación de armario de chapa galvanizada empotrable lacado blanco para colector de suelo radiante Pressman. Medidas: Ancho 680mm, altura regulable 690-790mm, profundidad regulable 110-160mm y posibilidad de entrada de tubos por ambos laterales. Válido para instalación de los colectores Pressman de 7 a 9 salidas en inox y plástico.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						2,00	80,92	161,84
16.04.01.001 CONCENTRADOR SEÑALES BASIC 230V 8 ZONAS PRESSMAN SR								
Suministro e instalación de concentrador de señales PRESSMAN modelo BASIC, con control de hasta 8 zonas a 230V. Conexión de hasta 16 actuadores electotérmicos, controlados por hasta 8 termostatos cableados. Equipamiento para calefacción y refrigeración. Señalización de estado mediante indicadores LED. Medidas de 90x 324x52 mm. Instalación mural. Cubierta transparente y carcasa en ABS. Fichas de conexión sin tornillos para cable de 0,2 a 1,5mm2. Control de bomba y generador térmico. Dispone de retardo de arranque y paro de 120sg para evitar trabajar a la bomba y el generador con los actuadores cerrados. Consumo de potencia máximo de 80W. Fusibles de 5-10A. Salida del control de bomba de 2A, 200VA inductiva. Dispone de guía de cables para ordenar la entrada al concentrador según DIN EN 60730-1. Rango de temperatura ambiente de 0 a 50°C. Humedad ambiental admisible hasta el 80%. Estandar y regulaciones según EN 60730-2. PROTECCIÓN IP20. Peso 510g. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						2,00	95,42	190,84
16.04.01.101 PS ACTUADOR ELECTROTÉRMICO 2 HILOS 22CX 230V NC IP54								
Suministro e instalación de actuador electotérmico PRESSMAN de diseño compacto con accionamiento on/off. Puede conectarse con válvulas termostatzables para radiadores, válvulas para fan-coil y colectores. Cuenta con caja en material polimérico autoextinguible y casquillo roscado en latón niquelado M30x1,5. Normalmente cerrado (NC). Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	6				6,00			
	5				5,00			
						11,00		
						11,00	36,37	400,07
16.04.01.111 TUBO MULTICAPA PRESSMAN ROLLO 16/2								
Suministro e instalación de tubería multicapa marca Pressman en rollo, de diámetro 16 y 2mm de espesor apto para instalaciones con temperaturas de 95°C, y capaz de soportar 110°C en momentos punta. Tubería formada por 5 capas. Capa interior polietileno reticulado de alta densidad (PEX-b), capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, capa intermedia de aluminio solapada y soldada, capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, y capa exterior de polietileno de alta densidad (PE). Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
vestuarios	176				176,00			
polivalente	68				68,00			
						244,00		
						244,00	1,46	356,24
16.04.01.112 ML TUBO MULTICAPA PRESSMAN ROLLO 25/2,5								
Suministro e instalación de tubería multicapa marca presuman en rollo, de diámetro 25 y 2,5mm de espesor apto para instalaciones con temperaturas de 95°C, y capaz de soportar 110°C en momentos punta. Tubería formada por 5 capas. Capa interior polietileno reticulado de alta densidad (pez-b), capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, capa intermedia de aluminio solapada y soldada, capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, y capa exterior de polímero (pe). Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
colector vestuarios	2	14,00			28,00			
colector polivalente	2	18,00			36,00			
						64,00		
						64,00	3,43	219,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.04.01.16 ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 25MM 25 RITE 30								
Suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACIÓN de 25mm de espesor y 25mm de diametro, equivalente a RITE 30mm fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos (cloruros, nitritos, amoníaco, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*101° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 μg*m/(N*hr). Reacción al fuego: BL- s2, d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoníaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (Cl) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia al aceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, Libre HCFC - CFC , según norma.								
	64				64,00			
						64,00		
						64,00	6,87	439,68
TOTAL APARTADO 16.04.01 PLANTA BAJA.....								8.284,98
APARTADO 16.04.02 PLANTA PRIMERA								
16.04.02.01 RADIADOR ALUMINIO MITHOS VENETO 1800 6ELEMENTOS BLANCO								
reuniones	4				4,00			
demarcacion 7	4				4,00			
pasillo1	5				5,00			
pasillo2	5				5,00			
escaleras	2				2,00			
						20,00		
						20,00	512,12	10.242,40
16.04.02.02 RADIADOR ALUMINIO MITHOS VENETO 1800 5ELEMENTOS BLANCO								
Radiador Mithos modelo VENETO en aleación de aluminio de 5 elementos, potencia térmica para un salto térmico de 50º: 940W, potencia térmica para un salto térmico de 40º: 699W. Altura total: 1831 mm. Distancia entre ejes: 1800 mm. Profundidad: 37 mm. Anchura: 398 mm. Suministrado en color blanco.								
aseo	1				1,00			
						1,00		
						1,00	433,38	433,38
16.04.02.03 RADIADOR ALUMINIO MITHOS VENETO 1800 4ELEMENTOS BLANCO								
aseo	1				1,00			
						1,00		
						1,00	341,44	341,44
16.04.02.04 COLECTOR INOX PRESSMAN 11 SALIDAS 3/4 5L/MIN 1-DN32								
Suministro e instalación de colector de acero inoxidable premontado de 11 vías marca Pressman, para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de once vías (ida y retorno) fabricados íntegramente en acero inoxidable de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4" tipo eurocono.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						2,00	288,29	576,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.04.02.06 ARMARIO EMPOTRABLE COLECTOR PRESSMAN 830mm P/SEÑALES SUELO								
Suministro e instalación de armario de chapa galvanizada empotrable lacado blanco para colector de suelo radiante Pressman. Medidas: Ancho 830mm, altura regulable 772-872mm, profundidad regulable 110-160mm y posibilidad de entrada de tubos por ambos laterales. Válido para instalación de los colectores Pressman de 10 a 12 salidas en inox y plástico. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						2,00	104,19	208,38
16.04.02.06 CONCENTRADOR SEÑALES BASIC 230V 8 ZONAS PRESSMAN SR								
Suministro e instalación de concentrador de señales PRESSMAN modelo BASIC, con control de hasta 8 zonas a 230V. Conexión de hasta 16 actuadores electotérmicos, controlados por hasta 8 termostatos cableados. Equipamiento para calefacción y refrigeración. Señalización de estado mediante indicadores LED. Medidas de 90x 324x52 mm. Instalación mural. Cubierta transparente y carcasa en ABS. Fichas de conexión sin tornillos para cable de 0,2 a 1,5mm ² . Control de bomba y generador térmico. Dispone de retardo de arranque y paro de 120sg para evitar trabajar a la bomba y el generador con los actuadores cerrados. Consumo de potencia máximo de 80W. Fusibles de 5-10A. Salida del control de bomba de 2A, 200VA inductiva. Dispone de guía de cables para ordenar la entrada al concentrador según DIN EN 60730-1. Rango de temperatura ambiente de 0 a 50°C. Humedad ambiental admisible hasta el 80%. Estandar y regulaciones según EN 60730-2. PROTECCIÓN IP20. Peso 510g. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						2,00	95,42	190,84
16.04.02.07 PS ACTUADOR ELECTROTÉRMICO 2 HILOS 22CX 230V NC IP54								
Suministro e instalación de actuador electotérmico PRESSMAN de diseño compacto con accionamiento on/off. Puede conectarse con válvulas termostatzables para radiadores, válvulas para fan-coil y colectores. Cuenta con caja en material polimérico autoextinguible y casquillo roscado en latón niquelado M30x1,5. Normalmente cerrado (NC). Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
						11,00	36,37	400,07
16.04.02.08 TUBO MULTICAPA PRESSMAN ROLLO 16/2								
Suministro e instalación de tubería multicapa marca Pressman en rollo, de diámetro 16 y 2mm de espesor apto para instalaciones con temperaturas de 95°C, y capaz de soportar 110°C en momentos punta. Tubería formada por 5 capas. Capa interior polietileno reticulado de alta densidad (PEX-b), capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, capa intermedia de aluminio solapada y soldada, capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, y capa exterior de polietileno de alta densidad (PE). Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	454				454,00			
						454,00		
						454,00	1,46	662,84
16.04.02.09 ML TUBO MULTICAPA PRESSMAN ROLLO 25/2,5								
Suministro e instalación de tubería multicapa marca presuman en rollo, de diámetro 25 y 2,5mm de espesor apto para instalaciones con temperaturas de 95°C, y capaz de soportar 110°C en momentos punta. Tubería formada por 5 capas. Capa interior polietileno reticulado de alta densidad (pez-b), capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, capa intermedia de aluminio solapada y soldada, capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, y capa exterior de polímero (pe). Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
colector 1	2	6,00			12,00			
colector 2	2	6,00			12,00			
colector 3	2	6,00			12,00			
colector 4	2	6,00			12,00			
						48,00		
						48,00	3,43	164,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.04.02.10 ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 25MM 25 RITE 30								
Suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACIÓN de 25mm de espesor y 25mm de diametro, equivalente a RITE 30mm fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos (cloruros, nitritos, amoníaco, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10⁻¹⁰ kg/(m*Pa*hr) or 0.09 µg*m/(N*hr). Reacción al fuego: BL- s2, d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoníaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (Cl) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia al aceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, Libre HCFC - CFC , según norma.								
	48					48,00		
						48,00		
						48,00	6,87	329,76
TOTAL APARTADO 16.04.02 PLANTA PRIMERA.....								13.550,33
16.04.03.01 PLANTA BAJA								
						1,00	8.284,98	8.284,98
16.04.03.02 PLANTA PRIMERA								
						1,00	13.550,33	13.550,33
16.04.03.03 PS TERMOSTATO DIGITAL PROGRAMABLE C/WIFI								
PB	5					5,00		
P1	7					7,00		
						12,00		
						12,00	69,65	835,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.04 RADIADORES.....								22.671,11
TOTAL CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN.....								73.995,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD									
SUBCAPÍTULO 17.01 ACOMETIDAS Y CUADROS									
17.01.01	ud CAJA GENERAL PROTECCIÓN 250A.								
	Caja general de protección 250 A incluido bases cortacircuitos y fusibles calibrados de 100 A para protección de la línea línea general de alimentación, situada en fachada o interior nicho mural. Formada por una envolvente con grado de inflamabilidad según norma UNE-EN 60.439, grado de protección IP43 - IK8 según UNE 20.324:2004 ERRATUM y UNE-EN 50.102 CORR 2002 respectivamente, precintable, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ITC-BT-13.								
							1,00	217,26	217,26
17.01.02	ud PUERTA 1H NICH0 450x300x2 mm								
	Puerta de chapa 1 hoja de 450x300x2 mm para nicho, con rejilla para autoventilación, acabado con pintura de poliester y gofrado, color gris ral 7035 mate, con cerradura normalizada, grado de protección ik10 según une-en 20.120, con bisagras amovibles para extracción, inaccesibles desde el exterior, patas de fijación mural y señal de peligro eléctrico estampada en la puerta, incluido el recibido, totalmente terminado; según rebt, itc-bt-13.								
							1,00	98,01	98,01
17.01.03	ud CONJUNTO MOD. 1 CONTADOR TRIFÁSICO C/FUSIBLES								
	Conjunto modular para 1 contador electronico trifásico > 41,5 kw, de 630x1440 mm de dimensiones, homologada por la compañía suministradora, formada por: 4 bornes de conexión abonado de 25 mm2 y conexión para reloj de 2,5 mm2, bases buc de 100/160a, cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo h07z-r de 10 mm2 de sección, 1 bloque de bornes de ocho elementos para verificación y cambio de aparatos de medida directa, bloque de bornes interrumpibles de comprobación de 10 elementos 10e-6i-4t, 3 bases de tamaño 2, tipo buc, con dispositivo extintor de arco y tornillería de conexión m10 de acero inoxidable, cableado con conductores de cobre rígido, clase 2 tipo h07z-r de 4 mm2 para la conexión de trafo a bornes interrumpibles y de estos a contadores, y 2,5 mm2 para la sección de tensión, dispositivos de ventilación en la tapa, conos entrada y salida de cables, dispositivos de precinto en la tapa y ventanilla practicable para acceso al contador, totalmente instalado y conexionado, incluyendo cableado y accesorios; según rebt, itc-16.								
							1,00	478,10	478,10
17.01.04	ml BANDEJA DE PVC DE 300 X 100 MM CON TAPA								
	Bandeja de PVC de 300 x 100 mm con tapa, para tendido de las líneas principales, desde las cajas de protección hasta el cuadro general. Incluso soportes y accesorios.								
							10,00	19,38	193,80
17.01.05	ml DERIVACIÓN INDIVIDUAL OFICINA 4X50+T								
	Línea general de alimentación (lga) en canalización entubada formada por conductores unipolares de cobre aislados, rz1-k (as) 5x50 mm2, para una tensión nominal 1000V, antihumedad, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, bajo tubo de pvc reforzado m40/gp7. instalación incluyendo conexionado; según rebt, itc-bt-14.								
		40				40,00			
							40,00	38,49	1.539,60
17.01.06	ud CUADRO GENERAL PLANTA BAJA								
	Cuadro GENERAL de superficie/empotrado 6 filas 144 módulos Merlin Gerin o similar (Se dimensiona el cuadro para una reserva del 30%), con protecciones de la casa Merlin Gerin (Schneider) según esquema unifilar detallado en planos, incluso repartidor y material auxiliar. Incluye un automático general de 100A IV, diferenciales y automáticos según esquemas, todos con poder de corte de 10 KA. Todos los interruptores automáticos diferenciales serán clase A "si" y los interruptores automáticos magnetotérmicos de Curva C. Incluye relojes de maniobra ventiladores aseos, alumbrado exterior, etc.								
							1,00	3.345,61	3.345,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.01.07 ud SUBCUADRO								
Cuadro de superficie/empotrado 9 filas 216 módulos Merlin Gerin o similar (Se dimensiona el cuadro para una reserva del 30%), con protecciones de la casa Merlin Gerin (Schneider) según esquema unifilar detallado en planos, incluso repartidor y material auxiliar. Incluye un automático general de 63A IV, diferenciales y automáticos según esquemas, todos con poder de corte de 10 KA. Todos los interruptores automáticos diferenciales serán clase A "si" y los interruptores automáticos magneto-térmicos de Curva C. Incluye relojes de maniobra ventiladores aseos, alumbrado exterior, etc.								
						3,00	2.785,37	8.356,11
17.01.08 ml DERIVACIÓN SUBCUADRO P1 4X35+T								
Línea eléctrica tendida bajo tubo de PVC de 100mm., conductores unipolares 5x35mm² de cobre 0,6/1 KV, incluso fijaciones, grapas, rozas y pasamuros, tendido de cables, conexiones, parte proporcional de registros, etc.; instalada entre el cuadro de administración y el cuadro de planta tercera (cuarto técnico); instalada según NTE/IEB y REBT. Medida la longitud ejecutada, probada y legalizada. Incluye p.p. de bandeja rejiband para su conducción por encima del falso techo.								
TOTAL	150				150,00			
						150,00	34,19	5.128,50
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.01 ACOMETIDAS Y CUADROS.....								19.356,99
SUBCAPÍTULO 17.02 ELECTRICIDAD								
17.02.01 ud CIRCUITO ALUMBRADO Y EMERGENCIA (3x1,5mm2)								
Circuito eléctrico para alumbrado y emergencia con cable libre de halógenos tipo es-07z1-k de 3x1,5 mm2 bajo tubo flexible corrugado, incluso p.P. de registros, regletas de conexión y material auxiliar.								
ALUMBRADO	8				8,00			
EMERGENCIAS	2				2,00			
						10,00	73,47	734,70
17.02.02 ud CIRCUITO FUERZA (3x2,5mm2) USOS VARIOS								
Circuito eléctrico para fuerza con cable libre de halógenos tipo es-07z1-k de 3x2,5 mm2 bajo tubo flexible corrugado, incluso p.P. de registros, regletas de conexión y material auxiliar.								
USOS VARIOS	4				4,00			
CUARTOS HUMEDOS	5				5,00			
						9,00	91,07	819,63
17.02.03 ud CIRCUITO PUESTOS DE TRABAJO: FUERZA+SAI+USB (3x2,5mm2)								
Circuito eléctrico para fuerza con cable libre de halógenos tipo es-07z1-k de 3x2,5 mm2 bajo tubo flexible corrugado, incluso p.P. de registros, regletas de conexión y material auxiliar.								
BLANCOS	1				1,00			
						1,00	91,07	91,07
17.02.04 ud CIRCUITO FUERZA (3x1,5mm2) ALIMENTACIÓN EQUIPOS								
Circuito eléctrico para fuerza con cable libre de halógenos tipo es-07z1-k de 3x1,5 mm2 bajo tubo flexible corrugado, incluso p.P. de registros, regletas de conexión y material auxiliar.								
VENTILACION ASEOS	1				1,00			
CONTROL Y MANDO	1				1,00			
PCI	1				1,00			
VENTILACIÓN SALA	1				1,00			
VENTILACIÓN ALMACEN SALA REUNIONES	1				1,00			
						5,00	56,60	283,00
17.02.05 ud CIRCUITO FUERZA (3x2,5mm2) ALIMENTACIÓN EQUIPOS								
Circuito eléctrico para fuerza con cable libre de halógenos tipo es-07z1-k de 3x2,5 mm2 bajo tubo flexible corrugado, incluso p.P. de registros, regletas de conexión y material auxiliar.								
PORTERO	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
RACK	1				1,00			
TERMO	1				1,00			
						3,00	63,90	191,70
17.02.06 ud CIRCUITO FUERZA (5x10mm2) CLIMA								
Circuito eléctrico para fuerza con cable libre de halógenos tipo es-07z1-k de 5x10 mm2 bajo tubo tubo flexible corrugado, incluso p.P. de registros, regletas de conexión y material auxiliar.								
UD EXTERIOR CLIMA	1				1,00			
						1,00	107,45	107,45
17.02.07 ud CIRCUITO FUERZA (5x6mm2) ASCENSOR								
Circuito eléctrico para fuerza con cable libre de halógenos tipo es-07z1-k de 5x6 mm2 bajo tubo tubo flexible corrugado, incluso p.P. de registros, regletas de conexión y material auxiliar.								
UD EXTERIOR CLIMA	1				1,00			
						1,00	98,70	98,70
17.02.08 ud PUNTOS DE FUERZA								
Puntos de fuerza a elementos eléctricos (rack, portero automático, climatización, ventilación, puntos schuko, etc.) realizado con cable libre de halógenos tipo es-07z1-k de 3x2,5 mm2 bajo tubo flexible corrugado en montaje empotrado, incluso caja de empotrar y mecanismo de toma de corriente shuko ii-t de 16a, completamente instalado.								
ASEO	1				1,00			
SALA REUNIONES	2				2,00			
VESTIBULO	2				2,00			
ALMACEN SAL REUNIONES	1				1,00			
LOCAL INSTALACIONES 01	1				1,00			
ALMACEN DANTZA	1				1,00			
ALMACEN BILTOKI	1				1,00			
LOCAL INSTALACIONES	3				3,00			
						12,00	28,26	339,12
17.02.09 ud PUNTO DE FUERZA (PUESTOS DE TRABAJO)								
Punto de fuerza para puestos de trabajo realizado en montaje empotrado bajo tubo flexible corrugado con cable libre de halógenos de 3x2,5 mm2, completamente instalado.								
BLANCOS	1	12,00			12,00			
						12,00	16,41	196,92
17.02.10 ud PUNTO DE EMERGENCIA CON EMERGENCIA								
PUNTO DE EMERGENCIA CON EQUIPO DE EMERGENCIA SEGÚN EL ESTUDIO ADJUNTO CON EL PROYECTO.								
PLANTA BAJA	1	10,00			10,00			
ESCALERAS	1	5,00			5,00			
						15,00	80,50	1.207,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.02.11 ud PULSADOR CON TECLA CON SÍMBOLO DE TIMBRE								
Ud. Pulsador de llamada accionamiento a Zumbador, de empotrar junto a la puerta de entrada de las viviendas, marca SCHNEIDER o similar, serie DE LIFE antracita o similar a definir por D.F con embellecedor o similar, incluso zumbador de empotrar, con símbolo Campana" con embellecedor o similar, conductor de cobre unipolar flexible 2(1x 1,5) mm² H07 Z1-K, T. aislamiento 750V, empotrado bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 5, de diámetro 20 mm., incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, totalmente montado e instalado, según especificaciones de proyecto, NTE, REBT e instrucciones técnicas complementarias. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
Nivel Acceso	1				1,00			
						1,00	33,58	33,58
17.02.12 Ud Instalación punto de Recarga automóvil eléctrico tipo SAVE								
Ud. Instalación para punto de recarga para vehículo eléctrico tipo SAVE (Sistema de alimentación específico del vehículo eléctrico) de corriente alterna (AC) monofásica, marca V2 (Trydan 1x7,4kW) de una potencia total de 7,4 kW. con base de carga de 7,4 kW (Base A); incluso protecciones que se requieren para este tipo de equipos según la ITC-BT-52. Pole Cloud 2x22kW o similar, con las siguientes características: Potencia total (Ptotal) 7,4kW Tensión Entrada (Vin) 400 V ± 10% Frecuencia (F) 50 Hz Nº Bases 1: Base A								
	1				1,00			
						1,00	1.899,87	1.899,87
17.02.13 Ud PUNTO DE LUZ SENCILLO, SIMPLE								
Punto de luz sencillo, para una salida de alumbrado, cenital o mural, instalado con conductores y tierra con cable de cobre de 1,5mm² de sección nominal mínima PVC 750V., empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de Ø20mm., incluso mecanismos JUNG LS 990 en blanco c/caja, marco y placa, empotrados y parte proporcionad de líneas de derivación desde el registro del circuito de distribución, de 1,5mm², cajas de derivación, bornas de conexión, pequeño material y rozas, instalado según REBT y NTE-IEB-43 y 48, con todo el material homologado. Medida la unidad terminada y legalizada.								
PLANTA BAJA								
Sala Instalaciones	1				1,00			
PLANTA PRIMERA								
Impresora/Office	2				2,00			
Almacén/Archiv o	1				1,00			
						4,00	19,20	76,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.02.14 Ud PUNTO DE LUZ SENCILLO, MÚLTIPLE								
Punto de luz sencillo, para dos o mas salidas de alumbrado, cenital o mural, instalado con conductores y tierra con cable de cobre de 1,5mm ² de sección nominal mínima PVC 750V., empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de Ø20mm., incluso mecanismos JUNG LS 990 en blanco c/caja, marco y placa, empotrados y parte proporcionad de líneas de derivación desde el registro del circuito de distribución, de 1,5mm ² , cajas de derivación, bornas de conexión, pequeño material y rozas, instalado según REBT y NTE-IEB-43 y 48, con todo el material homologado. Medida la unidad terminada y legalizada.								
PLANTA BAJA								
Lavadero						1,00		
Cabina Accesible						1,00		
Aseo Accesible						1,00		
PLANTA PRIMERA								
Aseos						1,00		
						4,00	26,34	105,36
17.02.15 Ud PUNTO DE LUZ CONMUTADO, MÚLTIPLE								
Punto de luz conmutado, para dos o mas salidas de alumbrado, cenital o mural, accionado desde dos lugares, instalado con conductores y tierra con cable de cobre de 1,5mm ² de sección nominal mínima PVC 750V., empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de Ø20mm., incluso mecanismos JUNG LS 990 en blanco, c/caja, marco y placa, empotrados y parte proporcional de líneas de derivación desde el registro del circuito de distribución, de 1,5mm ² , cajas de derivación, bornas de conexión, pequeño material y rozas, instalado según NTE-IEB y REBT, con todo el material homologado. Medida la unidad terminada y legalizada.								
PLANTA BAJA								
Garaje						1,00		
Distribuidor						1,00		
Zona Descanso						1,00		
Vestuario H						1,00		
Vestuario M						1,00		
Animalario						1,00		
Vestibulo Acceso						1,00		
Sala Polivalente						2,00		
Vestibulo						1,00		
PLANTA PRIMERA								
Galería Distribución						1,00		
Demarcación 7						1,00		
Despacho D7						1,00		
Drones						1,00		
CMA						1,00		
Corredor						1,00		
Despacho 1						1,00		
Despacho 2						1,00		
Sala Reuniones						1,00		
Núcleo escaleras						1,00		
						20,00	31,62	632,40
17.02.16 Ud Base de enchufe 2P + T 16 A								
Ud. Punto de enchufe de usos diversos de 10/16A./220V. (bipolar con t/t), instalado con conductores y tierra con cable de cobre de 2,5mm ² de sección nominal mínima PVC 750V., empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de Ø20mm., incluso mecanismos JUNG LS 990 en blanco, c/caja, marco y placa, empotrados y parte proporcional de líneas de derivación desde el registro del circuito de distribución, de 2,5 mm ² , cajas de derivación, bornas de conexión, pequeño material y rozas, instalado según NTE-IEB y REBT, con todo el material homologado. Medida la unidad terminada y legalizada.								
PLANTA BAJA								
Garaje						14	14,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Sala Instalaciones	3				3,00			
Distribuidor	2				2,00			
Zona Descanso	6				6,00			
Vestuario H	10				10,00			
Vestuario M	4				4,00			
Cabina Accesible	2				2,00			
Vestibulo Acceso	2				2,00			
Sala Polivalente	12				12,00			
PLANTA PRIMERA								
Vestibulo	2				2,00			
Galería Distribución	4				4,00			
Demarcación 7	20				20,00			
Despacho D7	6				6,00			
Drones	6				6,00			
CMA	6				6,00			
Despacho CMA	8				8,00			
Impresora/Office	4				4,00			
Corredor	2				2,00			
Despacho 1	8				8,00			
Despacho 2	6				6,00			
Aseos	2				2,00			
Almacén/Archivos	2				2,00			
Distribuidor	2				2,00			
Sala Reuniones	14				14,00			
						147,00	24,89	3.658,83
17.02.17 Ud Base de enchufe para exterior estanco IP65								
Ud. Punto de enchufe con mecanismo de superficie para enchufe de fuerza exterior, incluyendo la caja y los mecanismos.								
PLANTA BAJA								
Animalario	4				4,00			
						4,00	27,51	110,04
17.02.18 Ud Base de enchufe 2P + T 16 A Lavadora/Lavavajillas								
Ud. Punto de enchufe de lavadora y lavavajillas instalado con conductores y tierra con cable de cobre de 4mm² de sección nominal mínima PVC 750V., empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de Ø25mm. incluso mecanismos JUNG LS 990 en blanco, c/caja, marco y placa, empotrados y parte proporcional de líneas de derivación desde el registro del circuito de distribución, de 4 mm², cajas de derivación, bornas de conexión, pequeño material y rozas; instalado según NTE-IEB y REBT, con todo el material homologado. Medida la unidad terminada y legalizada.								
Lavadero	4				4,00			
						4,00	20,57	82,28
17.02.19 Ud Detector Presencia								
Ud. Suministro y colocación de detector de presencia de superficie 360°. Medida la unidad colocada.								
PLANTA BAJA								
Garaje	3				3,00			
Distribuidor	1				1,00			
Vestuario H	5				5,00			
Vestuario M	1				1,00			
Cabina Accesible	1				1,00			
Animalario	2				2,00			
Vestibulo Acceso	1				1,00			
Sala Polivalente	1				1,00			
Aseo Accesible	1				1,00			
PLANTA PRIMERA								
Escalera	3				3,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Vestíbulo	1				1,00			
Impresora	2				2,00			
Aseos	3				3,00			
Almacén	1				1,00			
						26,00	42,71	1.110,46

17.02.20 Ud Toma de antena TV y FM

Ud. Suministro y colocación de base de toma de TV y FM, empotrada, con tapa, de color blanco y marco embellecedor. Medida la unidad colocada.

PLANTA PRIMERA

Demarcación 7	1				1,00			
Despacho D7	1				1,00			
Drones	1				1,00			
CMA	1				1,00			
Despacho DMA	1				1,00			
Despacho 1	1				1,00			
Despacho 2	1				1,00			
Sala de reuniones	1				1,00			
						8,00	21,94	175,52

17.02.21 Ud Detector Luminosidad

Ud. Suministro y colocación de detector de luminosidad. Medida la unidad colocada.

PLANTA BAJA

Sala Polivalente	1				1,00			
------------------	---	--	--	--	------	--	--	--

PLANTA PRIMERA

Demarcación 7	1				1,00			
Despacho D7	1				1,00			
Drones	1				1,00			
CMA	1				1,00			
Despacho DMA	1				1,00			
Corredor	1				1,00			
Despacho 1	1				1,00			
Despacho 2	1				1,00			
Sala de reuniones	1				1,00			
						10,00	45,69	456,90

TOTAL SUBCAPÍTULO 17.02 ELECTRICIDAD..... 12.411,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 17.03 ILUMINACIÓN								
17.03.01 Ud	T2. LUMINARIA SUSPENSIÓN MODELO 80.30							
	Ud. Suministro y colocación de T2, luminaria en suspensión, modelo 80.30, marca 42 grados norte, acabado aluminio anodizado, equipada con led directo de 21W/M, y led indirecto de 14 W/M, alta reproducción cromática CRI90, 3000K, con alimentador integrado en la luminaria con regulación, longitud 6000x500 mm., incluso 2 unidades de luminaria IZAR SM+EMB IZ DAISALUX.							
						1,00	1.820,86	1.820,86
17.03.02 Ud	T7. ZITA 1500mm							
	Ud. Suministro y colocación de luminaria T7 ZITA 1500 mm, 52W 4000K 8400LM							
						9,00	80,22	721,98
17.03.03 Ud	T6. ZITA 1200mm							
	Ud. Suministro y colocación de luminaria T6 ZITA 1200 mm, 40W 4000K 6000LM							
						7,00	67,00	469,00
17.03.04 Ud	P1. APLIQUE MOD. THEMIS							
	Ud. Suministro y colocación de aplique empotrado pared mod. THEMIS en color blanco, 6W, 3000K. Incluso caja empotrable y driver no regulable.							
						14,00	180,10	2.521,40
17.03.05 Ud	P3. MIRBA IP44 WALL SURF 3.0 LED							
	Ud. Suministro y colocación de MIRBA IP44 WALL SURF 3.0 LED 2700K BW, 8/12 W 220-240VAC DIM CRI90.							
						1,00	233,62	233,62
17.03.06 Ud	E1. DOWNLIGHT YUKA ø50							
	Ud. Suministro y colocación de downlight YUKA negro ø50 x 63 36° 3.5W 3000K 250 LM CRI 90 IP67 con p.p. de alimentador.							
						21,00	153,92	3.232,32
17.03.07 Ud	E2. EMPOTRABLE TECHO mod. PLUS							
	Ud. Suministro y colocación de empotrable de techo mod. plus de la marca 42°, 7.5W, 3000K, 24° de apertura, 850 LM, IP65.							
						16,00	56,87	909,92
17.03.08 Ud	E3. APLIQUE DORO							
	Ud. Suministro y colocación de aplique DORO en blanco 500 mm.							
						2,00	191,82	383,64
17.03.09 Ud	DETECTOR DE PRESENCIA							
	Ud. Suministro y colocación de detector de presencia de la marca THEBEN.							
						27,00	42,84	1.156,68
17.03.10 Ud	DETECTOR DALI CON SENSOR							
	Ud. Suministro y colocación de detector DALI con sensor de luminosidad de la marca THEBEN							
						10,00	147,22	1.472,20
17.03.11 Ud	T1. LUMINARIA LINEAL en fosa, 9700 mm							
	Ud. Suministro y colocación de luminaria lineal en fosa, de 9700 mm, de longitud, equipada con LED de 14W/M, 2114 LM/M, IP20, alta reproducción cromática CRI90, 3000K, incluso alimentador remoto on/off.							
						1,00	533,87	533,87

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.03.12	Ud T1. LUMINARIA LINEAL en fosa, 70000 mm								
	Ud. Suministro y colocación de luminaria lineal en fosa, de 70000 mm, de longitud, equipada con LED de 14W/M, 2114 LM/M, IP20, alta reproducción cromática CRI90, 3000K, incluso alimentador remoto on/off.						1,00	323,15	323,15
17.03.13	Ud T3. DL ALU DN150 14W/3000K WT IP44								
	Ud. Suministro y colocación DL ALU DN150 14W/3000K WT IP44						53,00	33,61	1.781,33
17.03.14	Ud T4. PLUS BLANCO 24º, 7,5W								
	Ud. Suministro y colocación PLUS BLANCO 24º 7,5W 3000K 850 LM CRI 93 DRIVER ON/OFF.						2,00	46,27	92,54
17.03.15	Ud T5. POINT BLANCO 24º, 5W								
	Ud. Suministro y colocación PLUS BLANCO 24º 5W 3000K 400 LM CRI 90 DRIVER ON/OFF.						7,00	39,68	277,76
17.03.16	Ud T2. LUMINARIA EN SUSPENSIÓN MODELO 80.30								
	Ud. Suministro y colocación de luminaria en suspensión, modelo 80.30, marca 42 GRADOS NOR-TE, acabado aluminio anodizado, equipada con led directo de 21W/M, y LED indirector de 14W/M, alta reproducción cromática CRI90, 3000K, con alimentador integrado en la luminaria con regulación, longitud 4300x1000 mm, incluye e integrada 2 unidades de luminaria IZAR SM+EMB IZ DAISALUX.						1,00	1.660,34	1.660,34
17.03.17	Ud T2. LUMINARIA EN SUSPENSIÓN MODELO 80.30								
	Ud. Suministro y colocación de luminaria en suspensión, modelo 80.30, marca 42 GRADOS NOR-TE, acabado aluminio anodizado, equipada con led directo de 21W/M, y LED indirector de 14W/M, alta reproducción cromática CRI90, 3000K, con alimentador integrado en la luminaria con regulación, longitud 4300x1000 mm, incluye e integrada 1 unidad de luminaria IZAR SM+EMB IZ DAISALUX.						1,00	1.577,54	1.577,54
17.03.18	Ud T2. LUMINARIA EN SUSPENSIÓN MODELO 80.30								
	Ud. Suministro y colocación de luminaria en suspensión, modelo 80.30, marca 42 GRADOS NOR-TE, acabado aluminio anodizado, equipada con led directo de 21W/M, y LED indirector de 14W/M, alta reproducción cromática CRI90, 3000K, con alimentador integrado en la luminaria con regulación, longitud 6000x2000 mm, incluye e integrada 3 unidades de luminaria IZAR SM+EMB IZ DAISALUX.						1,00	2.276,02	2.276,02
17.03.19	Ud T2. LUMINARIA EN SUSPENSIÓN MODELO 80.30								
	Ud. Suministro y colocación de luminaria en suspensión, modelo 80.30, marca 42 GRADOS NOR-TE, acabado aluminio anodizado, equipada con led directo de 21W/M, y LED indirector de 14W/M, alta reproducción cromática CRI90, 3000K, con alimentador integrado en la luminaria con regulación, longitud 6000x1600 mm, incluye e integrada 2 unidades de luminaria IZAR SM+EMB IZ DAISALUX.						2,00	2.054,10	4.108,20
17.03.20	Ud T2. LUMINARIE EN SUSPENSIÓN MODELO 80.30								
							6,00	1.064,23	6.385,38
17.03.21	Ud E3. IZAR N30 (DIF)								
	Ud. Suministro y colocación de luminaria de Emergencia, modelo IZAR-SM N30 + EMB IZAR-SM-E351-X, Medición de la unidad colocada completa y funcionando								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						17,00	81,87	1.391,79
17.03.22 Ud E4. BLOCK N30								
Ud. Suministro y colocación de luminaria de Emergencia, modelo Block N30,								
Medición de la unidad colocada completa y funcionando								
						6,00	90,48	542,88
17.03.23 Ud E6. NAOS N5 + KES NAOS								
Ud. Suministro y colocación de luminaria de Emergencia, modelo NAOS N5 + KES NAOS,								
Medición de la unidad colocada completa y funcionando								
						9,00	63,05	567,45
17.03.24 Ud E8 VIR/CG-P N (SG0900, N)								
Ud. Suministro y colocación de señalización luminosa de Emergencia, modelo VIR/CG-P N								
(SG0900, N)								
Medición de la unidad colocada completa y funcionando								
						20,00	77,91	1.558,20
17.03.25 Ud E9. VIR/CG-P N (SG0910, N)								
Ud. Suministro y colocación de señalización luminosa de Emergencia, modelo VIR/CG-P N								
(SG0910, N)								
Medición de la unidad colocada completa y funcionando								
						7,00	77,91	545,37
17.03.26 Ud E10. VIR/CG-P N (SG0911, N)								
Ud. Suministro y colocación de señalización luminosa de Emergencia, modelo VIR/CG-P N								
(SG0911, N)								
Medición de la unidad colocada completa y funcionando								
						12,00	77,91	934,92
17.03.27 Ud E12. VIR2121/CG-P N (SG0953, N)								
Ud. Suministro y colocación de señalización luminosa de Emergencia, modelo VIR2121/CG-P N								
(SG0953, N)								
Medición de la unidad colocada completa y funcionando								
						13,00	58,27	757,51
17.03.28 Ud E15. LENS N30 A (ESP, AEX, INOX)								
Ud. Suministro y colocación de luminaria de Emergencia, modeloLENS N30 A (ESP, AEX, INOX)								
Medición de la unidad colocada completa y funcionando								
						1,00	157,39	157,39
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.03 ILUMINACIÓN.....								38.393,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 17.04 GENERAL									
17.04.01	pa INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA								
	Instalación de puesta a tierra que incluye las comprobaciones y mediciones del estado actual, y si fuera necesario la colocación de nuevas picas enterradas para alcanzar el valor mínimo exigido.								
							1,00	616,00	616,00
17.04.02	m CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2								
	Suministro y montaje Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 3x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750V, realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.								
							1,00	3,99	3,99
17.04.03	m CIRCUITO MONOFASICO 3x2,5 mm2								
	Suministro y montaje Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.								
							1,00	4,54	4,54
17.04.04	m CIRCUITO MONOFÁSICO 3x4 mm2								
	Suministro y montaje Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 3x4 mm2, para una tensión nominal de 450/750V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.								
							1,00	5,14	5,14
17.04.05	m CIRCUITO MONOFASICO 3x6 mm2								
	Suministro y montaje Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 3x6 mm2, para una tensión nominal de 450/750V, realizado con tubo PVC corrugado M25/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.								
							1,00	5,99	5,99
17.04.06	m CIRCUITO TRIFÁSICO 5x2,5mm2								
	Suministro y montaje Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 5x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema trifásico (tres fases, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.								
							1,00	5,84	5,84
17.04.07	m CIRCUITO TRIFÁSICO 5x10mm2								
	Suministro y montaje Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 5x10 mm2, para una tensión nominal de 450/750V, realizado con tubo PVC corrugado M32/gp5 empotrado, en sistema trifásico (tres fases, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.								
							1,00	10,57	10,57
17.04.08	ud CONEXIÓN EQUIPOTENCIAL								
	Aseos	5				5,00			
							5,00	14,31	71,55
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.04 GENERAL.....									723,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 17.05 PROYECTOS Y LEGALIZACIONES									
17.05.01	pa PROYECTOS Y LEGALIZACIONES								
	Legalización de la instalación eléctrica: legalización de la instalación de electricidad comprendiendo el proyecto, el certificado de dirección de obra, el certificado de la oca, el boletín, los visados colegiales y demás requisitos para la legalización de la misma.						1,00	325,77	325,77
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.05 PROYECTOS Y									325,77
SUBCAPÍTULO 17.06 PUESTOS DE TRABAJO									
17.06.01	un PUESTO DE TRABAJO EQUIPADO								
	Ud. Puesto de trabajo equipado, formado por los siguientes elementos:								
	-Caja de suelo CF PLUS con 3 módulos 90 mm. gris marco blanco, con referencia CFS39/84 de la marca MM CONECTA.								
	-Módulo enchufe doble schuko con obturador de seguridad color blanco, con referencia FP02S/4 de la marca MM CONECTA.								
	-Módulo enchufe doble schuko con obturador de seguridad color rojo, con referencia FP02S/4 de la marca MM CONECTA.								
	-Módulo planoc/antipolvo con 2 RJ45 Categoría 6A UTP blanco, con referencia ED88/4 de la marca MM CONECTA.								
	-Placa ciega 45x45 blanco, con referencia FD62/4 de la marca MM CONECTA.								
	-Módulo adaptador para 2 huecos 45x45 vertical blanco, con referencia ED17/4 de la marca MM CONECTA.								
	-Tapa enrasamiento para caja de 3 modulos blanco o grafito, con referencia TE3P/6 de la marca MM CONECTA.								
	Medición de la unidad totalmente montada, terminada y funcionando.								
		46					46,00		
							46,00	143,46	6.599,16
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.06 PUESTOS DE TRABAJO.....									6.599,16
SUBCAPÍTULO 17.07 PREINSTALACIÓN PLACAS SOLARES									
17.07.01	Ud PREINSTALACION CANALIZACION PLACAS SOLARES								
	Ud. Suministro y preinstalación de placas solares forov oltaicas. Medida la unidad colocada y en funcionamiento.								
							1,00	352,29	352,29
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.07 PREINSTALACIÓN PLACAS									352,29
TOTAL CAPÍTULO 17 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD.....									78.162,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN									
18.01	ud RECUPERADOR DE CALOR KOSNER KRC 12 DPL EC F6/F6+F8 SH								
	Suministro e instalación de recuperador de calor aire-aire KOSNER serie KRC 12 DPL EC de configuración horizontal, con motores electrónicos dotados con tecnología EC para un bajo consumo eléctrico, filtración de serie F6 para el flujo de extracción y doble etapa de filtración F6+F8 para el flujo de impulsión, con intercambiador de calor de flujos cruzados con una eficiencia de más del 73% certificado por Eurovent y conexiones circulares modificables en obra. Aislamiento perimetral de 20 mm y paneles sandwich en techo y suelo. By-pass parcial y control electrónico de serie con pantalla LCD, con comunicación Modbus de serie, gestión del bypass en modo manual o automático, gestión manual de la velocidad de los ventiladores con señal de control 0-10V, alarma de filtros sucios por presostato diferencial y por temporizador con indicación visual en el display, programación semanal con hasta 2 arranques/paros por día. Caudal nominal de 1200 m3/h con una presión disponible de 160 Pa. Potencia 2x0,53 kW. Consumo máximo 2x2.3A. Presión sonora 44 dB a 3m en campo abierto a caudal nominal y presión máxima. Dimensiones AnchoxLargoxAlto 1150x1150x400 mm. Peso 82 Kg. Diámetros conexiones circulares 250 mm. Unidad con posibilidad de incorporar como opcionales doble etapa de fi								
							1,00	2.751,74	2.751,74
18.02	ud RECUPERADOR DE CALOR KOSNER KRC 18 DPL EC F6/F6+F8 SH								
	Suministro e instalación de recuperador de calor aire-aire KOSNER serie KRC 18 DPL EC de configuración horizontal, con motores electrónicos dotados con tecnología EC para un bajo consumo eléctrico, filtración de serie F6 para el flujo de extracción y doble etapa de filtración F6+F8 para el flujo de impulsión, con intercambiador de calor de flujos cruzados con una eficiencia de más del 73% certificado por Eurovent y conexiones circulares modificables en obra. Aislamiento perimetral de 20 mm y paneles sandwich en techo y suelo. By-pass parcial y control electrónico de serie con pantalla LCD, con comunicación Modbus de serie, gestión del bypass en modo manual o automático, gestión manual de la velocidad de los ventiladores con señal de control 0-10V, alarma de filtros sucios por presostato diferencial y por temporizador con indicación visual en el display, programación semanal con hasta 2 arranques/paros por día. Caudal nominal de 1600 m3/h con una presión disponible de 150 Pa. Potencia 2x0,9 kW. Consumo máximo 2x3.9A. Presión sonora 53,8 dB a 3m en campo abierto a caudal nominal y presión máxima. Dimensiones AnchoxLargoxAlto 1150x1350x460 mm. Peso 130 Kg. Diámetros conexiones circulares 315 mm. Unidad con posibilidad de incorporar como opcionales doble etapa de								
							1,00	3.276,15	3.276,15
18.03	ud RECUPERADOR DE CALOR KOSNER KRC 22 DPL EC F6/F6+F8 SH								
	Suministro e instalación de recuperador de calor aire-aire KOSNER serie KRC 22 DPL EC de configuración horizontal, con motores electrónicos dotados con tecnología EC para un bajo consumo eléctrico, filtración de serie F6 para el flujo de extracción y doble etapa de filtración F6+F8 para el flujo de impulsión, con intercambiador de calor de flujos cruzados con una eficiencia de más del 73% certificado por Eurovent y conexiones circulares modificables en obra. Aislamiento perimetral de 20 mm y paneles sandwich en techo y suelo. By-pass parcial y control electrónico de serie con pantalla LCD, con comunicación Modbus de serie, gestión del bypass en modo manual o automático, gestión manual de la velocidad de los ventiladores con señal de control 0-10V, alarma de filtros sucios por presostato diferencial y por temporizador con indicación visual en el display, programación semanal con hasta 2 arranques/paros por día. Caudal nominal de 2100 m3/h con una presión disponible de 75 Pa. Potencia 2x0,94 kW. Consumo máximo 2x4A. Presión sonora 53,8 dB a 3m en campo abierto a caudal nominal y presión máxima. Dimensiones AnchoxLargoxAlto 1400x1500x530 mm. Peso 180 Kg. Diámetros conexiones circulares 315 mm. Unidad con posibilidad de incorporar como opcionales doble etapa de fi								
							1,00	3.701,22	3.701,22
18.04	ud SONDA CO2 CONDUCTO 230V 0-10 V KRC DPL EC								
	Tipo de producto:sensor de calidad de aire ambiental Marca:Kosner								
							3,00	291,88	875,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.05	ud SILENCIADOR 900MM ø 250 KRC 12 DPL EC Tipo de producto:silenciador para conducto de aire circular Marca:Kosner Modelo:KRC 121DPL EC Diámetro: 250								
							2,00	195,61	391,22
18.06	ud SILENCIADOR 900MM ø 315 KRC 18/22/28 DPL EC Tipo de producto:silenciador para conducto de aire circular Marca:Kosner Modelo:KRC 18/22/281DPL EC Diámetro: 315								
							4,00	305,01	1.220,04
18.07	m2 PLANCHA ST CLIMATIZACIÓN 25mm 1 m ancho								
							26,14	38,98	1.018,94
18.08	Ud SALA POLIVALENTE Y ASEO								
							1,00	3.594,51	3.594,51
18.09	Ud PLANTA BAJA								
							1,00	2.397,17	2.397,17
18.10	Ud PLANTA PRIMERA								
							1,00	5.467,49	5.467,49
TOTAL CAPÍTULO 18 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN.....									24.694,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS									
SUBCAPÍTULO 19.01 EXTINCIÓN									
19.01.01	UD EXTINTOR 21A-113B 6KG								
	Ud. Suministro y colocación de extintor marca MONCAYO S.L. o similar, de accionamiento manual con carga polvo ABC eficacia 21A-113B, de 6kg, incluso caja de acero lacado color a definir DFO, soportes, mano de obra totalmente instalado49								
							10,00	35,96	359,60
19.01.02	UD EXTINTOR 34B C02 5KG								
	Ud. Suministro y colocación extintor marca MONCAYO S.L. o similar, de accionamiento manual con carga CO2 eficacia 34B ide 5 kg, incluso caja de acero lacado color a definir DFO, soportes, mano de obra totalmente instalado49								
							10,00	83,90	839,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.01 EXTINCIÓN.....									1.198,60
SUBCAPÍTULO 19.02 ILUMINACIÓN EMERGENCIA									
19.02.01	Ud E3. IZAR N30 (DIF)								
							12,00	82,24	986,88
19.02.02	Ud E4. BLOCK N30								
							4,00	90,89	363,56
19.02.03	Ud E6. NAOS N5 + KES NAOS								
							8,00	63,34	506,72
19.02.04	Ud E8. VIR/CG-P N (SG0900, N)								
							19,00	78,26	1.486,94
19.02.05	Ud E9. VIR/CG-P N (SG0910, N)								
							9,00	78,26	704,34
19.02.06	Ud E10. VIR/CG-P N (SG0911, N)								
							10,00	78,26	782,60
19.02.07	Ud E11. VIR/CG-P N (SG0951, N)								
							1,00	78,26	78,26
19.02.08	Ud E12. VIR2121/CG-P N (SG0953, N)								
							4,00	58,53	234,12
19.02.09	Ud E13. VIR2121/CG-P N (SG0950, N)								
							1,00	58,53	58,53
19.02.10	Ud E15. LENS N30 A (ESP, AEX, INOX)								
							1,00	158,08	158,08
19.02.11	Ud E23. LEDA WW BLANCO CÁLIDO (OPAL) + KE LEDA - ES/MC								
							16,00	24,59	393,44
19.02.12	Ud EQUIPO DE ALIMENTACIÓN CON SALIDA PERMANENTE								
	EQUIPO DE ALIMENTACION CON SALIDA PERMANENTE 24V C.C. 0.2A. INCORPORADA BATERIA DE NIMH. AUTONOMIA 1 HORA								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						1,00	96,63	96,63
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.02 ILUMINACIÓN EMERGENCIA.....								5.850,10
SUBCAPÍTULO 19.03 SEÑALIZACIÓN								
19.03.01 UD PLACA SEÑALIZACIÓN								
Suministro y montaje de placa de señalización de medios y recorridos de evacuación según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, ejecutada en PVC fotoluminescente, incluso material diverso, medios auxiliares y mano de obra.								
EXTINTORES	1	20,00			20,00			
EVACUACIÓN	1	20,00			20,00			
PULSADORES	1	10,00			10,00			
						50,00	7,99	399,50
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.03 SEÑALIZACIÓN.....								399,50
SUBCAPÍTULO 19.04 PROTECCIÓN PASIVA ESTRUCTURA								
19.04.01 m2 PROYECCIÓN DE MORTERO IGNÍFUGO PARA FORJADOS DE HORMIGÓN R 120								
Sistema de protección pasiva contra incendios para forjado de hormigón armado, protegido por su cara inferior, mediante proyección de mortero ignífugo, en base a ligantes hidráulicos, cargas minerales de perlita y vermiculita, incluyendo aditivos especiales para protección de estructuras de hormigón, reacción al fuego clase A1, espesor necesario hasta conseguir una resistencia al fuego de 120 minutos.								
Densidad 780 kg/m3. Para la proyección del mortero la superficie debe estar limpia de polvo, disgregaciones, grasas. No es necesaria aplicación de puente de unión ni mallas. R 120.								
Superficie Techo Garaje	1	140,40			140,40			
						140,40	26,78	3.759,91
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.04 PROTECCIÓN PASIVA								3.759,91
TOTAL CAPÍTULO 19 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....								11.208,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 20 INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES

SUBCAPÍTULO 20.01 SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO

20.01.01 ud TOMA DE RED

Suministro e instalación conectores RJ45 Cat. 6A STP (referencia 418 061 DATWYLER) conexiona- dos a ambos extremos del cable. Producto referenciado o equivalente en precio, calidad y funcionali- dad a validar por DF. Totalmente instalado y colocado.

TOMAS PB	12	12,00
TOMAS P1	12	12,00
TOMAS P2	4	4,00
TOMAS P3	2	2,00

30,00	29,96	898,80
-------	-------	--------

20.01.02 ml CANALIZACIÓN UTP

Suministro e instalación de enlace permanente clase "Ea" de cableado estructurado formado por Ca- ble de Datos 4 x 2 x AWG23/1 - U/FTP Cat6A Euroclass Dca con cubierta FRNC/LSOH - DATWYLER CU 6502D referencia 191 45300DK de DATWYLER. Producto referenciado o equiva- lente en precio, calidad y funcionalidad a validar por DF. Totalmente instalado y colocado.

TOMAS PB	12	15,00	180,00
TOMAS P1	12	15,00	180,00
TOMAS P2	4	15,00	60,00
TOMAS P3	2	15,00	30,00

450,00	1,88	846,00
--------	------	--------

20.01.03 ud CERTIFICACIÓN DE ENLACE CATEGORÍA 6A

Se realizarán los autotest correspondientes a la categoría del cableado instalado. No se aceptarán en ningún caso autotest específicos del fabricante del sistema de cableado instalado. Se adjuntará un in- forme de certificación que deberá ser aprobado por la Dirección Facultativa.

Los parámetros a certificar en enlaces de cobre son:

- o Mapa de cables.
- o Longitud.
- o Retardo de propagación.
- o Retardo diferencial.
- o Atenuación (pérdida de inserción).
- o Paradiatfonía (NEXT, par a par y suma de potencia (PSNEXT)
- o Telediatfonía de igual nivel (ELFEXT, par a par y suma de potencia (PSELFEXT)
- o Relación de atenuación / diafonía (ACR, par a par y suma de potencia (PSACR)
- o Pérdidas de retorno
- o Resistencia de bucle de corriente continua.

Los valores máximos que pueden tomar estos parámetros se obtienen de las fórmulas recogidas en la norma UNE 50173-1.

TOMAS PB	12	12,00
TOMAS P1	12	12,00
TOMAS P2	4	4,00
TOMAS P3	2	2,00

30,00	3,14	94,20
-------	------	-------

TOTAL SUBCAPÍTULO 20.01 SISTEMA DE CABLEADO	1.839,00
---	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 20.02 SISTEMA VIDEOPORTERO									
20.02.01	ud PLACA DE CALLE DE 1 PULSADOR								
	Suministro de conjunto para placa de calle de formada por: 1 Módulo cámara ref. W2200 de ABB, 1 Módulo audio, 1/2 pulsadores AL ref. W2112 AL de ABB, 1 Placa de calle, 2 módulos, tamaño 1/2 AL ref. W2412 AL de ABB, 1 Caja de empotrar, tamaño 1/2 ref. de ABB, 1 Sistema de control W2300.1 de ABB. Productos referenciados o equivalentes en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.								
							2,00	378,08	756,16
20.02.02	ud MONITOR COLOR 4,3" MANOS LIBRES BL								
	Suministro de Monitor color 4,3" con auricular BL ref. W2253 BL de ABB. Productos referenciados o equivalentes en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.								
	3					3,00			
							3,00	178,81	536,43
20.02.03	m CABLE WELCOME								
	Suministro de (n) metros de Cable Welcome ref. 9682 de ABB. Producto referenciados o equivalentes en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.								
	60					60,00			
							60,00	0,84	50,40
20.02.04	ud INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA (20%)								
	Instalación y puesta en marcha de todo el sistema de videoportería, incluyendo instalación, tendido de cableado, conexionado y puesta en marcha de todos los equipo que conforman este capítulo.								
							1,00	150,69	150,69
TOTAL SUBCAPÍTULO 20.02 SISTEMA VIDEOPORTERO.....									1.493,68
TOTAL CAPÍTULO 20 INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES									3.332,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
----------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 21 EQUIPAMIENTO

SUBCAPÍTULO 21.01 ASCENSOR

21.01.01 Ud ASCENSOR INTERIOR

Ud. Suministro y colocación de ascensor marca Otis o similar, modelo Gen360 KE0982NA o equivalente, siendo estas sus especificaciones técnicas:

- Carga / Capacidad: 675kg / 9 pasajeros.
- Velocidad: 1 m/s.
- Recorrido: 4 m.
- Paradas: 2 paradas, con 2 accesos, embarque sencillo.
- Máquina: Sin engranajes de baja inercia, dotada de motor síncrono de diseño radial e imanes permanentes embebidos. Situada sobre guías, las cargas son transferidas directamente al foso.
- Hueco: 1450 mm. ancho y 2200 mm. profundidad.
- Dimensiones de cabina: 1100 mm. ancho, 1400 mm. profundidad y 2200 mm. altura.
- Puerta de cabina automática telescópica de dos hojas y embocadura de cabina de acero inoxidable cepillado con paso libre de 900x2000 mm.
- Protección al fuego EI 120 para el embarque frontal en todas las plantas.

Decoración de cabina:

- Colección Modern con acabado Advanced.
- Paneles verticales en acero inoxidable cepillado.
- Espejo parcial central altura 2-3 panel de fondo.
- Pasamanos VENTO, ubicado en las paredes laterales de cabina, con barra cromo cepillado y terminaciones en cromo cepillado.
- Rodapié en cromo cepillado.
- Suelo vinílico con acabado en mármol negro.
- Iluminación ambiental indirecta, integrada verticalmente tras el panel de mando y esquinas LED.
- Techo acabado en acero inoxidable cepillado.
- Panel de control plano de altura completa con frontal en cromo cepillado, DOB pulsador en cromo cepillado e indicador de posición y dirección multipantalla digital programable.

Acabados varios:

- Llamadores de planta con registro de llamada, diseño cuadrado de 80x80 mm y halo iluminado en blanco.
- Cuadro de maniobra con acabado de acero inoxidable cepillado ubicado en acceso frontal en P2.

Medida la unidad colocada y en funcionamiento.

	1,00	20.356,09	20.356,09
TOTAL SUBCAPÍTULO 21.01 ASCENSOR.....			20.356,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 21.02 ACCESORIOS Y EQUIPAMIENTO ASEOS								
21.02.01 Ud PORTARROLLOS								
Ud. Suministro y colocación de portarrollos de papel higienico para un único rollo gigante en acero inox. con acabado satinado tipo " Mediclinics mod. PR0302CS" o equivalente.								
Medida la unidad teórica colocada.								
						2,00	191,26	382,52
21.02.02 Ud PORTA ESCOBILLAS								
Ud. Suministro y colocación de porta escobillas de acero inoxidable serie Palma o equivalente, con cubeta frontal, Instalado con tacos a la pared.								
Medida la unidad teórica colocada.								
						5,00	174,62	873,10
21.02.03 Ud DOSIFICADOR								
Ud. Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido empotrable en pared. Fabricado en acero inoxidable AISI 304, acabado satinado. Mod. DJE0010CS de MEDICLINICS o equivalente.								
Medida la unidad teórica colocada.								
						5,00	126,51	632,55
21.02.04 Ud BARRA DE APOYO FIJA								
Ud. Suministro y colocación de barra de apoyo fija de acero inoxidable, acabado sanitado, modelo BR0750CS de Mediclinics o equivalente. Incluso fijaciones y colocación. Todo ellos según planos de detalle y direcciones de la DF.								
Medida la unidad teórica colocada.								
						3,00	37,10	111,30
21.02.05 Ud BARRA DE APOYO ABATIBLE								
Ud. Suministro y colocación de barra abatible de giro vertical con portarrollos en acero inoxidable, acabado sanitado, de ø32 mm, modelo AISI 304 BG0800CS de Mediclinics o equivalente. Incluso fijaciones y colocación. Todo ellos según planos de detalle y direcciones de la DF.								
Medida la unidad teórica colocada.								
						3,00	82,26	246,78
21.02.06 Ud ENCIMERA DE RESINA								
Ud. Suministro y colocación de encimera de resina HONNUN color blanco con faldón frontal e=13 mm, de dimensiones 150x38 cm. Incluso fijación mecánica.								
Medida la unidad ejecutada.								
						2,00	251,15	502,30
TOTAL SUBCAPÍTULO 21.02 ACCESORIOS Y EQUIPAMIENTO								2.748,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

SUBCAPÍTULO 21.03 CORTINAS

21.03.01 Ud Cortina 258x250 cm

Ud. Suministro y colocación de cortina modelo ANDES 30 PLAIN FR de Q+D GALEO o equivalente, de dimensiones totales 258x250 cm. Incluso toma de medidas y montado, incluyendo riel riple de onda perfecta. Medida la unidad colocada.

2,00 501,25 1.002,50

21.03.02 Ud Cortina 282x250 cm

Ud. Suministro y colocación de cortina modelo ANDES 30 PLAIN FR de Q+D GALEO o equivalente, de dimensiones totales 282x250 cm. Incluso toma de medidas y montado, incluyendo riel riple de onda perfecta. Medida la unidad colocada.

4,00 541,48 2.165,92

TOTAL SUBCAPÍTULO 21.03 CORTINAS 3.168,42

TOTAL CAPÍTULO 21 EQUIPAMIENTO..... 26.273,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 22 URBANIZACIÓN									
22.01	M2 SUB BASE DE ZAHORRA e=20 cm								
	M2. Suministro, puerta en obra y vertido de sub base de Zahorra artificial, ZA(0)/ZA(20) en capas de 30 cm de espesor, extendida, perfilada con motoniveladora, nivelada y compactada por tongadas, debajo del pavimento asfáltico, incluso regado y compactado, p.p. de medios de seguridad y protección reglamentarios; según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de proyecto. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Acceso	1	55,97			55,97			
							55,97	9,44	528,36
22.02	M2 SOLERA HORMIGON ARMADO DESACTIVADA e=10 cm								
	M2. Suministro, puesta en obra y vertido de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, con árido silíceo de canto de río acabado desactivado, elaborado en obra, iTotalmente realizada; i/p.p de vertido, extendido, vibrado, regleado. Componentes del hormigón y fibras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Acceso	1	55,97			55,97			
	Terraza	1	41,86			41,86			
							97,83	24,46	2.392,92
22.03	M3 TIERRA VEGETAL e=30 cm								
	M3. Suministro, puerta en obra y vertido de tierra vegetal de 30 cm de espesor realiza mediante relleno a cielo abierto, p.p. de medios de seguridad y protección reglamentarios; según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de proyecto. Incluso carga, transporte, extendido, compactación y perfilado, terminado. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Superficie	1	90,00	0,30		27,00			
							27,00	24,88	671,76
22.04	M2 FORMACIÓN DE CESPED								
	M2. Formación de césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa. se incluye transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Preparación del terreno y abonado de fondo. Rastrillado y retirada de todo material de tamaño superior a 2 cm. Distribución de semillas. Tapado con mantillo. Primer riego. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de restos a vertedero. Parte proporcional de medios auxiliares. Criterio de medición: superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Superficie	1	90,00			90,00			
							90,00	1,98	178,20
22.05	Ud APARCABICIS INOX, MOD. BICI-N, ESCOFET								
	Ud. Suministro y colocación de aparcabicis modelo BICI-N de ESCOFET o similar, formado por estructura de tubo de acero inoxidable de 50 mm. de diámetro y 2 mm. de espesor, acabado pulido brillo y barniz de protección, incluyendo rosetas circulares tapajuntas, colocada empotrada en el pavimento (no superficial). colocados según detalle de planos de proyecto. Incluso replanteo, elementos de anclaje, perforaciones mediante corona circular en el pavimento, fijación mediante mortero de resinas y eliminación y limpieza del material sobrante, medios auxiliares y pequeño material y medios de seguridad. Medida la unidad de aparcabicis totalmente colocada.								
	Exterior	1	6,00			6,00			
							6,00	253,09	1.518,54
TOTAL CAPÍTULO 22 URBANIZACIÓN.....									5.289,78

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 23 GESTION DE RESIDUOS									
23.01	Ud	GESTIÓN DE RESIDUOS							
	Segun Gestión de Residuos.								
							1,00	25.809,78	25.809,78
TOTAL CAPÍTULO 23 GESTION DE RESIDUOS.....									25.809,78

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD									
24.01	Ud CONTROL DE CALIDAD								
	Según Programa de Control de Calidad.								
							1,00	3.549,32	3.549,32
TOTAL CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD.....									3.549,32

GUARDERÍO MILUZE. REFORMA OFICINA CENTRAL

Página 125